

Številka: 478-0045/2026-1

Datum: 7.10.2026

Občina Kanal ob Soči na podlagi 51., 77. in 78. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Ur. list RS, št. 11/18, 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/18), objavlja naslednjo

NAMERO ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO PREMIČNEGA PREMOŽENJA- PRODAJA LESA

1. NAZIV IN SEDEŽ UPRAVLJAVCA, KI SKLEPA PRAVNI POSEL RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Občina Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, matična številka: 5881820000, ID št. za DDV: SI 88524671, tel. 05/39 81 200, e-naslov: gp@obcina-kanal.si

2. OPIS PREDMETA NEPOSREDNE PRODAJE

Predmet prodaje je odkup lesa iz gozdnega zemljišča s parc. št. 450/16 k.o. Vrh Kanalski last Občine Kanal ob Soči.

3. PONUDBENA CENA IN POGOJI PRAVNEGA POSLA

Predmet prodaje je odkup lesa iz gozdnega zemljišča. Na podlagi izdanega odkazilnega manuala 26008 Zavoda za gozdove Slovenije, je za odvoz predvideno 17,50 m³ bruto lesa oziroma 14,88 m³ neto lesa iglavcev. Hlodo vino je treba odpeljati v roku štirinajst dni po plačilu celotne kupnine.

Izhodiščna cena za predmet prodaje – les iz gozdnega zemljišča je: 1.339,20 eur neto (brez DDV). Davek na dodano vrednost v višini 22%, ki ga prodajalka obračuna ob izstavitvi računa, bremeni kupca.

Izbrani ponudnik je dolžan plačati kupnino na transakcijski račun Občine Kanal ob Soči v enkratnem znesku v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe.

Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudbe plačati varščino v višini 10% izhodiščne cene, torej 134,00 EUR, na transakcijski račun Občine Kanal ob Soči, namen plačila: »plačilo varščine«.

Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim neuspelim ponudnikom pa se vrne v nominalnem znesku v roku 8 dni od poteka roka za prejem ponudbe.

Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine v predpisanem roku, prodajalka obdrži varščino.

Izbrani ponudnik je dolžan plačati kupnino na transakcijski račun Občine Kanal ob Soči v enkratnem znesku v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe.

4. NAČIN ODDAJE PONUDBE

- Ponudbe lahko oddajo pravne in fizične osebe, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki nepremičnin.
- Ponudbe se oddajo pisno, **v roku 20 dni od objave namere:**
 - elektronsko (dokumenti skenirani in predloženi v pdf, jpg, tif ali drugem podobnem formatu) po elektronski pošti na naslov gp@obcina-kanal.si, z obveznim naslovom v zadevi: »Ponudba za namero št. 478-0045/2026-1«, pri čemer vloga ni pogojena z elektronskim podpisom vlagatelja (velja skeniran dokument z veljavnim podpisom in žigom, če inženier posluje z njim), upošteva se datum prejetega elektronskega sporočila do vključno zadnjega dneva objave do 23:59); ali
 - v pisni obliki priporočeno po pošti na naslov Občina Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal (upošteva se prijava, ki bo oddana po pošti z oznako priporočeno najkasneje zadnji dan roka za prijavo), s pripisom na zaprti kuverti »NE ODPIRAJ – Ponudba za namero št. 478-0045/2026-1«. Na hrbtni strani kuverte mora biti naveden naziv in naslov ponudnika; ali
 - v pisni obliki (fizično) predložene na naslov Občine Kanal ob Soči (Trg svobode 23, 5213 Kanal). Upošteva se prijava, ki je oddana v tajništvo, v času uradnih ur občine, v zaprti kuverti, s pripisom na kuverti »NE ODPIRAJ - Ponudba za namero št. 478-0045/2026-1« najkasneje zadnji dan objave. Na hrbtni strani kuverte mora biti naveden naziv in naslov ponudnika.
- Ponudba se šteje za popolno, če vsebuje vse zahtevane podatke in mora vsebovati:
 - vse zahtevane podatke o ponudniku, ki so navedeni,
 - ponudbeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene,
 - priloge:
 - **fotokopijo osebnega dokumenta (velja le za fizične osebe)**
 - **dokazilo o plačilu varščine.**

5. DRUGI POGOJI

- Ponudba se šteje za popolno, če vsebuje vse zgoraj navedene podatke in priloge.
- Prepozno prispеле ponudbe (nepravočasne ponudbe) in nepopolne ponudbe (ponudbe pod izhodiščno ceno in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh ostalih v nameri objavljenih pogojev) ne bodo upoštevane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov.
- Z izbranim ponudnikom bo sklenjena pogodba v kateri bo določen način in rok plačila kupnine, ki bo bistvena sestavina pravnega posla.
-

6. POGOJI PRODAJE

- Predmet prodaje se prodaja po načelu »videno-kupljeno«.
- Odpiranje ponudb ni javno.
- O izboru najugodnejšega ponudnika bodo sprejemniki ponudbe obveščeni v roku 15 dni od izteka roka za oddajo ponudb oz. v roku 15 dni po opravljenih morebitnih pogajanjih.
- Z najugodnejšim ponudnikom bo na podlagi predložene ponudbe sklenjena neposredna pogodba.
- Izbrani ponudnik mora skleniti pogodbo v roku 15 dni po prejemu poziva za podpis pogodbe, v nasprotnem primeru se šteje, da je od najema odstopil.
- Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla. V primeru, da kupnina ni plačana v navedenem roku, si prodajalka pridržuje pravico odstopiti od pogodbe brez vračila varščine.

7. DODATNE INFORMACIJE

Dodatne informacije o predmetu in postopku najema lahko ponudniki pridobijo na sedežu Občine Kanal ob Soči oz. na telefonski številki 05/39 81 203 ali 051/ 430 715 – Ana Skočir, višji referent za komunalno infrastrukturo, ana.skocir@obcina-kanal.si.

Barbara Fajdiga Perše
podžupanja
Po pooblastilu št. 0322-0002/2023-9



