

Številka: 9000-0003/2026

Datum: 3.4.2026

14

OBČINSKI SVET OBČINE KANAL OB SOČI

ZADEVA: Razprava in sklepanje o Predloga sklepov o ugotovitvi imetnika lastninske pravice na nepremičninah

PREDLAGATELJ: Miha Stegel, župan

PRIPRAVIL: Tadeja Ostrožnik Reščič, višja svetovalka za upravno pravne zadeve

PРАВNA OSNOVA: 260. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, s spremembami in dopolnitvami), 3. in 49. člen Zakona o cestah (ZCes-2, Uradni list RS, št. 132/22, s spremembami in dopolnitvami), 25.členom Zakona o zemljiški knjigi (ZZK-1, Uradni list RS, št. 58/03, s spremembami in dopolnitvami) in 14. člen Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradni list RS, št. 62/19).

NAMEN: Pravnoformalna ureditev vpisa lastništva v zemljiški knjigi na parcelah: katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/1, ID znak: parcela 2268 511/1, katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/5, ID znak: parcela 2268 511/5, katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/2, ID znak: parcela 2268 511/2, katastrska občina 2268 Vrh Kanalski, parcela 511/4, ID znak: parcela 2269 511/4, katastrska občina 2269 Kanal, parcela ID znak: parcela 2269 508, katastrska občina 2269 Kanal parcela 510/1, ID znak: parcela 2269 510/1, katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom parcela 1011/13, ID znak: parcela 2272 1011/13, katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom parcela 1012/5, ID znak: parcela 2272 1012/5, katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom 1012/9, ID znak: parcela 2272 1012/9, katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom, parcela 999/4, ID znak: parcela 2272 999/4, katastrska občina 2266 Ajba, parcela 3567/18, ID znak: parcela 2266 3567/18, katastrska občina 2266 Ajba, parcela 3684, ID znak: parcela 2266 3684.

POROČEVALEC: Tadeja Ostrožnik Reščič, višja svetovalka za upravno pravne zadeve

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Kanal ob Soči sprejme sklep o ugotovitvi lastninske pravice na nepremičninah

Miha Stegel
župan

Priloge:

- Predloga sklepov o ugotovitvi lastninske pravice na nepremičninah

141A

OBČINA KANAL OB SOČI
Občinski svet

PREDLOG

Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Ur. list RS, št. 199/21) in 14. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Ur. list RS, št. 62/19) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na 23.redni seji dne 7.4.2026 sprejel

S K L E P

o ugotovitvi imetnika lastninske pravice na nepremičninah

1.

S tem sklepom se ukine status oz. lastništvo na ime »javno dobro« na nepremičninah:

- katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/1, ID znak: parcela 2268 511/1, katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/5, ID znak: parcela 2268 511/5, katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/2, ID znak: parcela 2268 511/2, katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/4, ID znak: parcela 2268 511/4, katastrska občina 2269 Kanal, parcela 508, ID znak: parcela 2269 508, katastrska občina 2269 Kanal, parcela 510/1, ID znak: parcela 2269 510/1

2.

Na nepremičninah iz 1. točke tega sklepa se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 6213 Kanal, matična številka: 5881820, na podlagi ugotovitvene odločbe ter predloga za vpis lastninske pravice v Zemljiško knjigo, ki ju po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi na spletni strani Uradnega glasila občine.

Številka: 9000-0003/2026
Kanal, dne 3.4.2026

Miha Stegel
župan

Priloga: grafični prikaz nepremičnin

Priloga: prikaz nepremičnine

Nepremičnina: parcela 511/5 k.o. 2268 Kanalski vrh



Nepremičnina: parcela 511/4 k.o. 2268 Kanalski vrh



Nepremičnina: parcela 511/1 k.o. 2268 Kanalski vrh



Nepremičnina: parcela 511/2 k.o. 2268 Kanalski vrh



Nepremičnina: parcela 510/1 k.o. 2269 Kanal



Nepremičnina: parcela 508 k.o. 2269 Kanal



Obrazložitev:

Iz zemljiške knjige izhaja, da so nepremičnine:

- parcela katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/1, ID znak: parcela 2268 511/1, katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/5, ID znak: parcela 2268 511/5, katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/2, ID znak: parcela 2268 511/2, katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 511/4, ID znak: parcela 2268 511/4, katastrska občina 2269 Kanal, parcela 508, ID znak: parcela 2269 508, katastrska občina 2269 Kanal, parcela 510/1, ID znak: parcela 2269 510/1

vpisane kot »javno dobro«, brez navedbe lastništva in brez označbe vrste javnega dobra, zato jim je potrebno določiti lastnika in jim podeliti status grajenega javnega dobra (pravno-formalno urediti status). Kot upravnik vseh nepremičnin je evidentirana Občina Kanal ob Soči.

V skladu z 25. členom Zakona o zemljiški knjigi (ZZK-1) se o imetniku pravice (lastniku nepremičnine), ki je pravna oseba, v zemljiško knjigo vpišejo naslednji podatki:

- firma oziroma ime,
- sedež in poslovni naslov, na katerega se imetniku vročajo pisemske pošiljke,
- enolična identifikacijska številka, ki jo določi upravljavec poslovnega registra.

Vse citirane nepremičnine so pretežno v splošni rabi in v naravi predstavljajo del lokalne ceste, oziroma del nekategorizirane javne občinske ceste ali poti in kmetijska zemljišča.

V skladu z 3. členom v zvezi z 49. členom Zakona o cestah (ZCes-2) so občinske ceste javne ceste prometne površine, ki so splošnega pomena za promet in jih lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s tem zakonom in zakonom, ki ureja pravila cestnega prometa, pri čemer so ceste lahko razvrščene v več podkategorij.

V skladu z 260. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sprejme sklep na predlog župana. Občinska uprava pošlje pravnomočno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem.

Vse citirane nepremičnine izpolnjujejo pogoje za vzpostavitev grajenega javnega dobrega lokalnega pomena v lasti Občine Kanal ob Soči.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme predlagan sklep.

Miha Stegel
župan

OBČINA KANAL OB SOČI
Občinski svet**PREDLOG**

Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Ur. list RS, št. 199/21) in 14. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Ur. list RS, št. 62/19) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na 23.redni seji dne 7.4.2026 sprejel

S K L E P**o ugotovitvi imetnika lastninske pravice na nepremičninah**

1.

S tem sklepom se ukine status oz. lastništvo na ime »javno dobro« na nepremičninah:

- katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom parcela 1011/13, ID znak: parcela 2272 1011/13, katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom parcela 1012/5, ID znak: parcela 2272 1012/5, katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom 1012/9, ID znak: parcela 2272 1012/9, katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom, parcela 999/4, ID znak: parcela 2272 999/4, katastrska občina 2266 Ajba, parcela 3567/18, ID znak: parcela 2266 3567/18, katastrska občina 2266 Ajba, parcela 3684, ID znak: parcela 2266 3684.

2.

Na nepremičninah iz 1. točke tega sklepa se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 6213 Kanal, matična številka: 5881820, na podlagi ugotovitvene odločbe ter predloga za vpis lastninske pravice v Zemljiško knjigo, ki ju po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

3.

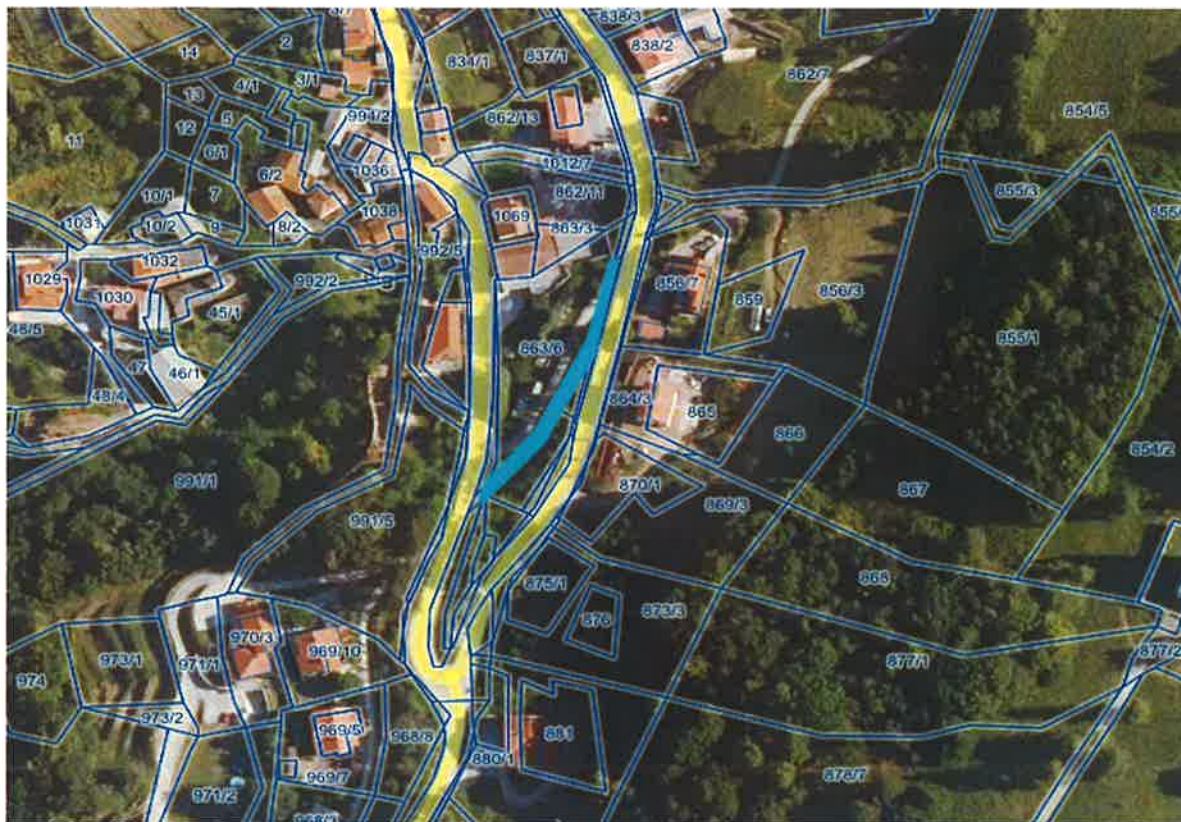
Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi na spletni strani Uradnega glasila občine.

Številka: 9000-0003/2026
Kanal, dne 31.3.2026

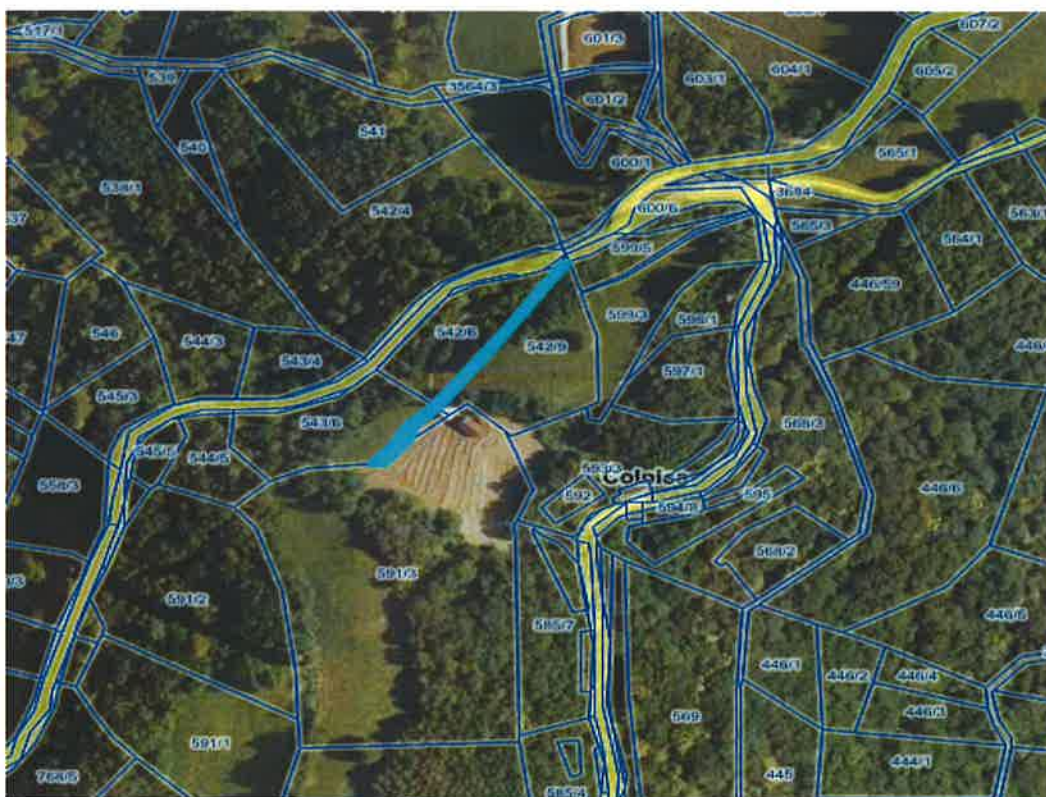
Miha Stegel
Župan

Priloga: grafični prikaz nepremičnine

Nepremičnina: parcela 1012/9 k.o. 2272 Idrija nad Kanalom



Nepremičnina: parcela 999/4 k.o. 2272 Idrija nad Kanalom



Nepremičnina: parcela 3567/18 k.o. 2266 Ajba



Nepremičnina: parcela 3684 k.o. 2266 Ajba



Obrazložitev:

Iz zemljiške knjige izhaja, da so nepremičnine:

- katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom parcela 1011/13, ID znak: parcela 2272 1011/13, katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom parcela 1012/5, ID znak: parcela 2272 1012/5, katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom 1012/9, ID znak: parcela 2272 1012/9, katastrska občina 2272 Idrija nad Kanalom, parcela 999/4, ID znak: parcela 2272 999/4, katastrska občina 2266 Ajba, parcela 3567/18, ID znak: parcela 2266 3567/18, katastrska občina 2266 Ajba, parcela 3684, ID znak: parcela 2266 3684

vpisane kot »javno dobro«, brez navedbe lastništva in brez označbe vrste javnega dobra, zato jim je potrebno določiti lastnika in jim podeliti status grajenega javnega dobra (pravno-formalno urediti status). Kot upravnik vseh nepremičnin je evidentirana Občina Kanal ob Soči.

V skladu z 25. členom Zakona o zemljiški knjigi (ZZK-1) se o imetniku pravice (lastniku nepremičnine), ki je pravna oseba, v zemljiško knjigo vpišejo naslednji podatki:

- firma oziroma ime,
- sedež in poslovni naslov, na katerega se imetniku vročajo pisemske pošiljke,
- enolična identifikacijska številka, ki jo določi upravljavec poslovnega registra.

Vse citirane nepremičnine so pretežno v splošni rabi in v naravi predstavljajo del lokalne ceste, oziroma del nekategorizirane javne občinske ceste ali poti in kmetijska zemljišča.

V skladu z 3. členom v zvezi z 49. členom Zakona o cestah (ZCes-2) so občinske ceste javne ceste prometne površine, ki so splošnega pomena za promet in jih lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s tem zakonom in zakonom, ki ureja pravila cestnega prometa, pri čemer so ceste lahko razvrščene v več podkategorij.

V skladu z 260. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sprejme sklep na predlog župana. Občinska uprava pošlje pravnomočno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem.

Vse citirane nepremičnine izpolnjujejo pogoje za vzpostavitev grajenega javnega dobrega lokalnega pomena v lasti Občine Kanal ob Soči.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme predlagan sklep.

Miha Stegel
župan