

Na podlagi 9. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na .....redni seji, dne....., sprejel naslednji

### SKLEP

- (1) Za upravljavca objekta »Večnamenski objekt v KS Avče«, ki obsega nepremičnino s parc. št. \*90, \*88 in \*91/1, k.o. Avče, se določi Krajevna skupnost Avče.
- (2) Krajevna skupnost Avče ne sme spreminjati namenske rabe in kakovosti posameznih prostorov objekta v upravljanju do meseca februarja 2017. V tem času mora omogočiti kontrolo namenske rabe objekta Občini Kanal ob Soči, Agenciji RS za kmetijske trge in razvoj podeželja, Ministrstvu za kmetijstvo in okolje, revizijskemu organu in drugim nadzornim organom.
- (3) Krajevna skupnost Avče bo o dejavnostih v »Večnamenskem objektu v KS Avče« poročala občini Kanal ob Soči najmanj enkrat letno, najkasneje do konca meseca januarja za preteklo leto.

### Obrazložitev:

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 9. členu določa, da lahko status upravljavca pridobi oseba javnega prava, ki jo za upravljavca določi organ, pristojen za izvrševanje proračuna.

Občina Kanal ob Soči je v letu 2010 in 2011 investirala v projekt rekonstrukcije in spremembe namembnosti objekta zgrajenega po 1. svetovni vojni s stanovanjsko-poslovno funkcijo v »Večnamenski objekt v KS Avče«, z namenom obnoviti zastareli objekt in s tem povečati njegovo funkcionalnost, urediti nove prostore za potrebe kraja in tako povečati njegovo izkoriščenost, spodbuditi in okrepiti društvene in druge aktivnosti v krajevni skupnosti ter prispevati k prepoznavnosti naselja Avče in tudi Občine Kanal ob Soči. Občina je s tem pridobila skupni večnamenski prostor, prostore za razstave in prireditve, za delovanje krajevne skupnosti in različnih društev, prostore za med-generacijsko druženje, kulturno-umetniške in drugo pristo-časne dejavnosti v naselju.

Z določitvijo upravljavca »Večnamenskega objekta v KS Avče« bodo omogočene bolj kakovostne in pestre društvene, družabne, kulturno-umetniške in pristo-časne aktivnosti krajanov ter trajnostni razvoj naselja. Zemljišče s parc. št. \*90, \*88, \*91/1 k.o. Avče predstavlja poslovno stavbo v izmeri 652,35 m<sup>2</sup>, zemljišče s parc. št. 1176/1, 91/2 ter 86/3 k.o. Avče pa predstavlja funkcionalno zemljišče k stavbi.

Objekt se vsebinsko deli na:

1. Pritličje: povečani prostori Prostovoljnega gasilskega društva Avče (z dodatno garažo gasilskega vozila, pisarno poveljnika ter garderobo za prostovoljne gasilce);
2. Nadstropje: večnamenska prostora in pomožna prostora za potrebe KS Avče;
3. Mansarda: ureditev stalne zbirke o meteoritu iz Avč ter krajevna knjižnica.

Krajevna skupnost Avče prevzame obveznosti Občine Kanal ob Soči ter se v skladu z Odločbo Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 33123-58/2009/11 z dne 24.02.2010 zaveže, da ne bo spreminjala namenske rabe in kakovosti posameznih prostorov objekta v upravljanju. Skladno z zahtevami Odločbe se še posebej zaveže:

- da se bo naložbena dejavnost, za katero je Občina Kanal ob Soči prejela sredstva za ureditev »Večnamenskega objekta v KS Avče« opravljala z istim namenom najmanj do meseca februarja 2017, ter v tem času omogočila kontrolo namenske rabe objekta na kraju samem Občini Kanal ob Soči, Agenciji RS za kmetijske trge in razvoj podeželja, Ministrstvu za kmetijstvo in okolje, revizijskemu organu in drugim nadzornim organom,
- da bo o uporabi naložbe in dejavnostih, ki se v njej opravljajo poročala občini najmanj enkrat letno še pet let od zadnjega izplačila sredstev, najkasneje do konca meseca januarja za preteklo leto.

Datum:

Številka:

Župan  
Andrej Maffi

Občina Kanal ob Soči mora v skladu z Odločbo Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 331232-58/2009/12 z dne 24.02.2010 v obdobju 5 let po zaključku investicije na Agencijo RS za kmetijske trge in razvoj podeželja letno posredovati poročilo o spremljanju učinkov investicije. Poročilo je potrebno posredovati do konca marca za preteklo leto, zaradi česar je potrebno, da občinski svet sprejme sklep o določitvi upravljavca »Večnamenskega objekta v KS Avče«.

Na podlagi 9. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na .....redni seji, dne....., sprejel naslednji

#### SKLEP

- (1) Za upravljavca objekta »Večnamenski prostor Kanal«, ki obsega nepremičnino s parc. št. 536 in 208/3, k.o. Kanal, se določi Osnovna šola Kanal.
- (2) Osnovna šola Kanal ne sme spreminjati namenske rabe in kakovosti posameznih prostorov objekta v upravljanju do meseca avgusta 2017. V tem času mora omogočiti kontrolo namenske rabe objekta Občini Kanal ob Soči, Agenciji RS za kmetijske trge in razvoj podeželja, Ministrstvu za kmetijstvo in okolje, revizijskemu organu in drugim nadzornim organom.
- (3) Osnovna šola Kanal bo o dejavnostih v »Večnamenskem prostoru Kanal« poročala Občini Kanal ob Soči najmanj enkrat letno, najkasneje do konca januarja za preteklo leto.

#### Obrazložitev:

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 9. členu določa, da lahko status upravljavca pridobi oseba javnega prava, ki jo za upravljavca določi organ, pristojen za izvrševanje proračuna.

Občina Kanal ob Soči je v letu 2010 in 2011 investirala v projekt preureditve pritličja stare telovadnice Osnovne šole Kanal v »Večnamenski prostor Kanal« z namenom spodbuditi in okrepiti ustvarjalnost prebivalcev, prostovoljno delo ter medgeneracijsko druženje, povečati vključevanje prebivalcev občine v različne dogodke in družbene procese. Krajanje so s tem pridobili prostor za prireditve, proslave, koncerte in druge kulturne dogodke, razstave, projekcije, prostore za razstave in prireditve, prostor za seminarje, predavanja, delavnice, predstavitve, izobraževanja, seje, sestanke ter prostor za družabna srečanja, športno-rekreativne in druge dejavnosti društev in interesnih skupin. Z večnamenskim prostorom je tudi amaterska gledališka skupina pridobila ustrezen prostor za vaje in predstave.

Z določitvijo upravljavca »Večnamenskega prostora Kanal« bodo omogočene bolj kakovostne in pestre društvene, družabne, kulturno-umetniške in prosto-časne aktivnosti krajanov. Pozitivno bo vplivalo na turistično ponudbo, povečanje števila razstav, predavanj, delavnic in seminarjev ter na boljše pogoje šolskih otrok pri prosto-časnih dejavnostih. Skupna površina parcel s št. 536 in 208/3 znaša 18.782 m<sup>2</sup>.

Osnovna šola Kanal prevzame obveznosti Občine Kanal ob Soči ter se v skladu z Odločbo Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 33123-35/2010-11 z dne 27.12.2010 zaveže, da ne bo spreminjala namenske rabe in kakovosti posameznih prostorov objekta v upravljanju. Skladno z zahtevami Odločbe se še posebej zaveže:

- da se bo naložena dejavnost, za katero je Občina Kanal ob Soči prejela sredstva za ureditev »Večnamenskega prostora Kanal« opravljala z istim namenom najmanj do meseca avgusta 2017, ter v tem času omogočila kontrolo namenske rabe objekta na kraju samem Občini Kanal ob Soči, Agenciji RS za kmetijske trge in razvoj podeželja, Ministrstvu za kmetijstvo in okolje, revizijskemu organu in drugim nadzornim organom,
- da bo o uporabi naložbe in dejavnostih, ki se v njej opravljajo poročala občini najmanj enkrat letno še pet let od zadnjega izplačila sredstev, najkasneje do konca meseca januarja za preteklo leto.

Datum:  
Številka:

Župan  
Andrej Maffi

Občina Kanal ob Soči mora v skladu z Odločbo Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 33123-35/2010-11 z dne 27.12.2010 v obdobju 5 let po zaključku investicije na Agencijo RS za kmetijske trge in razvoj podeželja letno posredovati poročilo o spremljanju učinkov investicije. Poročilo je potrebno posredovati do konca marca za preteklo leto, zaradi česar je potrebno, da občinski svet sprejme sklep o določitvi upravljavca »Večnamenskega prostora Kanal«.