

Trg svobode 23
5213 Kanal

T: 05 398 12 00
E: obcina.kanal@obcina-kanal.si

Številka: 9000-0002/2022

Datum: 3. februar 2022

OBČINSKI SVET OBČINE KANAL OB SOČI

ZADEVA: Namera Občine Kanal ob Soči za postavitve malih sončnih elektrarn na strehah stavb v svoji lasti

PREDLAGATELJ: Tina Gerbec, županja

PRIPRAVILA: Zavod za zeleni razvoj Soške doline (v nadaljevanju: Zavod), Pionirska ulica 2, 5213 Kanal in Goriška lokalna energetska agencija – GOLEA (v nadaljevanju GOLEA), Trg Edvarda Kardelja 1, Nova Gorica.

PRAVNA OSNOVA: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 – ZIUOPDVE) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)

NAMEN: Občina namerava v letih 2022 in 2023 postaviti več sončnih elektrarn na strehe stavb v svoji lasti s cilji:

- zmanjšati stroške električne energije v navedenih stavbah,
- oblikovati energetske skupnosti, v katere se bodo lahko vključila gospodinjstva (ki bodo na ta način tudi plačevala nižje stroške električne energije) in
- z obnovljivimi viri energije prispevati k zmanjšanju emisij CO₂.

Občina namerava najugodnejšega prijavitelja izbrati na javnem pozivu za oddajo služnosti z namenom postavitve sončnih elektrarn.

POROČEVALCA: mag. Almira Pirih, direktorica Zavoda za zeleni razvoj Soške doline in Rajko Leban, direktor Goriške lokalne energetske agencije (GOLEA).

Predlog sklepa: Občinski svet Občine Kanal ob Soči se je seznanil z namero Občine za postavitve sončnih elektrarn na strehah stavb v svoji lasti in to namero podpira.

Priloga:

Obrazložitev namere Občine za postavitve malih sončnih elektrarn na strehe stavb v svoji lasti

Občina Kanal ob Soči je sredi leta 2021 naročila Zavodu, da začne s pripravo vse potrebne dokumentacije, ki bo omogočala postavitve sončnih elektrarn na strehe stavb v njeni lasti. Zavod je najprej naročil preverbo ustreznosti streh za postavitve sončnih elektrarn na devetih stavbah. To preliminarno analizo je izdelala GOLEA septembra 2021.

Nadalje je županja Tina Gerbec Zavodu za zeleni razvoj Soške doline (v nadaljevanju Zavod) oktobra 2021 izdala sklep, s katerim ga je pooblastila za izvedbo vseh aktivnosti za pripravo javnega poziva za prvi sklop stavb na naslednjih lokacijah:

- Osnovna Šola Kanal, Gradnikova ulica 25, 5213 Kanal,
- Športna Dvorana Kanal, Gradnikova ulica 25, 5213 Kanal
- Osnovna Šola Deskle, Srebrničeva ulica 10
- Športna dvorana Deskle, Srebrničeva ulica 10, 5210 Deskle
- Kulturni Dom Deskle, Srebrničeva ulica 18, 5210 Deskle.

Zavod je pristopil k pridobitvi javnega poziva in pripravo le-tega naročil zavodu GOLEA.

Predmet prvega poziva bo oddaja služnosti streh za postavitve malih sončnih elektrarn na navedenih lokacijah. Z izbrani prijaviteljem bo Občina sklenila pogodbo, na podlagi katere bo ta pridobil upravičenje za izgradnjo, vzdrževanje, nadzor, obratovanje in izključno uporabo sončnih elektrarn za obdobje 25 let na strehah navedenih stavb.

Predvideni roki za posamezna opravila:

- objava javnega poziva Občine: do konca februarja 2022
- oddaja prijav zainteresiranih prijaviteljev: do konca marca 2022
- pregled prijav in pogajanja ter izbor najugodnejšega ponudnika (s podpisom pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti): do konca aprila 2022
- postavitve vseh sončnih elektrarn: 6 mesecev po podpisu pogodbe z izbranim ponudnikom,
- Občina bo s služnostnim upravičencem izvedla postopek s pogajanja in sicer po postavitvi malih sončnih elektrarn na strehe in predvidoma pred priključitvijo malih sončnih elektrarn na distribucijsko omrežje.

Po izbranem prijavitelju se bodo aktivnosti Občine za postavitve sončnih elektrarn na drugih javnih stavbah nadaljevale.