



LOVSKA DRUŽINA KANAL
Trg svobode 23; 5213 Kanal



Kanal, 26.3.2018

OBČINA KANAL OB SOČI
Trg svobode 23
5213 Kanal

OBČINA KANAL			
prejeto 29 -03- 2018			
org. en.	štev.	pril.	vred.
	9000-0003	2018-1	

SVETNIKOM OBČINSKEGA SVETA

V prilogi vam pošiljamo kronološki pregled dosedanjih aktivnosti in prošnjo za finančno pomoč, s katero bi dolgoročno rešili problem stanovalcev središča kraja, sprostitev prostorov v občinski zgradbi, kvalitetno rešili zakonsko zahtevo pregledništva uplenjene divjadi in lokalni skupnosti dali nov reprezentančen objekt.

Sami ste verjetno seznanjeni, da ima lovska družina sklenjeno dolgoročno pogodbo o uporabi pritličnih prostorov za namene pregledništva v občinski zgradbi. Osnovna želja, po preselitvi preglednice iz samega središča kraja, je predvsem in samo iz etičnih in posebno v poletnih in jesenskih toplih dnevih, ko so zunanje temperature visoke, iz higienskih razlogov. Pri tem, pa rešimo še en problem, ki zopet pomeni dobrobit krajanov in prometa skozi kraj, to pa je rešitev prenatrpanosti z vozili ob četrkih in nedeljah.

V svojih aktih ima lovska družina zapisano, da v primeru prenehanja delovanja po samem zakonu ali iz drugih razlogov, vse premoženje lovske družine preide na lokalno skupnost.

Spoštovane svetnice in svetniki, na vas se obračamo z prošnjo po sodelovanju in reševanju problema, ki je skupen za celotno lokalno skupnost.

Lovski pozdrav starešina LD Kanal M. Hlede



Trg svobode 23

5213 Kanal

SVETU OBČINE KANAL OB SOČI

Lovska družina Kanal je eno najstarejših občinskih društev. Uradna ustanovitev društva sega v leto 1953, čeprav kanalsko lovstvo obstaja že vse od konca vojne dalje. Društvo danes šteje 66 članov in razen šestih so vsi občani občine Kanal ob Soči. Lovska družina Kanal je ena najbolje organiziranih, strokovnih in spoštovanih lovskih družin v Zahodno visoko kraškem lovsko upravljalskem območju. Ne gre spregledati dejstva, da njeni člani opravljajo pomembne funkcije v organih LZS in OZUL ZVK LUO. Skrben način upravljanja z loviščem, za katerega imajo sklenjeno dvajset letno koncesijsko pogodbo, se kaže tudi v priznanjih, ki jih društvo vsako leto prejema s strani ZZG Republike Slovenije in Komisije za kategorizacijo odvzete divjadi iz lovišča.

Lovska družina ima v lasti Lovski dom na Srednjem, v dolgoročnem najemu prostore v občinski zgradbi za potrebe pregledništva odvzete divjadi in v zakupu zemljišča za strelišče v Ajbi. Z vsemi objekti zgladno gospodari in jih uporablja za izvajanje dejavnosti društva kot tudi organiziranja prireditev lokalnega in širšega pomena.

Skozi čas, se spreminjamo mi in se spreminja krajina. Žal se krajina spreminja na slabše, vse manj je obdelanih in urejenih kmetijskih površin in vse več je zaraščenih in zapuščenih kmetij. S tem pa se spreminjajo življenjski pogoji za divje živali. Če je bila glavna divjad, ob nastanku lovske družine zajec, kotorna, jerebica in fazan, je danes to jelen, divji prašič in srnjad. Torej divjad katere habitat je gošča in gozd. Zaradi spremembe vrste lovne divjadi, spremenjene zakonodaje na področju prometa z divjačino, so se spremenili in zaostriili pogoji za delovanje lovskih družin. Osnovni pogoj za sklenitev koncesijske pogodbe za upravljanje z loviščem je zakonsko urejen pregledniški prostor za pregled uplenjene divjadi in usposobljeno osebje. V letu 2008 je lovska družina sklenila dolgoročno pogodbo z občino Kanal ob Soči za uporabo prostorov v občinski zgradbi za namen pregleda in shranjevanja divjadi. Pridobila je dovoljenje za pregled, hlajenje in hranjenje divjačine. S spreminjanjem vrste lovne divjadi so se spremenili tudi zahtevani prostorski pogoji. Prostor je postal premajhen in v višku sezone odvzema divjega prašiča in jelenjadi, zaradi prenatrpanosti trupov, se pojavijo problemi kvarjenja divjačinskega mesa. Vendar ni to glavni vzrok težnje po preselitvi pregledniških prostorov iz sedanje lokacije. Sedanja lokacija ni primerna iz etičnih, higienskih in pogojev kvalitetnega bivanja okoliških prebivalcev samega centra kraja.

Člani lovske družine, kot uporabniki in bližnji krajani želimo stopati v korak s časom, se razvijati in skupaj z lokalno skupnostjo storiti čim več za sam kraj. Zaradi tega že vsaj tri leta iščemo primeren prostor, v katerem bi dolgoročno rešili problem pregledništva in hranjenja divjačine. V vsem tem času smo z arhitekti, urbanisti in tehnologi obdelali štiri možne lokacije. Primerjalna študija je pokazala, da je optimalna rešitev za lovsko družino nakup nepremičnine Staničeva 33 v Kanalu.

Res je, da je z tehnološkega vidika najboljša novogradnja v Ajbi, vendar je časovno močno odmaknjena in finančno vsaj dvakrat dražja kot izbrana lokacija.

Lokacija v Kanalu je primerno odmaknjena in je na vstopu v Kanal. Velikost prodajanega premoženja zajema poleg stavbe, ki je dokaj dobro ohranjena in stoji na cca 2000 m² stavbnega zemljišča, še cca 7000 m² kmetijskega zemljišča. Z prodajalcem nepremičnine je sklenjeno pismo o nameri ter dogovorjena višina kupnine.

Idejni osnutek ureditve Lovskega centra Kanal predvideva:

-v pritličju se nahajajo prostori za sprejem, hlajenje, obdelavo, izkoževanje in izkoščičenje, konfekcioniranje, pakiranje in prodaja divjačinskega mesa in izdelkov,

-prvo nadstropje je namenjeno pisarni in manjši sejni sobi, apartmaju odprtega tipa ter razstavnemu prostoru favne in flore lovišča 1201 LD Kanal,

-okolica se uredi za nemoten dovoz in odvoz divjačine v koži ter parkirni prostor za potrebe lovske družine. Z racionalno ureditvijo parkirnih mest bomo rešili tudi zasedenost parkirnih mest in cestišča v ožjem centru kraja ob četrtkih in nedeljah,

-uporabnost kmetijskega zemljišča in morebitne spremembe namembnosti le tega, pa se bo pokazala v prihodnosti.

Finančni načrt celotne ureditve Lovskega centra Kanal predvideva investicijska vlaganja v višini 160.000,00€. Dogovorjena nakupna cena objekta z pripadajočim zemljiščem znaša 66.000,00€ ostalo so stroški pridobivanja potrebne gradbene in tehnološke dokumentacije, zamenjave ostrešja, gradbena in obrtniška obrtniška dela v pritličnih prostorih, nabava tehnološke opreme za potrebe pregledništva in trženja z divjačino, realizacijo zakonskih zahtev glede varovanja okolja ter opreme za prostore v nadstropju zgradbe.

Lovska družina občinskemu svetu predlaga, da razpravlja in odloča o finančni pomoči v višini nakupa nepremičnine. Pokritje ostalega dela finančnega načrta pa je lovska družina sposobna sama realizirati v manj kot petih letih. V kolikor boste soglašali z predlaganim predlogom se obvezujemo, da bomo do naslednje lovne sezone tudi izpraznili sedanje prostore in se umaknili iz samega središča kraja.

Spoštovani svetniki, spoštovani gospod župan, kanalski lovci smo trdno prepričani, da je naš predlog sprejemljiv, tudi glede na že odobrena namenska sredstva in prihranek sredstev za spremembo OPPN, ki bi jih bilo potrebno odvesti, če se ne bi ponudila sedanja možnost rešitve in kar je najvažnejše z izvedbo tega projekta se dolgoročno reši zakonske zahteve pregledništva, kraju in krajanom nudi nov reprezentančen objekt ter predvsem izboljša kvaliteto življenjskega okolja za stanovalce v okolici sedanje lokacije.

V imenu članov Lovske družine Kanal, lovski pozdrav starešina M. Hlede

