

OBČINA  
KANAL OB SOČI

---

TRG SVOBODE 23 5213 KANAL TEL.++386 5 3981200 FAX. ++386 5 3981223 E - POŠTA: [obcina.kanal@obcina-kanal.si](mailto:obcina.kanal@obcina-kanal.si)

Številka: 9000-0005/2016

Datum: 5.9.2016

## **OBČINSKI SVET OBČINE KANAL OB SOČI**

**ZADEVA:** Najem prostorov za potrebe Knjižnice »Josipa Kocijančiča« v Kanalu

**PREDLAGATELJ:** Župan Občine Kanal ob Soči

**PRIPRAVILA:** Občinska uprava Občine Kanal ob Soči

**PRAVNA OSNOVA:** 16. člen Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradne objave PN, št. 41/03, 17/06 in Ur. list RS, št. 70/07, 51/08, 93/15).

**NAMEN:** Potrditev najema za sklenitev najemne pogodbe

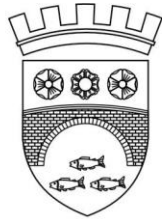
**POROČEVALEC:** Župan Občine Kanal ob Soči

**PREDLOG SKLEPA:** Občinski svet Občine Kanal ob Soči potrdi najem prostorov za potrebe Knjižnice »Josipa Kocijančiča« v Kanalu in pooblasti župana za sklenitev najemne pogodbe

**Andrej Maffi**  
**župan**

Priloge:

- predlog sklepa o potrditvi najema prostorov za potrebe Knjižnice »Josipa Kocijančiča« v Kanalu



OBČINA  
KANAL OB SOČI

---

TRG SVOBODE 23 5213 KANAL TEL.++386 5 3981200 FAX. ++386 5 3981223 E - POŠTA: obcina.kanal@obcina-kanal.si

**OBČINA KANAL OB SOČI**  
**Občinski svet**

**PREDLOG**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradne objave PN, št. 41/03, 17/06 in Ur. list RS, št. 70/07, 51/08, 93/15) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel naslednji

**S K L E P**

**o potrditvi najema prostorov za potrebe Knjižnice »Josipa Kocijančiča« v Kanalu**

1.

S tem sklepom se potrjuje najem prostorov v poslovni stavbi na naslovu Trg svobode 16 in 17 v Kanalu, stoječi na parc. št. \*22/0 in \*23/0 k.o. 2269 - Kanal, v skupni izmeri 89,67 m<sup>2</sup>, za opravljanje knjižnične dejavnosti Knjižnica »Josipa Kocijančiča« v Kanalu.

Prostori, ki so predmet najema, se nahajajo v pritličju (prostori v izmeri 56,20 m<sup>2</sup>) in v prvem nadstropju (prostori v izmeri 33,70 m<sup>2</sup>) stavbe na naslovu Trg svobode 16 in 17 v Kanalu.

Poleg navedenih prostorov je predmet najema tudi oprema in drobni inventar, kolikor se nahaja v teh prostorih.

2.

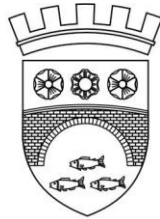
Višina najemnine za najem prostorov in opreme je določena z izvedeniškim poročilom z datumom april 2016, ki ga je izdelal Franc Pintar, izvedenec gradbene stroke, in znaša 540,00 EUR mesečno.

3.

Občinski svet Občine Kanal ob Soči pooblašča župana, da z zastopnikom najemodajalca MIJA d.o.o., Trg svobode 16, Kanal, sklene najemno pogodbo.

Številka:  
Datum:

**Andrej Maffi**  
**župan**



OBČINA  
KANAL OB SOČI

---

TRG SVOBODE 23 5213 KANAL TEL.++386 5 3981200 FAX. ++386 5 3981223 E - POŠTA: [obcina.kanal@obcina-kanal.si](mailto:obcina.kanal@obcina-kanal.si)

### **Obrazložitev:**

Občina je v skladu z določili Zakona o knjižničarstvu dolžna zagotavljati knjižnično dejavnost za svoje občane.

V naselju Kanal deluje Knjižnica »Josipa Kocijančiča«, ki je podružnična knjižnica Goriške knjižnice Franceta Bevka Nova Gorica. Knjižnica deluje v prostorih Prosvetnega društva Kanal, Pionirska 8, Kanal.

Kot izhaja iz poročila Goriške knjižnice Franceta Bevka z dne 29.1.2016 so prostori v katerih deluje Knjižnica »Josipa Kocijančiča« za delovanje neprimerni (premajhen prostor, neprimeren dostop, težave z internetno povezavo), zato potrebuje ustreznejše prostore za zagotavljanje nemotenega izvajanja knjižničarke dejavnosti.

Občina Kanal ob Soči ne razpolaga s primernimi prostori za izvajanje knjižnične dejavnosti, zato je primorana vzeti prostore v najem.

Kot izhaja iz zgoraj navedenega poročila so predlagani prostori v poslovni stavbi na naslovu Trg svobode 16 in 17 v Kanalu, ob vzpostavitvi internetne povezave in zagotovitvi primernih klimatskih pogojev (ogrevanje), primerni za izvajanje knjižnične dejavnosti.

Lastnik prostorov občini ponuja najem prostorov in opreme za mesečno najemnino v višini 540,00 EUR, ki je bila določena z izvedeniškim poročilom z datumom 2016, ki ga je izdelal Franc Pintar, izvedenec gradbene stroke.

Z vidika lokacije in ocene ustreznosti predlagani prostori v poslovni stavbi na naslovu Trg svobode 16 in 17 v Kanalu zagotavljajo pogoje za izvajanje knjižnične dejavnosti, zato občinskemu svetu predlagam, da sprejme predlagani sklep.

**Andrej Maffi**  
**župan**