

## OBRAZLOŽITEV POSEGA V PROSTOR

<i>A1 – Osnovni podatki o zemljišču</i>			
	št. TTN lista B2433	oznaka prejete vloge pripomba 80	RPE-zap.št. <b>28-1</b>
<i>naselje</i>	Krstenica		
<i>k.o., parcelne številke</i> (* = parcela je znotraj območja, p = pot)	Gorenja vas 546/2-del, 546/3-del in *79/3-del		
<i>raba zemljišča</i> - planska (K1, K2, G,...) - dejanska (travnik, pašnik,...)	A		

<i>A2 – Podatki o pobudi</i>	
<i>lastništvo (podatek ni javen)</i>	
<i>pobudnik spremembe plana</i> (podatek ni javen)	
<i>Vrsta želene namembnosti prostora</i>	Iz A v K
<i>Drugi predlogi za spremembo in</i> <i>dopolnitev OPN (dopustne</i> <i>dejavnosti, dopustne gradnje, PIP)</i>	-
<i>Obrazložitev in utemeljitev pobude</i> (povzetek utemeljitve pobudnika)	Pobudnik predlaga zmanjšanje obsega stavbnega zemljišča na dejansko stanje v naravi. Želi, da bi se stavbno zemljišče omejilo zgolj na območje, ki se nanaša na zemljišča, ki so neposredno povezana s stavbami na tem območju in ne širše.
<i>predlog velikosti posega (ha)</i>	0,12

<i>A3 – Stališče iz vidika poselitve</i>	
<i>zakonska podlaga</i>	
<i>predvideni načini urejanja</i>	OPN (PNRP, ERJP in PIP)
<i>obrazložitev</i> <i>urbanističnih/ ruralnih</i> <i>parametrov posega</i>	Območje se nahaja nekoliko severno od naselja Krstenice. Ambientalno gre za relativno odprto območje na vznožju Kanalskega Kolovrata. Pobuda se ne nahaja v nobenem izmed varovanih območij. Na podlagi razpoložljivih podatkov GURS ugotavljamo, da je izvorna lokaliteta s stanovanjskim objektom iz leta 1850, obnovljenim leta 1990 (1992). Na podlagi izražene želje po zmanjšanju stavbnega zemljišča se območje domačije zmanjša na dejansko stanje v naravi.
<i>Vrsta posega</i> – oziroma opis prostorskega razvojnega ukrepa (npr: SORG, renaturacija, širitev naselja, celovita prenova .....ipd.)	renaturacija
<i>Velikost sprejemljivega posega</i>	0,07
<i>Opredeljena namenska raba</i>	K2

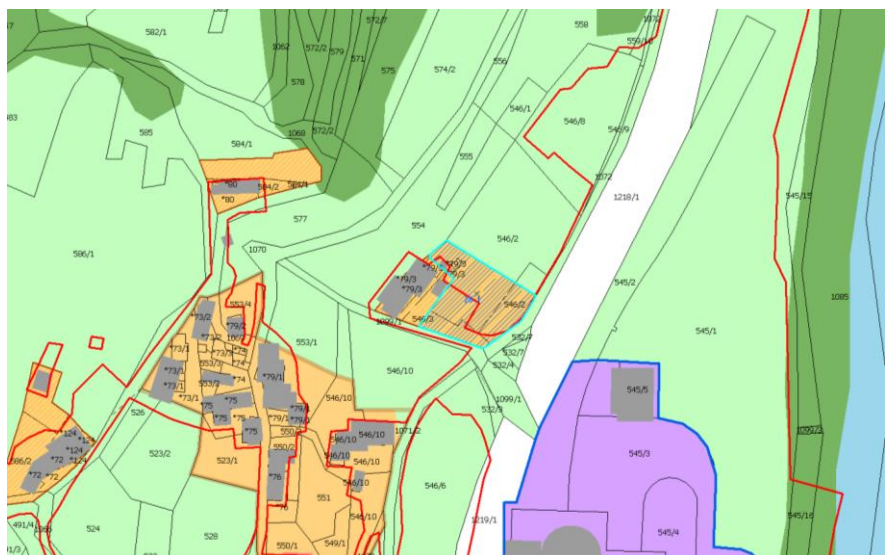
<i>priloge</i>	- Izsek iz veljavnega prostorskega akta
<i>opomba</i>	

<i>A4 – Podatki o izpolnjevanju pogojev za uvrstitev v postopek</i>
---

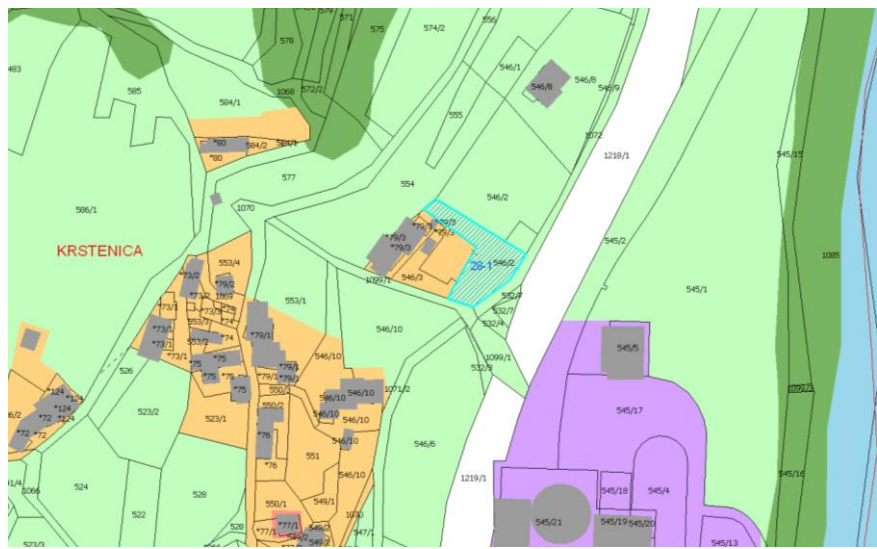
<i>Skladnost s cilji prostorskega razvoja občine</i>	Pobuda je skladna s ciljem ohranjanja in varovanja naravnih virov, naravnega okolja, kulturne in naselbinske dediščine.
<i>Upoštevanje varstvenih in varovalnih omejitev v prostoru</i>	Pobuda se ne nahaja v nobenem izmed varovanih območij.
<i>Možnost opremljanja zemljišč za gradnjo</i>	Zemljišče je že pozidano z obstoječimi priključki.
<i>Skupna ocena primernosti za uvrstitev v postopek (upoštevaje A3)</i>	Ocenjujemo, da je pobuda za spremembo namenske rabe iz poselitvenega vidika primerna za nadaljnjo obravnavo v postopku.



Slika 1: DOF (prikaz stanja) s prikazom prejete pobude



Slika 2: Veljavni plan (Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kanal ob Soči, december 2012) s prikazom poselitvenih enot (glej strokovne podlage – tematske analize, karta B) in dejansko rabo



Slika 3: OPN s prikazom opredeljene pobude