

Številka: 478-0030/2026-1

Datum: 25.5.2026

Občina Kanal ob Soči na podlagi 51., 77. in 78. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSL-1 (Ur. list RS, št. 11/18, 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/18), objavlja naslednjo

NAMERO ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO PREMIČNEGA PREMOŽENJA- PRODAJA LESA

1. NAZIV IN SEDEŽ UPRAVLJAVCA, KI SKLEPA PRAVNI POSEL RAZPOLAGANJA Z PREMIČNIM PREMOŽENJEM

Občina Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, matična številka: 5881820000, ID št. za DDV: SI 88524671, tel. 05/39 81 200, e-naslov: gp@obcina-kanal.si

2. OPIS PREDMETA NEPOSREDNE PRODAJE

Predmet prodaje je odkup lesa iz gozdnega zemljišča s parc. št. 450/16, k.o. 2268 Vrh Kanalski, last Občine Kanal ob Soči.

3. PONUDBENA CENA IN POGOJI PRAVNEGA POSLA

Predmet prodaje je odkup lesa iz gozdnega zemljišča. Na podlagi izdane odločbe o izvedbi sečnje in preventivnih varstvenih del v gozdovih št. 3408-01-2606-A097/26-1, je za odvoz predvideno 49,54 m³ bruto lesa iglavcev, z izračunom faktorja 0,88 pride 43,60 m³ neto. Odvoz lesa je potrebno opraviti v roku štirinajst dni po plačilu celotne kupnine.

Izhodiščna cena za predmet prodaje – les iz gozdnega zemljišča je: 3.166,00 eur neto (brez DDV). Davek na dodano vrednost v višini 22%, ki ga prodajalka obračuna ob izstavitvi računa, bremeni kupca.

Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudbe plačati varščino v višini 10% izhodiščne cene, torej 316,00 EUR, na transakcijski račun Občine Kanal ob Soči, namen plačila: »plačilo varščine«.

Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim neuspešnim ponudnikom pa se vrne v nominalnem znesku v roku 8 dni od poteka roka za prejem ponudbe.

Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine v predpisanem roku, prodajalka obdrži varščino.

Izbrani ponudnik je dolžan plačati kupnino na transakcijski račun Občine Kanal ob Soči v enkratnem znesku v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe.

4. NAČIN ODDAJE PONUDBE

- Ponudbe lahko oddajo pravne in fizične osebe, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki nepremičnin.
- Ponudbe se oddajo pisno, **v roku 20 dni od objave namere:**
 - elektronsko (dokumenti skenirani in predloženi v pdf, jpg, tif ali drugem podobnem formatu) po elektronski pošti na naslov gp@obcina-kanal.si, z obveznim naslovom v zadevi: »Ponudba za namero št. 478-003/2026-1«, pri čemer vloga ni pogojena z elektronskim podpisom vlagatelja (velja skeniran dokument z veljavnim podpisom in žigom, če interesent posluje z njim), upošteva se datum prejetega elektronskega sporočila do vključno zadnjega dneva objave do 23:59); ali
 - v pisni obliki priporočeno po pošti na naslov Občina Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal (upošteva se prijava, ki bo oddana po pošti z oznako priporočeno najkasneje zadnji dan roka za prijavo), s pripisom na zaprti kuverti »NE ODPIRAJ – Ponudba za namero št. 478-003/2026-1«. Na hrbtni strani kuverte mora biti naveden naziv in naslov ponudnika; ali
 - v pisni obliki (fizično) predložene na naslov Občine Kanal ob Soči (Trg svobode 23, 5213 Kanal). Upošteva se prijava, ki je oddana v tajništvo, v času uradnih ur občine, v zaprti kuverti, s pripisom na kuverti »NE ODPIRAJ - Ponudba za namero št. 478-003/2026-1« najkasneje zadnji dan objave. Na hrbtni strani kuverte mora biti naveden naziv in naslov ponudnika.
- Ponudba se šteje za popolno, če vsebuje vse zahtevane podatke in mora vsebovati:
 - vse zahtevane podatke o ponudniku, ki so navedeni,
 - ponudbeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene,
 - priloge:
 - **fotokopijo osebnega dokumenta (velja le za fizične osebe),**
 - **dokazilo o plačilu varščine.**

5. DRUGI POGOJI

- Ponudba se šteje za popolno, če vsebuje vse zgoraj navedene podatke in priloge.
- Prepozno prispеле ponudbe (nepravočasne ponudbe) in nepopolne ponudbe (ponudbe pod izhodiščno ceno in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh ostalih v nameri objavljenih pogojev) ne bodo upošteevane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov.
- Z izbranim ponudnikom bo sklenjena pogodba v kateri bo določen način in rok plačila kupnine, ki bo bistvena sestavina pravnega posla.

6. POGOJI PRODAJE

- Predmet prodaje se prodaja po načelu »videno-kupljeno«.
- Odpiranje ponudb ni javno.
- O izboru najugodnejšega ponudnika bodo ponudniki obveščeni v roku 15 dni od izteka roka za oddajo ponudb oz. v roku 15 dni po opravljenih morebitnih pogajanjih.

- Z najugodnejšim ponudnikom bo na podlagi predložene ponudbe sklenjena neposredna pogodba.
- Izbrani ponudnik mora skleniti pogodbo v roku 15 dni po prejemu poziva za podpis pogodbe, v nasprotnem primeru se šteje, da je od nakupa odstopil.
- Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla. V primeru, da kupnina ni plačana v navedenem roku, si prodajalka pridržuje pravico odstopiti od pogodbe brez vračila varščine.

7. DODATNE INFORMACIJE

Dodatne informacije o predmetu in postopku nakupa lahko ponudniki pridobijo na sedežu Občine Kanal ob Soči oz. na telefonski številki 05/39 81 203 ali 051/ 430 715 – Ana Skočir, višji referent za komunalno infrastrukturo, ana.skocir@obcina-kanal.si.

Valentina Humar
podžupanja



