OBČINA
KANAL OB SOČI

Trg svobode 23
SI-5213 Kanal
T: 05 398 12 00
E: gp@obcina-kanal.si

Številka: 478-0045/2026-3
Datum: 17.11.2026

Občina Kanal ob Soči na podlagi 51., 77. in 78. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Ur. list RS, št. 11/18, 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/18), objavlja naslednjo

NAMERA ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO PREMIČNEGA PREMOŽENJA- PRODAJA LESA

1. NAZIV IN SEDEŽ UPRAVLJAVCA, KI SKLEPA PRAVNI POSEL RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Občina Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, matična številka: 5881820000, ID št. za DDV: SI 88524671, tel. 05/39 81 200, e-naslov: gp@obcina-kanal.si

2. OPIS PREDMETA NEPOSREDNE PRODAJE

Predmet prodaje je odkup lesa iz gozdnega zemljišča s parc. št. 450/16 k.o. Vrh Kanalski last Občine Kanal ob Soči.

3. PONUDBENA CENA IN POGOJI PRAVNEGA POSLA

Predmet prodaje je odkup lesa iz gozdnega zemljišča. Na podlagi izdanih odločb 3408-01-2606-C048/26 in 3408-01-2606-C056/26-1 Zavoda za gozdove Slovenije, je za odvoz predvideno 52,83 m3 bruto lesa oziroma 44,90 m3 neto lesa iglavcev. Hlodovino je treba odpeljati v roku štirinajst dni po podpisu pogodbe.

Izhodiščna cena za predmet prodaje – les iz gozdnega zemljišča je: 3.259,74 eur neto (brez DDV). Davek na dodano vrednost v višini 22%, ki ga prodajalka obračuna ob izstavitvi računa, bremeni kupca.

Izbrani ponudnik je dolžan plačati kupnino na transakcijski račun Občine Kanal ob Soči v enkratnem znesku v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe.

Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudbe plačati varščino v višini 10% izhodiščne cene, torej 326,00 EUR, na transakcijski račun Občine Kanal ob Soči, namen plačila: »plačilo varščine«.

Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim neuspelim ponudnikom pa se vrne v nominalnem znesku v roku 8 dni od poteka roka za prejem ponudbe.

Trg svobode 23
5213 Kanal
T: 05 393 12 00
E: gp@obcina-kanal.si

Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine v predpisanem roku, prodajalka obdrži varščino.

Izbrani ponudnik je dolžan plačati kupnino na transakcijski račun Občine Kanal ob Soči v enkratnem znesku v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe.

4. NAČIN ODDAJE PONUDBE

- Ponudbe lahko oddajo pravne in fizične osebe, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki nepremičnin.
- Ponudbe se oddajo pisno, **v roku 20 dni od objave namere**:

➢ elektronsko (dokumenti skenirani in predloženi v pdf, jpg, tif ali drugem podobnem formatu) po elektronski pošti na naslov gp@obcina-kanal.si, z obveznim naslovom v zadevi: »Ponudba za namero št. 478-0045/2026-3«, pri čemer vloga ni pogojena z elektronskim podpisom vlagatelja (velja skeniran dokument z veljavnim podpisom in žigom, če interesent posluje z njim), upošteva se datum prejetega elektronskega sporočila do vključno zadnjega dneva objave do 23:59); ali

➢ v pisni obliki priporočeno po pošti na naslov Občina Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal (upošteva se prijava, ki bo oddana po pošti z oznako priporočeno najkasneje zadnji dan roka za prijavo), s pripisom na zaprti kuverti »NE ODPIRAJ – Ponudba za namero št. 478-0045/2026-3«. Na hrbtni strani kuverte mora biti naveden naziv in naslov ponudnika; ali

➢ v pisni obliki (fizično) predložene na naslov Občine Kanal ob Soči (Trg svobode 23, 5213 Kanal). Upošteva se prijava, ki je oddana v tajništvo, v času uradnih ur občine, v zaprti kuverti, s pripisom na kuverti »NE ODPIRAJ - Ponudba za namero št. 478-0045/2026-3« najkasneje zadnji dan objave. Na hrbtni strani kuverte mora biti naveden naziv in naslov ponudnika.

- Ponudba se šteje za popolno, če vsebuje vse zahtevane podatke in mora vsebovati:

– vse zahtevane podatke o ponudniku, ki so navedeni,
– ponudbeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene,
– priloge:
  - **fotokopijo osebnega dokumenta (velja le za fizične osebe**)
  - **dokazilo o plačilu varščine.**

5. DRUGI POGOJI

- Ponudba se šteje za popolno, če vsebuje vse zgoraj navedene podatke in priloge.
- Prepozno prispele ponudbe (nepravočasne ponudbe) in nepopolne ponudbe (ponudbe pod izhodiščno ceno in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh ostalih v nameri objavljenih pogojev) ne bodo upoštevane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov.
- Z izbranim ponudnikom bo sklenjena pogodba v kateri bo določen način in rok plačila kupnine, ki bo bistvena sestavina pravnega posla.

6. POGOJI PRODAJE

- Predmet prodaje se prodaja po načelu »videno-kupljeno«.
- Odpiranje ponudb ni javno.
- O izboru najugodnejšega ponudnika bodo sprejemniki ponudbe obveščeni v roku 15 dni od izteka roka za oddajo ponudb oz. v roku 15 dni po opravljenih morebitnih pogajanjih.

OBČINA
KANAL OB SOČI
Trg svobode 23
SI-5213 Kanal
T: 05 398 12 00
E: gp@obcina-kanal.si

- Z najugodnejšim ponudnikom bo na podlagi predložene ponudbe sklenjena neposredna pogodba.
- Izbrani ponudnik mora skleniti pogodbo v roku 15 dni po prejemu poziva za podpis pogodbe, v nasprotnem primeru se šteje, da je od najema odstopil.
- Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla. V primeru, da kupnina ni plačana v navedenem roku, si prodajalka pridržuje pravico odstopiti od pogodbe brez vračila varščine.

7. DODATNE INFORMACIJE

Dodatne informacije o predmetu in postopku najema lahko ponudniki pridobijo na sedežu Občine Kanal ob Soči oz. na telefonski številki 05/39 81 203 ali 051/ 430 715 – Ana Skočir, višji referent za komunalno infrastrukturo, *ana.skocir@obcina-kanal.si*.

Po pooblastilu župana št. 0321-0018/2023-40
Podžupanja Valentina Humar

OBČINA KANAL OB SOČI