



6

Trg svobode 23
5213 Kanal

T: 05 398 12 00
E: obcina.kanal@obcina-kanal.si

Številka: 9000-0009/2021
Kanal, 18. 11. 2021

OBČINSKI SVET OBČINE KANAL OB SOČI

ZADEVA: Sklep o izključitvi parcel v lasti občine iz OPPN Gospodarska cona Anhovo

PREDLAGATELJ: Županja

PRIPRAVIL: Občinska uprava, direktor Nejc Kumar

PRAVNA OSNOVA: 14. člen Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradni list RS št. 62/19)

NAMEN: Spodbujanje razvoja gospodarstva v občini

POROČEVALEC: Nejc Kumar, direktor občinske uprave

Občinskemu svetu Občine Kanal ob Soči predlagamo, da obravnava predlog sklepa in ga sprejme.

Priloga:

Predlog Sklepa o izključitvi parcele št. 1522/17 (ID 986651) katastrska občina 2274 ANHOVO in parcele št. 1522/47 (ID 6385572) katastrska občina 2274 ANHOVO iz OPPN-ja Gospodarska cona Anhovo

- **Obrazložitev**

Zadeva: Sklep o izključitvi parcele št. 1522/17 (ID 986651) katastrska občina 2274 ANHOVO in parcele št. 1522/47 (ID 6385572) katastrska občina 2274 ANHOVO iz OPPN-ja Gospodarska cona Anhovo

Občina Kanal ob Soči je v januarja leta 2017 sprejela Sklep o začetku postopka priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN 2-01: Gospodarska cona (GC) Anhovo ter nato je oktobra 2019 občinski svet potrdil, da naj občinska uprava Občine Kanal ob Soči nadaljuje z aktivnostmi v zvezi z vzpostavitvijo obrtne cone v občini Kanal ob Soči na lokaciji Anhovo ter naj se takrat veljavno območje OPPN razširi še na zemljišča s parc. št. 1522/17 in 1522/47, obe k.o. Anhovo, ki sta v lasti Občine Kanal ob Soči in je bilo do takratne seje (24. 10. 2019) izvzeto.

Občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena, med drugim tudi načrtuje prostorski razvoj, sprejema prostorske akte ter v povezavi z navedenim tudi omogoča pogoje za gospodarski razvoj občine tako, da spremlja in analizira gospodarske rezultate v občini, sprejema prostorske akte, ki omogočajo in pospešujejo razvoj gospodarstva v občini, pospešuje gospodarski razvoj ter na razne načine sodeluje z gospodarskimi subjekti in v okviru interesov in nalog občine pomaga gospodarskim subjektom pri razreševanju gospodarskih problemov. Tako je občinska uprava prejela Pismo o nameri lokalnega gospodarskega subjekta, ki je zainteresiran za nakup parcel št. 1522/17 in 1522/47, k.o. Anhovo, kjer bi zgradil dodatne prostore za opravljanje poslovne dejavnosti, kar bi pripomoglo k gospodarskemu razvoju ter zagotovitvi novih delovnih mest v Občini Kanal ob Soči. V skladu z navedenim bi bila potrebna prodaja navedenih parcel in glede na obrobno lego v OPPN-ju ni utemeljenega razloga, ki bi nasprotoval izključitvi iz OPPN-ja.

Občina Kanal ob Soči bo po sprejetju predlaganega sklepa lahko izključila parceli št. 1522/17 in 1522/47, k.o. Anhovo iz OPPN-ja Gospodarska cona Anhovo, kar bo zainteresiranemu podjetju omogočilo izgradnjo novih poslovnih prostorov. Občina bo tako zainteresiranemu podjetju omogočila širitev poslovne dejavnosti in zagotovitev novih delovnih mest.

Pripravil: Nejc Kumar, direktor občinske uprave

Tina Gerbec
županja

Na podlagi 14. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradni list RS št. 62/19) je občinski svet na svoji _____ redni seji, dne 18. 11. 2021, sprejel naslednji

SKLEP

o izključitvi o izključitvi parcele št. 1522/17 (ID 986651) katastrska občina 2274 ANHOVO in parcele št. 1522/47 (ID 6385572) katastrska občina 2274 ANHOVO iz OPPN-ja Gospodarska cona Anhovo

1.

Občinski svet Občine Kanal ob Soči je sprejel predlog o izključitvi izključitvi parcele št. 1522/17 (ID 986651) katastrska občina 2274 ANHOVO in parcele št. 1522/47 (ID 6385572) katastrska občina 2274 ANHOVO iz občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN 2-01: Gospodarska cona (GC) Anhovo.

2.

Sklep velja takoj.

Številka: _____
Kanal, 18. 11. 2021

Županja
Občina Kanal ob Soči
Tina Gerbec

