

Na podlagi 87. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/2003, 18/2004, 47/2006, 57/2008 in 87/2011), Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/2004, 34/2004, 62/2006, 114/2006 ZUE, 11/2009, 81/2011 in 47/2014), Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP - UPB2, Uradni list RS, št. 24/2006, 126/2007, 65/2008, 8/2010 in 82/2013), Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/2007 - UPB, 14/13) **OBČINA KANAL OB SOČI objavlja**

## **JAVNI RAZPIS ZA DODELITEV NEPROFITNIH STANOVANJ V NAJEM**

### **1. PREDMET RAZPISA**

#### **1.1. Predmet razpisa**

Predmet razpisa so trenutno prosta stanovanja v Občini Kanal ob Soči:

- enosobno stanovanje na naslovu Gradnikova 24, 5213 Kanal v izmeri 49,55 m<sup>2</sup>,
- dvosobno stanovanje na naslovu Ulica talcev 4, 5210 Deskle v izmeri 33,80 m<sup>2</sup>,
- enosobno stanovanje na naslovu Ulica talcev 8, 5210 Deskle v izmeri 49,83 m<sup>2</sup>,
- enosobno stanovanje na naslovu Ulica talcev 12, Deskle v izmeri 43,50 m<sup>2</sup>,
- trisobno stanovanje na naslovu Kal nad Kanalom 119, 5214 Kal nad Kanalom v izmeri 69,80 m<sup>2</sup>
- in druga stanovanja, ki bi bila v času veljavnosti prednostne listine izpraznjena ali na novo pridobljena.

Od razpisanega števila 4 stanovanj bodo predvidoma:

- 3 stanovanji namenjeni za oddajo v najem prosilcem, ki glede na dohodek po 9. členu Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/2004, 34/2004, 62/2006, 11/2009, 81/2011 in 47/2014) - v nadaljevanju: Pravilnik) niso zavezanci za plačilo lastne udeležbe in varščine in bodo uvrščeni na listo A (dvosobno stanovanje na naslovu Ulica talcev 4, 5210 Deskle v izmeri 33,80 m<sup>2</sup>, na naslovu Ulica talcev 12, Deskle v izmeri 43,50 m<sup>2</sup> in trisobno stanovanje na naslovu Kal nad Kanalom 119, 5214 Kal nad Kanalom v izmeri 69,80 m<sup>2</sup>)
- 2 stanovanji namenjeni za oddajo v najem prosilcem, ki presegajo mejo dohodka, določeno v 9. členu Pravilnika, in so zavezani plačati lastno udeležbo in varščino ter bodo uvrščeni na listo B (enosobno stanovanje na naslovu Gradnikova 24, 5213 Kanal v izmeri 49,55 m<sup>2</sup> in enosobno stanovanje na naslovu Ulica talcev 8, 5210 Deskle v izmeri 49,83 m<sup>2</sup>)

**Razpis ne vsebuje nobenega stanovanja prilagojenega invalidom z gibalnimi ovirami.**

**Oblikovani bosta dve prednostni listi in sicer lista A za stanovanja, predvidena za oddajo v najem prosilcem, ki glede na socialne razmere po 9. členu Pravilnika niso zavezanci za plačilo lastne udeležbe in varščine, ter lista B za stanovanja, predvidena za oddajo v najem prosilcem, ki so glede na dohodek zavezanci za plačilo lastne udeležbe in varščine. Prosilci bodo uvrščeni na ločeni listi.**

## 1.2. Neprofitna najemnina

Najemnina za dodeljena neprofitna stanovanja je določena skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin (Uradni list RS, št. 131/2003, 142/2004, 99/2008, 79/2015 in 91/2015 – v nadaljevanju Uredba) oziroma na podlagi predpisa, ki bo veljal v času oddaje stanovanja v najem.

Za povprečno veliko dvosobno stanovanje v izmeri 55,00 m<sup>2</sup>, 320 točkami (primerno stanovanje) znaša najemnina, izračunana na podlagi navedenih veljavnih predpisov, približno 180,00 EUR/ mesečno.

Najemniki, ki izpolnjujejo pogoje, lahko uveljavljajo pravico do znižane neprofitne najemnine v skladu z Uredbo, citirano v prejšnjem odstavku, oziroma s predpisom, veljavnim v času najema stanovanja.

Najemodajalec neprofitnega stanovanja ima pravico vsakih pet let od najemnika zahtevati, da predloži dokazila o izpolnjevanju pogojev za pridobitev neprofitnega stanovanja. Če najemnik glede na denarne prejeme in premoženjsko stanje ni več upravičen do najema neprofitnega stanovanja, se najemna pogodba lahko spremeni v najemno pogodbo za tržna stanovanja, po merilih in postopku, določenih s pravilnikom.

## 1.3. Površinski normativi

Pri dodelitvi neprofitnih stanovanj bodo upoštevani naslednji površinski normativi:

Število članov gospodinjstva	Površina stanovanja brez plačila lastne udeležbe in varščine	Površina stanovanja s plačilom lastne udeležbe in varščine
1-člansko	od 20 m <sup>2</sup> do 30 m <sup>2</sup>	od 20 m <sup>2</sup> do 45 m <sup>2</sup>
2-člansko	nad 30 m <sup>2</sup> do 45 m <sup>2</sup>	nad 30 m <sup>2</sup> do 55 m <sup>2</sup>
3-člansko	nad 45 m <sup>2</sup> do 55 m <sup>2</sup>	nad 45 m <sup>2</sup> do 70 m <sup>2</sup>
4-člansko	nad 55 m <sup>2</sup> do 65 m <sup>2</sup>	nad 55 m <sup>2</sup> do 82 m <sup>2</sup>
5-člansko	nad 65 m <sup>2</sup> do 75 m <sup>2</sup>	nad 65 m <sup>2</sup> do 95 m <sup>2</sup>
6-člansko	nad 75 m <sup>2</sup> do 85 m <sup>2</sup>	nad 75 m <sup>2</sup> do 105 m <sup>2</sup>

Za vsakega nadaljnjega člana gospodinjstva se površine spodnjega in zgornjega razreda povečajo za 6 m<sup>2</sup>.

Najemodajalec lahko odda v najem tudi manjše stanovanje, če se upravičenec s tem strinja ali če to želi.

Najemodajalec lahko odda v najem tudi večje stanovanje, če se upravičenec s tem strinja ali to želi, pri čemer se razlika v m<sup>2</sup> obračuna kot prosto oblikovana najemnina.

## 2. RAZPISNI POGOJI

### 2.1. Splošni pogoji

Upravičenci so popolno poslovno sposobni državljani RS ter ob upoštevanju vzajemnosti državljani ostalih članic EU, ki na dan razpisa izpolnjujejo naslednje pogoje:

- da imajo od dneva objavljenega razpisa neprekinjeno prijavljeno stalno bivališče v občini Kanal ob Soči,
- da prosilec ali kdo izmed oseb, ki skupaj z njim uporabljajo stanovanje (skupno gospodinjstvo), ni najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, ali lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki ne presega vrednosti 40 % primernega stanovanja. Navedena omejitev ne velja za lastnike ali solastnike stanovanj, ki jih morajo lastniki po zakonu oddajati v najem za nedoločen čas za neprofitno najemnino,
- da je prosilec, ki ponovno prosi za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem, poravnal vse obveznosti iz prejšnjega neprofitnega najemnega razmerja ter morebitne stroške sodnega postopka,
- da dohodki njihovih gospodinjstev v letu 2016 ne presegajo v spodnji tabeli določenih odstotkov od **povprečne neto plače v državi, ki je v letu 2016 znašala 1.030,16 EUR**,

Velikost gospodinjstva	LISTA A		LISTA B	
	%	meja neto dohodka	%	meja neto dohodka
1-člansko	90	do 927,10 EUR	od 90 do 200	od 927,10 do 2.060,30 EUR
2-člansko	135	do 1390,70 EUR	od 135 do 250	od 1390,70 do 2.575,40 EUR
3-člansko	165	do 1699,80 EUR	od 165 do 315	od 1699,80 do 3.245,00 EUR
4-člansko	195	do 2008,80 EUR	od 195 do 370	od 2008,80 do 3.811,60 EUR
5-člansko	225	do 2317,90 EUR	od 225 do 425	od 2317,90 do 4.378,20 EUR
6-člansko	255	do 2626,90 EUR	od 255 do 470	od 2626,90 do 4.841,80 EUR

– za vsakega nadaljnjega člana gospodinjstva se gornja lestvica nadaljuje s prištevanjem po 20 odstotnih točk za zgornjo mejo liste A in spodnjo mejo liste B ter 25 odstotnih točk za zgornjo mejo liste B

- da prosilec ali kdo izmed članov gospodinjstva, ni lastnik drugega premoženja, ki presega 40 % vrednosti primernega stanovanja (kot osnova za določitev primernega stanovanja se upošteva stanovanje s 320 točkami in vrednostjo točke 2,63 EUR in površina stanovanja v povezavi s številom uporabnikov ob upoštevanju primerne površine iz točke 1.3.).

število članov gospodinjstva	40% vrednosti primernega stanov (v EUR).	število članov gospodinjstva	40% vrednosti primernega stanov (v EUR).
1-člansko	15.149,00	4-člansko	27.604,00
2-člansko	18.515,00	5-člansko	31.981,00
3-člansko	23.565,00	6-člansko	35.347,00

## **Do dodelitve neprofitnega stanovanja so upravičeni tudi:**

- žrtve nasilja v družini, ki imajo bivališče v občini Kanal ob Soči in začasno bivajo v materinskih domovih in zatočiščih - varnih hišah, zavetiščih, centrih za pomoč žrtvam kaznivih dejanj iz območja občine Kanal ob Soči,
- invalidi, ki so trajno vezani na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe, ne glede na kraj stalnega bivališča, če imajo v občini Kanal ob Soči možnosti za zaposlitev ali imajo zagotovljeno pomoč druge osebe in zdravstvene storitve,
- najemniki v stanovanjih, odvzetih po predpisih o poddržavljenju (prejšnji imetniki stanovanjske pravice), če izpolnjujejo splošne pogoje za upravičenost do dodelitve neprofitnega stanovanja,
- državljani držav članic EU, ki imajo dovoljenje za stalno bivanje in njihova država izpolnjuje pogoj vzajemnosti, kot je določeno v 160. členu Stanovanjskega zakona,
- osebe, ki so po izbrisu iz registra stalnega prebivalstva pridobile dovoljenje za stalno bivanje v občini Kanal ob Soči po Zakonu o tujcih (Uradni list RS, št. 1/1991-I,44/1997, 50/1998 - odl. US in 14/1999 - odl. US-pop.), Zakonu o urejanju statusa državljanov drugih držav naslednic nekdanje SFRJ v RS (Uradni list RS, št. 76/2010 - UPB) ali Zakonu o začasnem zatočišču (Uradni list RS, št. 20/1997, 94/2000- odl. US, 67/2002, 2/2004-ZPNNVSM in 65/2005-ZZZRO), če izpolnjujejo ostale splošne pogoje za upravičenost do pridobitve neprofitnega stanovanja v najem.

### **2.2. Dodatni pogoji**

Najemodajalec določa v skladu s 4. členom Pravilnika poleg splošnih pogojev še **dodatne pogoje** glede stalnosti bivanja v občini Kanal ob Soči, ki ga morajo izpolnjevati prosilci, da so upravičeni do točkovanja dobe bivanja, in sicer:

#### **čas stalnega bivanja v občini Kanal ob Soči**

nad 5 do 10 let.....	15 točk
nad 10 do 15 let.....	25 točk
nad 15 do 20 let.....	35 točk
nad 20 let.....	45 točk

Upošteva se število let, dopoljenih v letu razpisa. V primeru prekinitve bivanja se leta seštevajo.

### **3. LASTNA UDELEŽBA IN VARŠČINA**

Za plačilo lastne udeležbe in varščine je lahko zavezano gospodinjstvo, ki je glede na dohodek uvrščeno na listo B.

#### **3.1. Lastna udeležba**

Lastna udeležba so vračljiva denarna sredstva najemnika, namenjena za pridobivanje neprofitnih stanovanj v lasti najemodajalca.

Višina lastne udeležbe lahko znaša največ 10% vrednosti neprofitnega stanovanja po pravilniku iz 116. člena stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03) brez vpliva lokacije.

Pogoje v zvezi z morebitnim plačilom in vračilom lastne udeležbe uredijo najemodajalci in upravičenci do dodelitve neprofitnega stanovanja z medsebojno pogodbo, pri čemer se lastna udeležba najemniku neprofitnega stanovanja vrne najkasneje po 10 letih v protivrednosti v evrih, z 2% obrestno mero.

### **3.2. Varščina**

Varščino za uporabo stanovanja lahko zahteva najemodajalec kot denarna sredstva, ki so ob morebitni izselitvi najemnika iz stanovanja potrebna za vzpostavitev stanovanja v stanje ob vselitvi, ob upoštevanju običajne rabe stanovanja.

Varščina za uporabo stanovanja lahko znaša največ tri mesečne najemnine.

Najemodajalci in upravičenci do dodelitve neprofitnega stanovanja opredelijo v najemni pogodbi medsebojne obveznosti v zvezi z vplačilom, vračilom in ohranjanjem vrednosti varščine za uporabo stanovanja, upoštevaje načelo ohranjanja vrednosti varščine v protivrednosti v evrih.

Varščino za uporabo stanovanja lahko ob poprejšnjem soglasju najemodajalca upravičenec do pridobitve neprofitnega stanovanja poravna tudi obročno.

Varščina se vrne ali poročuna ob prenehanju najemnega razmerja, pri čemer je najemodajalec dolžan vrniti varščino v evrskem znesku, ki ustreza dejanski vrednosti varščine oziroma morebitnemu preostanku varščine ob prenehanju najemnega razmerja v protivrednosti v evrih.

Varščina se zadrži in se ne vrne, če najemnik neprofitnega stanovanja ni usposobil stanovanja ob izselitvi ali če ni poravnal najemnine ali obratovalnih stroškov.

## **4. KRITERIJI IN MERILA ZA OCENJEVANJE STANOVANJSKIH IN SOCIALNIH RAZMER PROSILCEV**

Stanovanjske in socialno varstvene razmere prosilca bodo ocenjene in točkovane tako, kot je določeno v Pravilniku o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem.

### **4.1. Prednostne kategorije prosilcev**

V skladu s 6. členom Pravilnika se s tem razpisom opredelijo tudi prednostne kategorije prosilcev, ki imajo prednost pri razreševanju vlog za pridobitev neprofitnega stanovanja. To so: družine z več otroki, družine z manjšim številom zaposlenih, mladi in mlade družine, invalidi in družine z invalidnim članom ter žrtve nasilja v družini.

**Kriterij:**

<b>Mlade družine, mladi:</b>	<b>število točk</b>
starost prosilca do 30 let	100
starost družine do 35 let	150
<b>Družina z večjim številom otrok</b>	/
najmanj trije otroci	100
za vsakega nadaljnjega otroka	50
<b>Invalidi in družine z invalidnim članom</b>	/
Invalidnost	150
<b>Družina z manjšim številom zaposlenih</b>	80
<b>Žrtve nasilja v družini</b>	150

## 5. PREDNOST PRI DODELITVI

V primeru, da več prosilcev doseže enako število točk glede na oceno stanovanjskih, socialnih in drugih razmer, se vrstni red med temi upravičenci določa po naslednjih prioritetah:

- prosilci z daljšo dobo bivanja v občini Kanal ob Soči,
- prosilci z večjim številom otrok,
- nižji ugotovljeni dohodki na člana gospodinjstva.

## 6. RAZPISNI POSTOPEK

Prosilci, ki se želijo prijaviti na razpis za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem, morajo oddati vlogo na posebnem obrazcu, ki bo na voljo od 14. 9. 2017 do vključno 16. 10. 2017 v sprejemni pisarni Občine Kanal ob Soči vsak delovni dan od 8:00 do 15:00. Obrazec vloge bo na voljo tudi na spletni strani Občine Kanal ob Soči: [www.obcina-kanal.si](http://www.obcina-kanal.si)

**Vloge s prilogami lahko prosilci oddajo v sprejemni pisarni Občine Kanal ob Soči ali pa jih pošljejo priporočeno po pošti na naslov OBČINA KANAL OB SOČI, Trg svobode 23, 5213 Kanal s pripisom: »JAVNI RAZPIS - NEPROFITNA STANOVANJA - NE ODPIRAJ«.**

Ob oddaji vloge so prosilci dolžni plačati upravno takso v višini 4,54 EUR za vlogo in 18,12 EUR za izdajo odločbe po tarifni številki 1 in 3 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/2010 - UPB5). Upravna taksa v skupnem znesku 22,66 EUR se plača z gotovino v sprejemni pisarni ali na občinski blagajni v pritličju občinske stavbe (Trg svobode 23, 5213 Kanal) ali se nakaže na TRR Občine Kanal ob Soči:

- naziv: Upravne takse Občine Kanal ob Soči
- IBAN: SI56 0124 4444 0309 112
- sklic: SI11 75434-711002

**Rok za oddajo vlog je vključno 16. 10. 2017.** Šteje se, da je vloga pravočasna, če je najkasneje do izteka razpisnega roka oddana osebno v glavni pisarni Občine Kanal ob Soči ali odpremljena po pošti s priporočeno pošiljko.

Če bo prosilec oddal nepopolno vlogo, bo pozvan, da vlogo v določenem roku dopolni z manjkajočimi listinami. Vloge prosilcev, ki v roku ne bodo dopolnjene in vloge, oddane po zaključku razpisnega roka bodo s sklepom zavržene.

### 6.1. Dokumentacija, ki jo morajo udeleženci razpisa priložiti vlogi

K vlogi za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem morajo prosilci priložiti naslednje listine, navedene pod tč. 1, 2, 3 in 5, pod tč. 4, če razpolagajo z neobdavčljivimi prihodki, druge listine pa, če na njihovi podlagi uveljavljajo dodatne točke:

1. izpolnjen obrazec vloge za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem z opisom stanovanjskih in socialno-zdravstvenih razmer,
2. izjavo o premoženjskem stanju prosilca in ožjih družinskih članov (s podpisi vseh družinskih članov oziroma njihovih zakonitih zastopnikov) in izjavo, s katero prosilec in drugi polnoletni člani gospodinjstva dovoljujejo vpogled v svoje osebne podatke pri upravljalcih zbirk podatkov,
3. potrdilo o skupnem neto dohodku gospodinjstva v letu 2016 (osebni dohodek, pokojnina, preživnina, dohodek iz dela prek Študentskega servisa, invalidnina, itd.) z navedbo dobe zaposlitve. Kot dohodek se **ne šteje** dodatek za pomoč in postrežbo in drugi prejemki za nego in pomoč, otroški dodatek, dodatek za nego otroka, štipendije, dohodki od občasnega dela invalidov, ki so vključeni v institucionalno varstvo, ...,
4. izjava o morebitnih neobdavčljivih dohodkih in prejemkih ter nazivih njihovih izplačevalcev za leto 2016,
5. dokazilo o vseh izplačanih neto plačah v letu 2015, če v letu 2016 ni imel dohodkov iz delovnega razmerja,
6. potrdilo o nezaposlenosti prosilca, njegovega zakonskega ali izven zakonskega partnerja oziroma drugega družinskega člana (izda Zavod RS za zaposlovanje),
7. veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu: najemna ali podnajemna pogodba, dokazilo o bivanju pri starših ali sorodnikih, dokazilo o lastništvu stanovanja, ...,
8. dokumentacijo o trajni vezanosti na uporabo invalidskega vozička ali o vezanosti na trajno pomoč druge osebe, v kolikor gre za invalida po tretjem odstavku 3. člena Pravilnika,
9. dokazilo o kvaliteti bivanja (točkovačni zapisnik ali opis kvalitete stanovanja: leto izgradnje, vlažno, kletno, dotrajane instalacije ipd.) in eventualna utesnjenost z opisom posameznih prostorov in navedbo površin,
10. potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let,
11. dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) - potrdilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločbo o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada,
12. drugo dokumentacijo, s katero se izkazuje socialno zdravstvene razmere,
13. izjavo o vseh plačanih obveznostih, v kolikor je prosilec že imel v najemu neprofitno stanovanje,
14. kopijo poročnega lista oz. overjeno izjavo o obstoju zunajzakonske skupnosti (obrazec),
15. zdravniško potrdilo o nosečnosti,
16. odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer(rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, ...).

Potrdila, ki ne izkazujejo trajnega statusa, ne smejo biti starejša od 30 dni od objave razpisa.

Potrdila o državljanstvu, potrdila o stalnem prebivališču in številu članov gospodinjstva bo pridobila občinska uprava neposredno od pristojnega državnega organa.

Listine, priložene k vlogi, se zadrži in se jih po izteku razpisnega roka udeležencem razpisa ne vrača.

**Z dnem pravnomočnosti nove prednostne liste po tem razpisu preneha veljati prednostna lista A, sestavljena v letu 2007.**

## 6. SPLOŠNE DOLOČBE

Strokovna služba Občine Kanal ob Soči bo preverjala pravočasnost prispelih vlog in njihovo popolnost ter sedanje stanovanjske razmere prosilcev.

Komisija, ki jo imenuje župan (v nadaljevanju: komisija), bo proučila utemeljenost pravočasnih in popolnih vlog na podlagi prejetih listin, potrebnih za oblikovanje prednostne liste za oddajo neprofitnih stanovanj in dokumentiranih poizvedb, ki jih opravijo pri pristojnih organih in organizacijah ter posameznikih.

Komisija si lahko stanovanjske razmere prosilcev tudi ogleda. Če se v postopku ugotovi, da je prosilec podal neresnične podatke, ni upravičen do dodelitve neprofitnega stanovanja, njegova vloga se zavrne.

Po proučitvi in točkovanju vlog bodo udeleženci razpisa uvrščeni na prednostno listo, in sicer po številu zbranih točk. Seznam upravičencev, ki se bodo uvrstili na prednostno listo za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem, bo javno objavljen na enak način kot razpis najpozneje v roku 6 mesecev po zaključku razpisa.

Udeležencem razpisa bodo vročene odločbe o uvrstitvi oziroma neuvrstitvi na prednostno listo upravičencev. Če se posamezni udeleženec razpisa ne strinja z odločitvijo, se lahko v roku 15 dni po prejemu odločitve pritoži. Pritožbo naslovi na Občino Kanal ob Soči. O pritožbi odloči v roku 60 dni župan občine Kanal ob Soči. Odločitev župana o pritožbi je dokončna.

Po rešitvi pritožb bo javno objavljen dokončen seznam upravičencev, ki jim bodo zagotovljena stanovanja. Okvirni rok, v katerem bodo neprofitna stanovanja, ki so predmet razpisa, na razpolago za oddajo v najem je 6 mesecev. Z uspelimi upravičenci bodo sklenjena najemna razmerja za nedoločen čas z neprofitno najemnino. Uspeli upravičenec, ki neupravičeno zavrne dodeljeno primerno stanovanje ali ki se na ponovni poziv k sklenitvi najemne pogodbe ne odzove, se črta iz seznama upravičencev.

Udeleženec razpisa je dolžan pisno javiti vsako spremembo, ki se zgodi v času razpisa oz. veljavnosti prednostne liste (npr. sprememba naslova, stanovanjskega statusa, števila članov gospodinjstva,...).

Pred sklenitvijo najemne pogodbe bo najemodajalec ponovno preveril, če udeleženec razpisa še izpolnjuje merila za upravičenost do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem. V primeru bistvenih sprememb, ki vplivajo na upravičenost, se lahko postopek obnovi in prosilca črta iz seznama upravičencev.

Za vprašanja, ki niso določena s tem razpisom, veljajo določila Stanovanjskega zakona in Pravilnika.



Vse informacije lahko dobite osebno na sedežu Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal v času uradnih ur ali po telefonu 05 398 12 18.

Številka: 352-0008/2017-1

Datum: 14. 9. 2017

ŽUPAN  
Andrej Maffi



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Andrej Maffi', is written next to the official seal.

