

PRIPRAVLJALEC

Občina Kanal ob Soči
Trg svobode 23, 5213 Kanal

PREDSTAVNIK NAROČNIKA

ga. Nives Prijatelj, univ.dipl.inž.grad.

NAČRTOVALEC

Struktura

načrtovanje v gradbeništvu in urejanju prostora, trženje Mirna Peč d.o.o.

PROSTORSKI AKT/DEL

Občinski prostorski načrt občine Kanal ob Soči –

1. spremembe in dopolnitve

3 – Priloge

Prikaz stanja prostora

(44_OPA_opn_do\3_priloge_32_st_pros)

FAZA

predlog (p)

ŠTEVILKA PROJEKTA

U1314-SDOPN

OZNAKA MAPE-DELA MAPE, ŠTEVILKA IZVODA

01/01

ODGOVORNI PROSTORSKI NAČRTOVALEC, IŠ

Jože Slak, univ.dipl.inž.arh. ZAPS -0331

ORGANIZACIJSKI VODJA PROJEKTA

Sabrina Zaletel, univ.dipl.inž.kraj.arh.

SODELAVCI

Vanja Aš, univ.dipl.inž.geod.

ODGOVORNI PREDSTAVNIK PODJETJA

Jože Slak, direktor

DATUM: _____

KRAJ IN DATUM IZDELAVE

na Škofljici, april 2014

PREGLED VSEBINE TEKSTUALNEGA DELA PRIKAZA STANJA PROSTORA

Kazalo

1. Osnovni podatki	3
2. Bilanca površin zemljišč namenske / dejanske osnovne rabe.....	4
2.1 Bilanca površin zemljišč dejanske rabe ^[1]	4
2.2 Bilanca površin zemljišč prejete osnovne namenske rabe ^[2]	5
2.3 Razlike med dejansko in namensko rabo zemljišč za območja, ki obsegajo več kot 5.000 m ² in se prikažejo v grafičnem delu prikaza stanja prostora ^[3]	6
2.4 Bilanca površin območij pod različnimi varstvenimi režimi ^[4]	8
3. Opis kvalitete in opozoril o primernosti in zanesljivosti.....	9

1. Osnovni podatki

Površina občine:

146,53 km² (vir: RPE, GURS, podatki september 2008)

Št. prebivalcev v občini:

5772 prebivalcev (vir: Statistični urad RS –1. januar 2010)

Št. prebivalcev v občinskem središču, naselju Kanal:

1273 prebivalcev (vir: Statistični urad RS, Popis prebivalstva, gospodinjstev in stanovanj 2002)

Št. naselij:

35 (vir: RPE, GURS, podatki september 2008)

Št. stavb:

4128 (vir: kataster stavb, GURS, junij 2013)

Leto ustanovitve:

1994

2. Bilanca površin zemljišč namenske / dejanske osnovne rabe

2.1 Bilanca površin zemljišč dejanske rabe^{1[1]}

dejanska raba	število območij	površina v m2 (vsota)
Skupaj	8780	146.529.961,69
Njiva oziroma vrt	583	638.740,00
Vinograd	43	28.768,33
Intenzivni sadovnjak	9	12.522,52
Ekstenzivni oziroma travniški sadovnjak	633	1.727.211,00
Ostali trajni nasadi	1	163,45
Trajni travnik	2004	14.434.594,47
Kmetijsko zemljišče v zaraščanju	1409	2.809.145,67
Plantaža gozdnega drevja	2	3.997,44
Drevesa in grmičevje	1430	1.204.834,48
Neobdelano kmetijsko zemljišče	232	183.070,83
Kmetijsko zemljišče poraslo z gozdnim drevjem	191	656.439,56
Gozd	878	118.361.725,87
Pozidano in sorodno zemljišče	1188	4.799.920,06
Suho odprto zemljišče s posebnim rastlinskim pokrovom	26	86.926,03
Odprto zemljišče brez ali z nepomembnim rastlinskim pokrovom	67	172.252,44
Voda	84	1.409.649,54

^{1[1]} dejanska raba vir: evidenca dejanske rabe zemljišč, MKO, januar 2014

2. 2 Bilanca površin zemljišč prejete osnovne namenske rabe ^{2[2]}

namenska raba	število območij	površina v m2 (vsota)
Skupaj	2524	146.382.629,50
Stavbna zemljišča		
A – površine razpršene poselitve	254	683.211,98
B – posebna območja	3	6.195,60
C – območja centralnih dejavnosti	113	281.758,51
E – območja energetske infrastrukture	20	449.904,75
I – območja proizvodnih dejavnosti	20	427.533,96
O – območja okoljske infrastrukture	105	43.107,04
P – območja prometnih površin	156	698.207,87
S – območja stanovanj	200	1.465.599,15
Z – območja zelenih površin	65	403.333,37
Kmetijska zemljišča	1050	34.365.153,39
Gozdna zemljišča	497	104.925.240,29
Vode	37	1.261.306,25
Druga zemljišča	2	1.369.768,17
Ostala zemljišča	2	2.309,17

Opomba: Osnovna namenska raba je bila prevzeta iz Občinskega prostorskega načrta Občine Kanal ob Soči, Ur.l. št. 98/2012.

Prevzeta občinska meja je po grafični primerjavi z veljavno občinsko mejo iz Prikaza stanja prostora, vir MOP, GURS september 2008 zamaknjena, pa tudi površinsko nekoliko drugačna. Grafična ponazoritev razlike med prevzeto osnovno namensko rabo in veljavno občinsko mejo je razvidna na digitalnih izrisih grafičnega prikaza rabe prostora v Prikazu stanja prostora, veljavna občinska meja pa na grafičnem prikazu meje območja prostorskega akta.

^{2[2]} osnovna namenska raba vir: prostorski plan Občine Kanal ob Soči, na njem izdelana atributna uskladitev podatkov po Tehničnih pravilih za pripravo občinskih prostorskih aktov v digitalni obliki, MOP, 2008

2.3 Razlike med dejansko in namensko rabo zemljišč za območja, ki obsegajo več kot 5.000 m² in se prikažejo v grafičnem delu prikaza stanja prostora^{3[3]}

dejanska raba	namenska raba	število območij	površina v m ² (vsota)
Skupaj		725	17.668.504,63
njiva			
	stavbna zemljišča	143	33.098,0
ekstenzivni oz. travniški sadovnjak			
	stavbna zemljišča	499	270.263,02
	gozdna zemljišča	207	69.379,60
	vode	3	221,24
trajni travnik			
	stavbna zemljišča	856	491.581,31
	gozdna zemljišča	1934	522.957,24
	vode	15	2.064,07
kmetijsko zemljišče v zaraščanju			
	stavbna zemljišča	194	81.430,26
	gozdna zemljišča	585	308.098,95
	vode	8	4.643,91
drevesa in grmičevje			
	stavbna zemljišča	209	65.571,13
	gozdna zemljišča	241	126.307,52
	vode	16	7.081,27

^{3[3]} V grafičnem delu se prikažejo tista območja, večja od 5.000 m², na katerih se dejanska raba razlikuje od namenske rabe tako, da se označijo razlike med različnimi kategorijami zemljišč (med stavbnimi, kmetijskimi in gozdnimi površinami).

kmetijsko zemljišče poraslo z gozdnim drevjem		
stavbna zemljišča	9	2.957,55
gozdna zemljišča	94	152.820,44
gozd		
stavbna zemljišča	597	591.678,10
kmetijska zemljišča	1460	12.424.501,51
vode	84	106.638,06
pozidano in sorodno zemljišče		
kmetijska zemljišča	880	1.044.339,67
gozdna zemljišča	762	600.709,56
vode	50	11.815,13

2. 4 Bilanca površin območij pod različnimi varstvenimi režimi^{4[4]}

zavarovano območje	število poligonov (točk)	površina v ha (vsota)
Skupaj		
44_1_Zavarovana_območja zavarovana_polygon	2	1099,63
44_1_Zavarovana_območja zavarovana_točke	3	točkovni element brez površine
44_2_Naravne_vrednote nv_jame	29	točkovni element brez površine
44_2_Naravne_vrednote nv_območja	11	0,26
44_2_Naravne_vrednote nv_točke	18	točkovni element brez površine
44_3_Ekološko_pomembna_območja epo	7	1723,27
44_4_Natura2000	8	125,62
44_4_Varstvo_vodnih_virov vvo_občinski_nivo	10	2247,54
44_4_Varstvo_vodnih_virov vvo_zajetja	2	točkovni element brez površine
Območja varovalnih gozdov	10	293,40
Kulturna dediščina – območja eVRD	185	928,57
Erozijska območja	3	10603,10

^{4[4]} zavarovana območja, naravne vrednote, epo, natura2000, varstvo vodnih virov, erozijska območja - vir: ARSO, januar 2014; kulturna dediščina – vir: ZVKDS, junij 2013; Območja varovalnih gozdov vir: ZGS, november 2012

3. Opis kvalitete in opozoril o primernosti in zanesljivosti

Primernost in zanesljivost uporabe grafičnega dela prikaza stanja prostora je odvisna od uporabljenih virov podatkov za grafične prikaze, ki so:

- digitalne in analogne vsebine iz Občinskega prostorskega načrta Občine Kanal ob Soči.
- meja občine, meja naselij, vir: podatki za prikaz stanja prostora, MOP, september 2008
- zemljiški kataster, kataster stavb, vir: podatki za prikaz stanja prostora, MOP, junij 2013
- zavarovana območja, območja državnih prostorskih aktov in ukrepov, vir: ARSO, januar 2014
- dejanska raba zemljišč vir: MKO, januar 2014.

Primernost in zanesljivost posameznega vira podatka iz zgornjih alinej je opisana v predaji upravljavca podatkov in priložena na zgoščenki podatkov.