

OBRAZLOŽITEV POSEGA V PROSTOR

<i>A1 – Osnovni podatki o zemljišču</i>			
	št. TTN lista B2424	oznaka prejete vloge -	RPE-zap.št. 1-1a (prej 1-2)
<i>naselje</i>	Ajba		
<i>k.o., parcelne številke</i> (* = parcela je znotraj območja, p = pot)	Ajba 2/2		
<i>raba zemljišča</i> - planska (K1, K2, G,...) - dejanska (travniki, pašniki,...)	K2 dvorišče		

<i>A2 – Podatki o pobudi</i>	
<i>lastništvo (podatek ni javen)</i>	
<i>pobudnik spremembe plana</i> (podatek ni javen)	
<i>Vrsta zelene namembnosti prostora</i>	Iz K v S- širitev funkcionalnega zemljišča
<i>Drugi predlogi za spremembo in</i> <i>dopolnitev OPN (dopustne</i> <i>dejavnosti, dopustne gradnje, PIP)</i>	-
<i>Obrazložitev in utemeljitev pobude</i> (povzetek utemeljitve pobudnika)	Pobudnik želi spremembo namembnosti parcele št. 2/2, k.o. Ajba, ki je sedaj njiva v izmeri 237 m ² , v stavbno zemljišče.
<i>predlog velikosti posega (ha)</i>	0,02

<i>A3 – Stališče iz vidika poselitve</i>	
<i>zakonska podlaga</i>	
<i>predvideni načini urejanja</i>	OPN (PNRP, PIP, ERJP)
<i>obrazložitev</i> <i>urbanističnih/ ruralnih</i> <i>parametrov posega</i>	Zemljišče je v naravi zelenica med občinsko cesto in dvoriščem gostilne Prgonov mlin. Gre za prostor, ki je neločljivo povezan z gostilno in kot tak zanj tudi zelo pomemben. Opredelitev dopolnilnega SZ vzdolž doline sovпада s principom stavbnega razvoja v tem vplivnem območju. Na podlagi 1. mnenja MKO (št. 350-44/2008/31) se pobuda iz nadaljnega postopka izloči.
<i>Vrsta posega</i> – oziroma opis prostorskega razvojnega ukrepa (npr: SORG, renaturacija, širitev naselja, celovita prenovaipd.)	Širitev naselja
<i>Velikost sprejemljivega posega</i>	
<i>Opredeljena namenska raba</i>	

<i>priloge</i>	- Izsek iz veljavnega prostorskega akta
<i>opomba</i>	

<i>A4 – Podatki o izpolnjevanju pogojev za uvrstitev v postopek</i>	
<i>Skladnost s cilji prostorskega</i> <i>razvoja občine</i>	Pobuda je skladna s ciljem odprave drugih problemov v urbanem in odprtem ruralnem prostoru oziroma krajini.

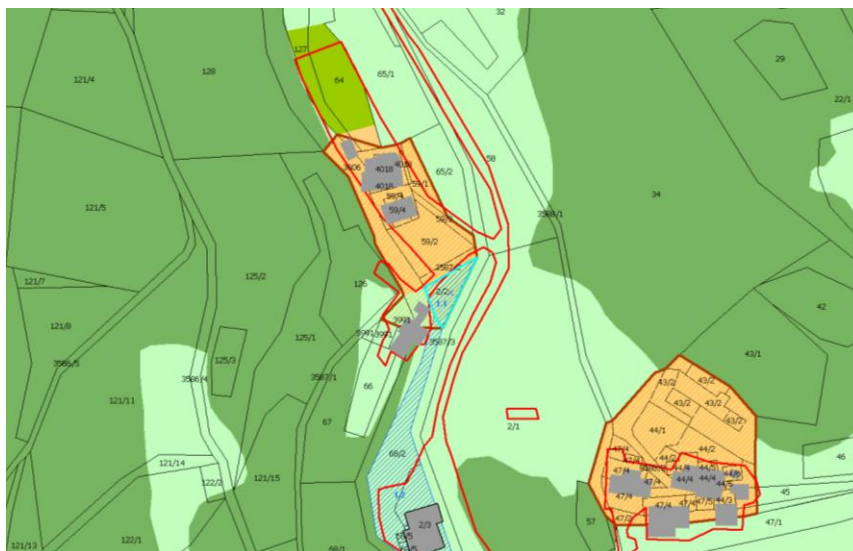
<i>Upoštevanje varstvenih in varovalnih omejitev v prostoru</i>	Pobuda se ne nahaja v nobenem izmed varovanih območij.
<i>Možnost opremljanja zemljišč za gradnjo</i>	Zemljišče je že delno pozidano.
<i>Skupna ocena primernosti za uvrstitev v postopek (upoštevaje A3)</i>	Ocenjujemo, da je pobuda za spremembo namenske rabe iz poselitvenega vidika primerna za nadaljnjo obravnavo v postopku, vendar se na podlagi 1. mnenja MKO (št. 350-44/2008/31) iz nadaljnjega postopka izloči.

A5 – Podatki o posegu na kmetijsko zemljišče - elaborat

<i>Bilanca obsega stavbnih zemljišč na naselje (po PNRP)</i>	
<i>Podatki o boniteti kmetijskih zemljišč predloga posega</i>	Travnik 44
<i>Podatki o dejanski rabi zemljišč predloga posega (dejanska raba – podatki za pozidana in sorodna zemljišča)</i>	Trajni travnik Voda Pozidano in sorodno zemljišče
<i>Podatki o izvedenih agrarnih operacijah</i>	-
<i>Drugi podatki o kmetijskih zemljiščih (kvaliteta tal ipd.)</i>	Evtrična rjava tla na ledenodobnemrodu, peščenih nasutinah rek in rečnem vrščaju.
Grafični prikazi primerljive variantne rešitve:	
Priloga: mnenje KSS	



Slika 1: DOF (prikaz stanja) s prikazom prejete pobude



Slika 2: Veljavni plan (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kanal ob Soči, december 2012) s prikazom poselitvenih enot (glej strokovne podlage – tematske analize, karta B) in dejansko rabo

OBRAZLOŽITEV POSEGA V PROSTOR

<i>A1 – Osnovni podatki o zemljišču</i>			
	št. TTN lista B2424	oznaka prejete vloge -	RPE-zap.št. 1-1b (prej 1-2)
<i>naselje</i>	Ajba		
<i>k.o., parcelne številke (* = parcela je znotraj območja, p = pot)</i>	Ajba 3606, 68/2, 67, 66, 3991 – vse del		
<i>raba zemljišča - planska (K1, K2, G,...) - dejanska (travniki, pašniki,...)</i>	K2, G stavbišče		

<i>A2 – Podatki o pobudi</i>	
<i>lastništvo (podatek ni javen)</i>	
<i>pobudnik spremembe plana (podatek ni javen)</i>	
<i>Vrsta zelene namembnosti prostora</i>	Iz K2, G v A
<i>Drugi predlogi za spremembo in dopolnitev OPN (dopustne dejavnosti, dopustne gradnje, PIP)</i>	-
<i>Obrazložitev in utemeljitev pobude (povzetek utemeljitve pobudnika)</i>	Integracija obstoječega objekta k poselitveni enoti Prgonov mlin.
<i>predlog velikosti posega (ha)</i>	0,04

<i>A3 – Stališče iz vidika poselitve</i>	
<i>zakonska podlaga</i>	
<i>predvideni načini urejanja</i>	OPN (PNRP, PIP, ERJP)
<i>obrazložitev urbanističnih/ ruralnih parametrov posega</i>	<p>Iz terenskega ogleda je razvidno, da gre za dobro vzdrževano in urejeno hišo s pripadajočim dvoriščem. Nahaja se v ozki dolini potoka Ajba, ki teče v smeri S – J in je iz obeh strani (V in Z) obdana s strmimi gozdnimi pobočji. Lokacija vizualno ni izpostavljena in objekt nima negativnega vpliva na krajinsko sliko.</p> <p>Stavba grajena leta 1994 po umestitvi v prostor sledi logiki izvornih posamičnih GE oz. glavnih stavb vzdolž potoka. Hkrati je njena oddaljenost od najbližje izvorne poselitvene enote cca. 30 m. Ob tem stavba ne povzroča pomembnejših prostorskih konfliktov - arhitektura stavbe izhaja iz principov avtohtone bivalne arhitekture tega prostora, seveda v interpretaciji trendov 90-ih let, torej časov v katerem je nastala. Zato jo je v poselitvenem smislu smiselno integrirati v poselitveno enoto gostilne Prgonov mlin s katero tudi deli skupni priključek na javno cesto.</p>
<i>Vrsta posega – oziroma opis prostorskega razvojnega ukrepa (npr: SORG, renaturacija, širitev naselja, celovita prenovaipd.)</i>	Širitev naselja

<i>Velikost sprejemljivega posega</i>	0,04
<i>Opredeljena namenska raba</i>	A
<i>priloge</i>	- Izsek iz veljavnega prostorskega akta
<i>opomba</i>	

<i>A4 – Podatki o izpolnjevanju pogojev za uvrstitev v postopek</i>	
<i>Skladnost s cilji prostorskega razvoja občine</i>	Pobuda je skladna s ciljem odprave drugih problemov v urbanem in odprtem ruralnem prostoru oziroma krajini.
<i>Upoštevanje varstvenih in varovalnih omejitev v prostoru</i>	Pobuda se ne nahaja v nobenem izmed varovanih območij.
<i>Možnost opremljanja zemljišč za gradnjo</i>	Zemljišče je že pozidano in komunalno opremljeno.
<i>Skupna ocena primernosti za uvrstitev v postopek (upoštevaje A3)</i>	Ocenjujemo, da je pobuda za spremembo namenske rabe iz poselitvenega vidika primerna za nadaljnjo obravnavo v postopku.

<i>A5 – Podatki o posegu na kmetijsko zemljišče - elaborat</i>	
<i>Bilanca obsega stavbnih zemljišč na naselje (po PNRP)</i>	
<i>Podatki o boniteti kmetijskih zemljišč predloga posega</i>	Vodotok 0 Dvorišče 0 Zemljišče pod stavbo 0 Travnik 32 Njiva 42
<i>Podatki o dejanski rabi zemljišč predloga posega (dejanska raba – podatki za pozidana in sorodna zemljišča)</i>	Trajni travnik Pozidano in sorodno zemljišče
<i>Podatki o izvedenih agrarnih operacijah</i>	-
<i>Drugi podatki o kmetijskih zemljiščih (kvaliteta tal ipd.</i>	Evtrična rjava tla na ledenodobnemrodu, peščenih nasutinah rek in rečnem vrščaju.
Grafični prikazi primerljive variantne rešitve:	
Priloga: mnenje KSS	



Slika 1: DOF (prikaz stanja) s prikazom prejete pobude



Slika 2: Veljavni plan (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kanal ob Soči, december 2012) s prikazom poselitvenih enot (glej strokovne podlage – tematske analize, karta B) in dejansko rabo



Slika 3: OPN s prikazom opredeljene pobude

OBRAZLOŽITEV POSEGA V PROSTOR

<i>A1 – Osnovni podatki o zemljišču</i>			
	št. TTN lista B2424	oznaka prejete vloge -	RPE-zap.št. 1-2 (prej 1-7)
<i>naselje</i>	Ajba		
<i>k.o., parcelne številke</i> (* = parcela je znotraj območja, p = pot)	Ajba 68/2-del, 2/3, 68/5, 68/3-del		
<i>raba zemljišča</i> - planska (K1, K2, G,...) - dejanska (travnik, pašnik,...)	K2 Funkcionalno zemljišče, travnik		

<i>A2 – Podatki o pobudi</i>	
<i>lastništvo (podatek ni javen)</i>	
<i>pobudnik spremembe plana</i> (podatek ni javen)	
<i>Vrsta zelene namembnosti prostora</i>	Iz K2 v A
<i>Drugi predlogi za spremembo in dopolnitev OPN (dopustne dejavnosti, dopustne gradnje, PIP)</i>	-
<i>Obrazložitev in utemeljitev pobude</i> (povzetek utemeljitve pobudnika)	Po preveritvi novih javno dostopnih podatkov je bilo ugotovljeno, da je bilo v postopku OPN z renaturacijo odvzeto stavbno zemljišče izvirnim objektom, ki so bili zgrajeni pred letom 1967 (podatki GURS), zato se v postopku sprememb in dopolnitev OPN stavbno zemljišče tem objektom vrne.
<i>predlog velikosti posega (ha)</i>	0,18

<i>A3 – Stališče iz vidika poselitve</i>	
<i>zakonska podlaga</i>	
<i>predvideni načini urejanja</i>	OPN (PNRP, PIP, ERJP)
<i>obrazložitev urbanističnih/ ruralnih parametrov posega</i>	<p>Stanovanjska hiša se nahaja tik ob potoku v ambientalno zaprti dolini. Gre za ozko dolino v smeri S-J, ki jo proti V in Z zapirajo strme z gozdom porasle brežine. Objekt vizualno ni izpostavljen in je grajen skladno z arhitekturnimi principi tega dela širšega območja.</p> <p>Na podlagi naknadno pridobljenih podatkov geodetske uprave (leto izgradnje objekta) ugotovimo, da gre za izvirno poselitveno enoto razpršene poselitve (ERP)-stanovanjska hiša je bila (najkasneje) zgrajena leta 1800, obnovljena pa v letih 1978 in 1989. Ob vrednotenju pobude je ključen cilj zagotovitev pozitivnih demografskih trendov skozi ohranjanje poselitve in zagotavljanje razvoja dejavnosti ter kvalitetnih pogojev bivanja. Na podlagi ugotovitve o izvornosti poselitvene enote (ERP) ugotovimo, da je opredelitev stavbnega zemljišča ne le skladna iz postavljenih ciljev temveč prvi od ukrepov za njegovo uresničevanje.</p>

<i>Vrsta posega</i> – oziroma opis prostorskega razvojnega ukrepa (npr: SORG, renaturacija, širitev naselja, celovita prenovaipd.)	Vračilo stavbnega zemljišča izvirnim objektom
<i>Velikost sprejemljivega posega</i>	0,18
<i>Opredeljena namenska raba</i>	A



<i>priloge</i>	- Izsek iz veljavnega prostorskega akta
<i>opomba</i>	Po podatkih GURS stavba grajena leta 1800, obnova 1978 in 1989; stanovanjska stavba.

A4 – Podatki o izpolnjevanju pogojev za uvrstitev v postopek

<i>Skladnost s cilji prostorskega razvoja občine</i>	Pobuda je skladna s ciljem odprave drugih problemov v urbanem in odprtem ruralnem prostoru oziroma krajini.
<i>Upoštevanje varstvenih in varovalnih omejitev v prostoru</i>	Pobuda se nahaja v naslednjih varstvenih območjih: EPO – Skalnica, zavarovana območja – Skalnica – območje gore z Marijinim svetiščem, KD – Sveta gora pri Gorici – Območje Gore z Marijinim svetiščem – kulturna krajina (EŠD 4941)
<i>Možnost opremljanja zemljišč za gradnjo</i>	Zemljišče je že pozidano. Obstaja možnost priključitve na elektroenergetski vod, ki poteka preko parcele št.
<i>Skupna ocena primernosti za uvrstitev v postopek (upoštevaje A3)</i>	Ocenjujemo, da je pobuda za spremembo namenske rabe iz poselitvenega vidika primerna za nadaljnjo obravnavo v postopku.

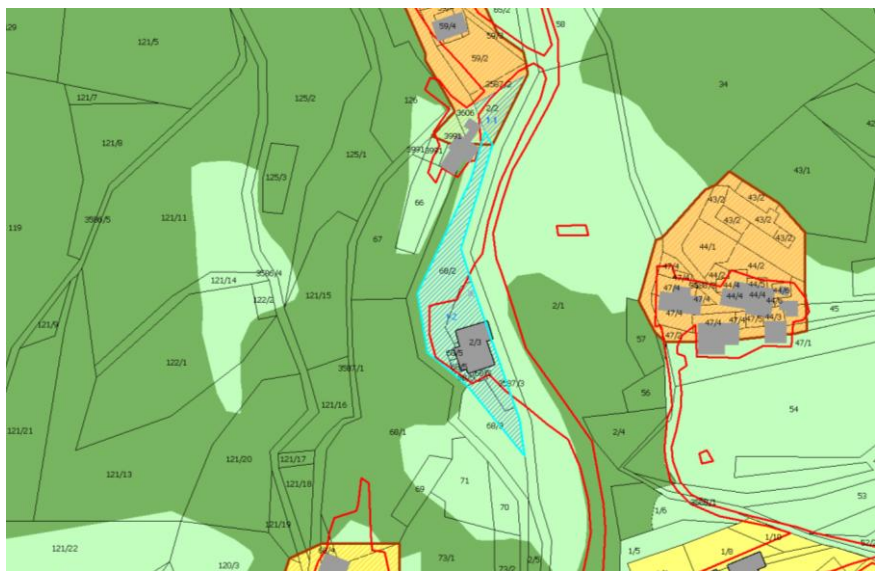
A5 – Podatki o posegu na kmetijsko zemljišče - elaborat

<i>Bilanca obsega stavbnih zemljišč na naselje (po PNRP)</i>	
<i>Podatki o boniteti kmetijskih zemljišč predloga posega</i>	2/3 Travnik 0 68/5 Stavbišče 0 68/2 Travnik 32 68/3 Travnik 32
<i>Podatki o dejanski rabi zemljišč predloga posega (dejanska raba – podatki za pozidana in sorodna zemljišča)</i>	Trajni travnik Pozidano in sorodno zemljišče Kmetijsko zemljišče v zraščanju
<i>Podatki o izvedenih agrarnih operacijah</i>	-

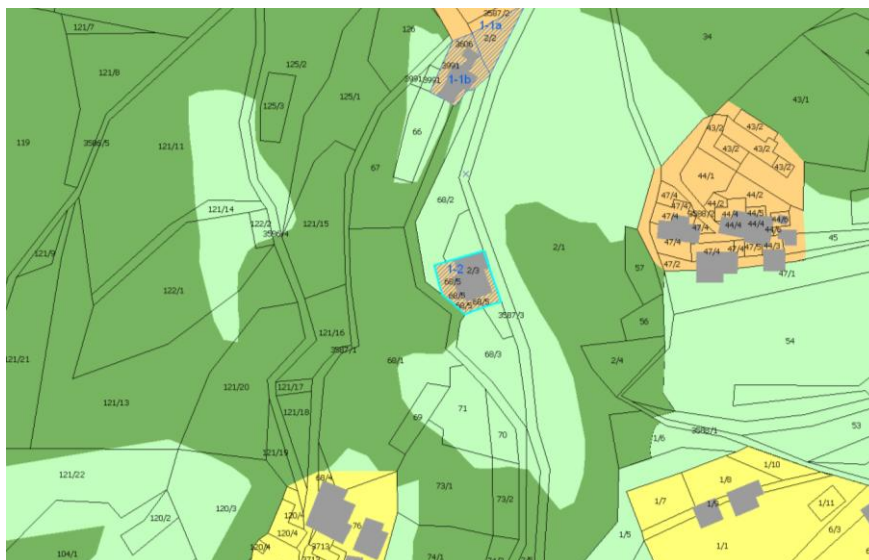
<i>Drugi podatki o kmetijskih zemljiščih (kvaliteta tal ipd.</i>	Evtrična rjava tla na ledenodobnem produ, peščenih nasutinah rek in rečnem vrščaju.
Grafični prikazi primerljive variantne rešitve: Priloga: mnenje KSS	



Slika 1: DOF (prikaz stanja) s prikazom prejete pobude



Slika 2: Veljavni plan (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kanal ob Soči, december 2012) s prikazom poselitvenih enot (glej strokovne podlage – tematske analize, karta B) in dejansko rabo



Slika 3: OPN s prikazom opredeljene pobude

OBRAZLOŽITEV POSEGA V PROSTOR

<i>A1 – Osnovni podatki o zemljišču</i>			
	št. TTN lista B2425	oznaka prejete vloge 3504-0002/2012-1	RPE-zap.št. 1-3
<i>naselje</i>	Ajba		
<i>k.o., parcelne številke (* = parcela je znotraj območja, p = pot)</i>	Ajba 263/1del		
<i>raba zemljišča - planska (K1, K2, G,...) - dejanska (travnik, pašnik,...)</i>	K2		

<i>A2 – Podatki o pobudi</i>	
<i>lastništvo (podatek ni javen)</i>	
<i>pobudnik spremembe plana (podatek ni javen)</i>	
<i>Vrsta zelene namembnosti prostora</i>	Iz K2 v A
<i>Drugi predlogi za spremembo in dopolnitev OPN (dopustne dejavnosti, dopustne gradnje, PIP)</i>	-
<i>Obrazložitev in utemeljitev pobude (povzetek utemeljitve pobudnika)</i>	Pobudnik predlaga prerazvrstitev parcele v območje stavbnih zemljišč. Navaja, da se na parceli že od leta 1975 nahajata garaža in podporni zid. Želi legalizacijo in gradnjo za potrebe kmetijstva. Navaja tudi, da spremembo želi zaradi stiske s prostorom in izvedbe obračališča.
<i>predlog velikosti posega (ha)</i>	0,05

<i>A3 – Stališče iz vidika poselitve</i>	
<i>zakonska podlaga</i>	
<i>predvideni načini urejanja</i>	OPN (PNRP, PIP, ERJP)
<i>obrazložitev urbanističnih/ ruralnih parametrov posega</i>	<p>Lokacija je v zelo zaprtem mikroambientu brez vplivov na širši prostor kulturne krajine. Gre za območje na začetku ozke doline potoka, ki vizualno ni izpostavljen, kljub temu, da se nekoliko dviga nad glavno prometnico. Območje je iz vseh strani obdano z visokoraslim gozdom.</p> <p>Iz terenskega ogleda in drugih razpoložljivih podatkov je razvidno, da se območje zelene spremembe navezuje na območje obstoječih stavbnih zemljišč, objekt na tej lokaciji pa na obstoječo zazidavo. Gre za zagotavljanje funkcionalnega prostora te domačije, zato je sprememba namenske rabe iz območja kmetijskih zemljišč v območje stavbnih zemljišč sprejemljiva.</p>
<i>Vrsta posega – oziroma opis prostorskega razvojnega ukrepa (npr: SORG, renaturacija, širitev naselja, celovita prenovaipd.)</i>	Širitev naselja
<i>Velikost sprejemljivega posega</i>	0,05
<i>Opredeljena namenska raba</i>	A



<i>priloge</i>	- Izsek iz veljavnega prostorskega akta
<i>opomba</i>	

A4 – Podatki o izpolnjevanju pogojev za uvrstitev v postopek

<i>Skladnost s cilji prostorskega razvoja občine</i>	Pobuda je skladna s ciljem odprave drugih problemov v urbanem in odprtem ruralnem prostoru oziroma krajini.
<i>Upoštevanje varstvenih in varovalnih omejitev v prostoru</i>	Pobuda se ne nahaja v nobenem izmed varovanih območij.
<i>Možnost opremljanja zemljišč za gradnjo</i>	Zemljišče je že pozidano.
<i>Skupna ocena primernosti za uvrstitev v postopek (upoštevaje A3)</i>	Ocenjujemo, da je pobuda za spremembo namenske rabe iz poselitvenega vidika primerna za nadaljnjo obravnavo v postopku.

A5 – Podatki o posegu na kmetijsko zemljišče - elaborat

<i>Bilanca obsega stavbnih zemljišč na naselje (po PNRP)</i>	
<i>Podatki o boniteti kmetijskih zemljišč predloga posega</i>	Njiva 0
<i>Podatki o dejanski rabi zemljišč predloga posega (dejanska raba – podatki za pozidana in sorodna zemljišča)</i>	Trajni travnik
<i>Podatki o izvedenih agrarnih operacijah</i>	-
<i>Drugi podatki o kmetijskih zemljiščih (kvaliteta tal ipd.)</i>	Evtrična rjava tla na paleocenskem in krednem flišu.

Grafični prikazi primerljive variantne rešitve:

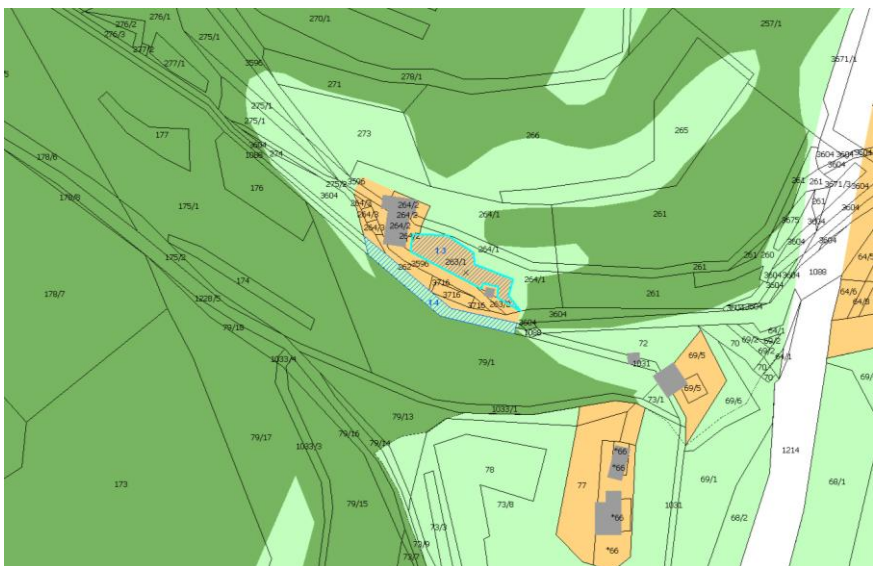
Priloga: mnenje KSS



Slika 1: DOF (prikaz stanja) s prikazom prejete pobude



Slika 2: Veljavni plan (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kanal ob Soči, december 2012) s prikazom poselitvenih enot (glej strokovne podlage – tematske analize, karta B) in dejansko rabo



Slika 3: OPN s prikazom opredeljene pobude

OBRAZLOŽITEV POSEGA V PROSTOR

<i>A1 – Osnovni podatki o zemljišču</i>			
	št. TTN lista B2425	oznaka prejete vloge -	RPE-zap.št. 1-4
<i>naselje</i>	Ajba		
<i>k.o., parcelne številke</i> (*=parcela je znotraj območja, p=pot)	Ajba 3604-del, 1088-del		
<i>raba zemljišča</i> - planska (K1, K2, G,...) - dejanska (travnik, pašnik,...)	A		

<i>A2 – Podatki o pobudi</i>	
<i>lastništvo (podatek ni javen)</i>	
<i>pobudnik spremembe plana</i> (podatek ni javen)	
<i>Vrsta želene namembnosti prostora</i>	Iz A v K2
<i>Drugi predlogi za spremembo in</i> <i>dopolnitev OPN (dopustne</i> <i>dejavnosti, dopustne gradnje, PIP)</i>	-
<i>Obrazložitev in utemeljitev pobude</i> (povzetek utemeljitve pobudnika)	Pobuda za renaturacijo, torej vračilo stavbnega zemljišča v izvirno rabo, je bila oblikovana z namenom izravnave bilance stavbnih zemljišč (v povezavi s pobudo 1-3).
<i>predlog velikosti posega (ha)</i>	0,04

<i>A3 – Stališče iz vidika poselitve</i>	
<i>zakonska podlaga</i>	
<i>predvideni načini urejanja</i>	OPN (PNRP, PIP, ERJP)
<i>obrazložitev</i> <i>urbanističnih/ ruralnih</i> <i>parametrov posega</i>	Predmetna pobuda za renaturacijo se navezuje na predhodno pobudo št. 1-3. Gre za vrnitev stavbnega zemljišča v kmetijsko kot zamenjava za novo opredeljeno stavbno zemljišče (pobuda 1-3). V naravi gre za območje poraslo z gozdom, ki ga je smiselno renaturirati. Na podlagi posebne smernice MKO (350-44/2008/28, 19.9.2013, tč. 4), ki meni da vračanje ni smiselno saj gre po evidenci dejanske rabe za pozidano zemljišče, se pobuda umakne.
<i>Vrsta posega</i> – oziroma opis prostorskega razvojnega ukrepa(npr: SORG, renaturacija, širitev naselja, celovita prenovaipd.)	-
<i>Velikost sprejemljivega posega</i>	-
<i>Opredeljena namenska raba</i>	-

<i>priloge</i>	- Izsek iz veljavnega prostorskega akta
<i>opomba</i>	

<i>A4 – Podatki o izpolnjevanju pogojev za uvrstitev v postopek</i>	
<i>Skladnost s cilji prostorskega</i> <i>razvoja občine</i>	Pobuda je skladna s ciljem ohranjanja in varovanja naravnih virov, naravnega okolja, kulturne in naselbinske

	dediščine.
<i>Upoštevanje varstvenih in varovalnih omejitev v prostoru</i>	Del pobude sega v območje požarno ogroženih gozdov. Preko zemljišča teče potok Majda.
<i>Možnost opremljanja zemljišč za gradnjo</i>	Območje ni komunalno opremljeno.
<i>Skupna ocena primernosti za uvrstitev v postopek (upoštevaje A3)</i>	Ocenjujemo, da je pobuda za spremembo namenske rabe iz poselitvenega vidika primerna za nadaljnjo obravnavo v postopku.



Slika 1: DOF (prikaz stanja) s prikazom prejete pobude



Slika 2: Veljavni plan (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kanal ob Soči, december 2012) s prikazom poselitvenih enot (glej strokovne podlage – tematske analize, karta B) in dejansko rabo

OBRAZLOŽITEV POSEGA V PROSTOR

<i>A1 – Osnovni podatki o zemljišču</i>			
	št. TTN lista	oznaka prejete vloge	RPE-zap.št. 1-5, 1-6
	Ajba	-	
<i>naselje</i> <i>k.o., parcelne številke</i> <i>(*=parcela je znotraj območja,</i> <i>p=pot)</i>	Ajba	1-5: 3603/1-del, 631/2-del, 631/3-del, 2485-del 1-6: 11, 9/3, 13/1, 12/4, 13/2, 9/2, 3592/1, 9/1	
<i>raba zemljišča</i> <i>- planska (K1, K2, G,...)</i> <i>- vrsta dejanske rabe (travnik,</i> <i>pašnik,...)</i>	Vode, kmetijsko		

<i>A2 – Podatki o pobudi</i>	
<i>lastništvo (podatek ni javen)</i>	
<i>pobudnik spremembe plana</i> <i>(podatek ni javen)</i>	
<i>Vrsta zelene namembnosti prostora</i>	OO
<i>Drugi predlogi za spremembo in</i> <i>dopolnitev OPN (dopustne</i> <i>dejavnosti, dopustne gradnje, PIP)</i>	-
<i>želeni namen prostora</i>	Pobudnik podaja pobudo za opredelitev območja odvzema plavja (1-5) in deponije za začasno odlaganje plavja in naplavin.
<i>predlog velikosti posega (ha)</i>	1-5: 7,92 1-6: 0,81

<i>A3 – Stališče iz vidika poselitve</i>	
<i>zakonska podlaga</i>	
<i>predvideni načini urejanja</i> <i>Podrobnejša obrazložitev</i> <i>urbanističnih/ ruralnih</i> <i>parametrov posega</i>	<p>1-5: Pobudnik je bil pozvan k dopolnitvi pobude. Pobuda je bila dopolnjena s točnimi lokacijami in drugimi zahtevanimi podatki.</p> <p>Lokacija:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Lokacija ob strelišču (pobuda 1-5) – Lokacija na sotočju Avščka (pobuda 3-15) – Lokacija ob ČHE Avče (pobuda 1-6) – Lokacija pod železniško postajo Avče (lokacija AKU AJBA 3 na grafični prilogi) <p>Odvzem se bo vršil ob ČHE Avče (lokacija AKU Ajba 2 na grafični prilogi). Odvzem plavin iz bazena Ajba je zelo pomemben iz vidika zagotavljanje koristnega volumna jezera, posebej pa v dovoljenem pasu nihanja jezera. Za predvideni lokaciji so dostopne poti do brežin urejene.</p> <p>Način odvzema in dinamika:</p> <p>Odvzem se bo vršil bagrsko z nakladanjem direktno na kamione. Odvoz bo potekal delno na začasne deponije ob</p>

	<p>akumulaciji.</p> <p>Čas in količina odvzema: AKU Ajba 2: Predvidena količina odvzema na tej lokaciji znaša 5.000 m³. Predviden čas odvzema je od 15.9. do 31.10.2013.</p> <p>Na lokacijah AKU Ajba 1, Avšček in AKU Ajba 3 se v letu 2013 ne predvideva odvzema voda, razen v izrednih primerih donosa plavin ob visokih vodah.</p> <p>Pobudnik je predložil dopolnitev prvotne pobude v roku. Ugotavljamo, da je dopolnitev pobude v skladu z zahtevanimi vsebinami, zato menimo, da je opredelitev podobmočja KGV smiselna.</p> <p>1-6: Pobudnik je bil pozvan za dopolnitev pobude – določitev točne lokacije in predvideno velikost deponije. Pobudnik je predložil skice lokacij deponij in lokacije dostopov do le teh. Do začasne deponije se dostopa preko zemljišč s parcelno št. 9/1 in 13/2, k.o. Ajba. Količina deponiranega materiala bo znašala predvidoma 9000m³. Začasne deponirane naplavine na deponijah je potrebno odstraniti v roku 60 dni od zaključka posameznega termina odvzema. Varstvo vodnega režima, vodnogospodarskih objektov in vodnega življa je opredeljena v Planu vzdrževalnih del 2013, ki ga je pobudnik predložil kot dopolnitev pobude. Pobudnik je predložil dopolnitev prvotne pobude v roku. Ugotavljamo, da je dopolnitev pobude v skladu z zahtevanimi vsebinami, zato menimo, da je opredelitev podobmočja KGV smiselna. Na podlagi 2. mnenja MKO (obvestilo 26.8.2014) se definira druga NRP in sicer OO ter opredelijo ustrezni PIP.</p>
<i>Vrsta posega – oziroma opis prostorskega razvojnega ukrepa(npr: SORG, renaturacija, širitev naselja, celovita prenovalpd.)</i>	
<i>Velikost sprejemljivega posega</i>	1-6: 0,81
<i>Opredeljena namenska raba</i>	1-6: OO

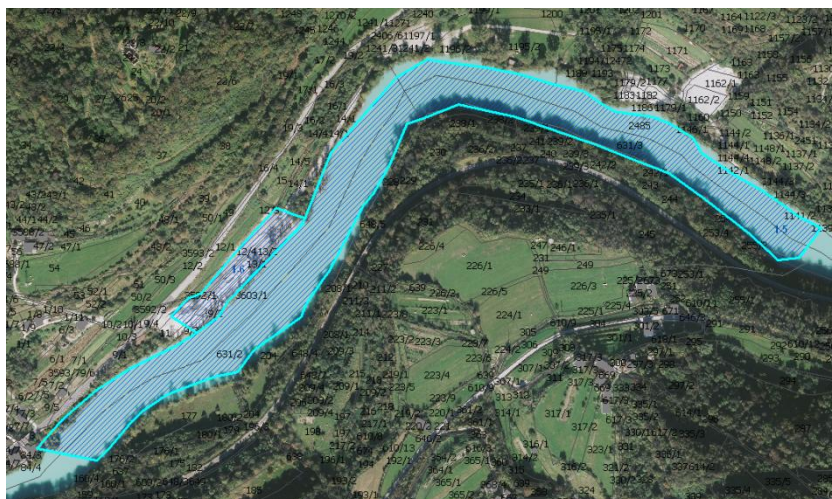
Grafični prikaz predloga posega

<i>priloge</i>	- Izsek iz veljavnega prostorskega akta
<i>opomba</i>	

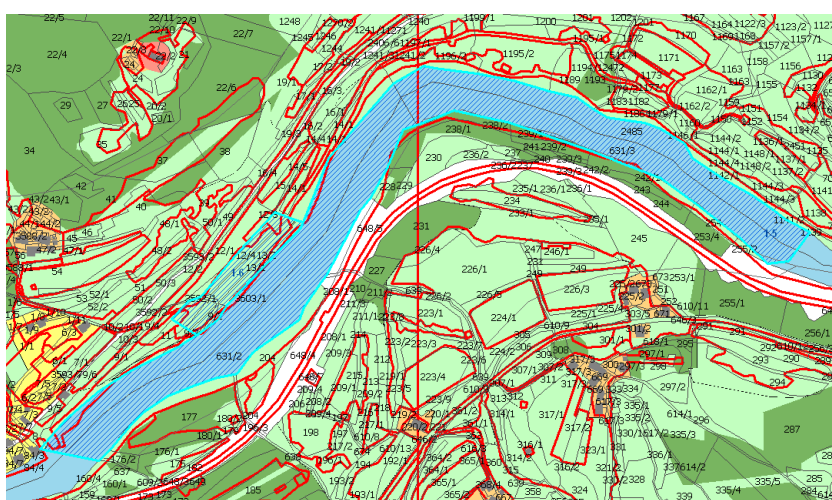
A4 – Podatki o izpolnjevanju pogojev za uvrstitev v postopek

<i>Skladnost s cilji prostorskega razvoja občine</i>	Pobuda je skladna s cilji prostorskega razvoja občine.
<i>Upoštevanje varstvenih in varovalnih omejitev v prostoru</i>	Pobuda se nahaja v ekološko pomembnem območju Soča in naravovarstvenem območju Soča-dolvodno od sotočja z Idrijco.
<i>Možnost opremljanja zemljišč za gradnjo</i>	Zemljišča niso namenjena gradnji.
<i>Skupna ocena primernosti za uvrstitev v postopek (upoštevaje A3)</i>	Ocenjujemo, da je pobuda primerna za uvrstitev v nadaljnji postopek.

<i>A5 – Podatki o posegu na kmetijsko zemljišče - elaborat</i>	
<i>Bilanca obsega stavbnih zemljišč na naselje (po PNRP)</i>	
<i>Podatki o boniteti kmetijskih zemljišč predloga posega</i>	11 Njiva34 Travnik 34 9/3, Neplodno 0 13/1 Travnik 0 12/4 Njiva 0 Njiva 42 13/2 Neplodno 0 9/2 Neplodno 0 3592/1 Pot 0 9/1 Travnik 0 Travnik 44 Neplodno 0
<i>Podatki o dejanski rabi zemljišč predloga posega (dejanska raba – podatki za pozidana in sorodna zemljišča)</i>	Pozidano in sorodno zemljišče Drevesa in grmičevje
<i>Podatki o izvedenih agrarnih operacijah</i>	-
<i>Drugi podatki o kmetijskih zemljiščih (kvaliteta tal ipd.</i>	Evtrična rjava tla na ledenodobnemrodu, peščenih nasutinah rek in rečnem vrščaju.
Grafični prikazi primerljive variantne rešitve: Priloga: mnenje KSS	



Slika 1: DOF (prikaz stanja) s prikazom prejete pobude



Slika 2: Veljavni plan (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kanal ob Soči, december 2012) s prikazom poselitvenih enot (glej strokovne podlage – tematske analize, karta B) in dejansko rabo

