
URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, Ljubljana



OPPN
OBČINSKI PODROBNI
PROSTORSKI NAČRT
ZA KAMNOLOME RODEŽ IN PERUNK
(dopolnjeni predlog za prejem na OS 13.01.2008)

januar 2009

OPPN

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA KAMNOLOME RODEŽ IN PERUNK

(dopolnjeni predlog za prejem na OS 13.01.2008)

Naročniki: Salonit Anhovo d.d., Vojkova 1, Deskle
predsednik uprave in generalni direktor: Jože Funda
Izdelal: URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, Ljubljana
direktor: Saša Dalla Valle

Odgovorni vodja projekta: Saša Dalla Valle

Št. projekta: URBI-6006
Datum: januar 2009

Prostorski akt "Občinski podrobni prostorski načrt za kamnolome Rodež in Perunk" je izdelal:

URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, Ljubljana
direktor: Saša Dalla Valle, univ. dipl. inž. arh.

odgovorni projektant: Saša Dalla Valle, univ. dipl. inž. arh.
sodelujoči v projektu: Saša Dalla Valle, univ. dipl. inž. arh.

Judita Thaler, univ. dipl. inž. arh
Nina Kolenbrand, univ.dipl.inž.kraj.arh.

fotografije: Saša Dalla Valle, Judita Thaler

VSEBINA:

1	ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA KAMNOLOME RODEŽ IN PERUNK – DOPOLNjeni PREDLOG	3
2	PRILOGA 1: SEZNAM PARCEL V OPPN KAMNOLOMI RODEŽ – PERUNK	13
3	OBRAZLOŽITEV OPPN.....	20
3.1	SPLOŠNO O OPPN	20
3.2	VSEBINA IN PREDMET UREJANJA Z OPPN KAMNOLOMI	20
3.3	GRAFIČNI PRIKAZI OPPN	20
3.4	OPIS POSTOPKA PRIPRAVE IN SPREJEMA OPPN.....	20
4	POVZETEK IZ PROSTORSKEGA PLANA OBČINE	22
4.1	PROSTORSKI PLAN OBČINE	22
4.2	PROGRAMSKA ZASNOVA ZA LOKACIJSKI NAČRT POVRŠINSKIH KOPOV SALONITA ANHOVO	22
5	CELOVITA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE.....	23
6	SMERNICE NOSILCEV UREJANJA PROSTORA.....	24
6.1	EVIDENCA SMERNIC	24
7	MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA.....	25
7.1	EVIDENCA MNENJ	25
8	GRAFIČNI DEL OPPN	27

GRAFIČNI DEL:

Karta 01: Izrez iz prostorskega plana občine Kanal ob Soči	M 1:7.500
Karta 02: Lega prostorske ureditve v širšem območju	M 1:7.500
Karta 03: Meja območja urejanja (podloga digitalni katastrski načrt)	M 1:2.500
Karta 04: Obstojče stanje in meja območja urejanja (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.500
Karta 05: Umestitev načrtovane ureditve v prostor (podloga DOF)	M 1:2.500
Karta 06: Načrt infrastrukturne ureditve (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.000
Karta 07: Umestitev načrtovane ureditve v prostor in infrastrukturne ureditve (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.000

OPOMBE:

Pojasnila k digitalnim grafičnim prikazom:

- za območje OPPN je izdelan geodetski posnetek stanja v dwg formatu (izdelal Geo Biro d.o.o., Nova Gorica, naročnik Salonit Anhovo, d.d.)
- digitalni podatki o namenski rabi površin, načinu urejanja in drugi podatki prostorskih aktov so povzeti iz prostorskega plana Občine Kanal ob Soči
- digitalizacijo prostorskega plana je izdelal Locus d.o.o., namenska raba površin in druge digitalne vsebine so izdelane na neusklojen DKN in odstopajo od sedaj veljavnega (usklojenega) DKN, pri vektorizaciji razmejitve niso bile prilagojene novemu DKN,
- DOF, DKN, TTN, kataster stavb so državni geodetski podatki – GURS – Geodetska uprava RS

Geodetske podlage za nekatera območja ne prikazujejo trenutnega sedanjega - dejanskega stanja v prostoru, zato so v grafičnih prikazih možna odstopanja od dejanskih razmer v prostoru. Novejše spremembe v prostoru, ki jih geodetske podlage ne prikazujejo, so v strokovnih podlagah povzete iz DOF in izrisane na podlagi terenskega dela planerja, izdelovalca tega projekta.

V začetku leta 2007 je bil sprejet nov prostorski zakon – ZPNacrt (zakon o prostorskem načrtovanju, UL RS 33/07), ki na novo določa vrste prostorskih aktov.

Naziv akta se je zaradi novosprejetega zakona ZPNacrt spremenil iz OLN (občinski lokacijski načrt (po ZUREP) v OPPN – občinski podrobni prostorski načrt).

Nekateri izrazi uporabljeni v tem gradivu izhajajo iz izrazoslovja prostorske zakonodaje (npr. nosilci urejanja prostora...) in je njihov pomen vezan na opredelitve po zakonu (ZUreP - 1 in ZGO – UPB 2 in ZPNacrt).

1 ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA KAMNOLOME RODEŽ IN PERUNK – DOPOLNJENI PREDLOG ZA SPREJEM NA OS

Na podlagi 61. člena zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNacrt (Ur.I.RS, št. 33/07) in v skladu zčlenom Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradni list RS št. 40/99, 68/99, 3/01 i40/03) je Občinski svet na svoji seji dne2009 sprejel

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA KAMNOLOME RODEŽ IN PERUNK (krajše: OPPN za kamnolome Rodež in Perunk)

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme občinski podrobni prostorski načrt za kamnolome Rodež in Perunk (OPPN za kamnolome Rodež in Perunk), ki ga je izdelal Urbi d.o.o., Oblikovanje prostora, Ljubljana v letu 2008, št. projekta 6006.

2. člen

OPPN je prostorski akt s katerim se podrobneje načrtuje prostorske ureditve. OPPN je podlaga za pridobitev gradbenega dovoljenja.

3. člen

OPPN za kamnolome Rodež in Perunk je izdelan na podlagi Programske zasnove za lokacijski načrt območja površinskih kopov Salonita Anhovo iz veljavnega planskega prostorskog akta »Prostorske sestavine dolgoročnega plana Občine Kanal ob Soči za obdobje 1986-2000 in prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana Občine Kanal ob Soči za obdobje 1986-1990, dopolnitve 2002« (Uradne objave časopis Primorske novice, št. 29/2004), smernic nosilcev urejanja prostora in strokovnih podlag.

4. člen

OPPN za kamnolome Rodež in Perunk določa:

- *območje občinskega podrobnega prostorskog načrta*
- *arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev*
- *rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave*
- *rešitve in ukrepe za obrambo ter za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom*
- *pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro*

5. člen

(vsebina odloka)

Odlok o OPPN za kamnolome Rodež in Perunk vsebuje:

1. *splošne določbe*
2. *meja območja urejanja z OPPN*
3. *arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev*
4. *sanacija*

5. rešitve in ukrepi za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave
6. rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom
7. pogoji glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro
8. končne določbe

*6. člen
(vsebina OPPN)*

Elaborat OPPN za kamnolome Rodež in Perunk vsebuje:

1. Tekstualni del:

- odlok o OPPN
- obrazložitev OPPN
- mnenja nosilcev urejanja prostora

2. Grafični del:

Karta 01: Izrez iz prostorskega plana občine Kanal ob Soči	M 1:7.500
Karta 02: Lega prostorske ureditve v širšem območju	M 1:7.500
Karta 03: Meja območja urejanja (podloga digitalni katastrski načrt)	M 1:2.500
Karta 04: Obstojče stanje in meja območja urejanja (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.500
Karta 05: Umestitev načrtovane ureditve v prostor (podloga DOF)	M 1:2.500
Karta 06: Načrt infrastrukturne ureditve (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.000
Karta 07: Umestitev načrtovane ureditve v prostor in infrastrukturne ureditve (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.000

2. MEJA OBMOČJA UREJANJA Z OPPN

7. člen

1. OPPN za kamnolome Rodež in Perunk ureja območje pridobivalnega prostora Rodež in Perunk na podlagi »Programske zasnove za lokacijski načrt površinskih kopov Salonita Anhovo«. OPPN za kamnolome Rodež in Perunk ureja del območja urejanja »površinskih kopov Salonita Anhovo«, ki je določen v prostorskem planu občine.
2. OPPN za kamnolome Rodež in Perunk obsega površino cca 135 ha zemljišč s parcelnimi številkami, ki so naštete v prilogi 1.
3. Meja območja urejanja z OPPN je določena grafično na karti 03: Meja območja urejanja (podloga digitalni katastrski načrt) in na karti 04: Obstojče stanje in meja območja urejanja (podloga geodetski posnetek).
4. Obstojči objekti na stavbnih zemljiščih, ki ležijo v območju »površinskih kopov Salonita Anhovo«, določenem v prostorskem planu občine in izven območja, ki se ureja s tem OPPN, se do sprejetja novega prostorskega akta za to območje, prostorsko urejajo s splošnim PUP Občine Kanal ob Soči.

Obrazložitev: Prostorski plan občine določa območje »površinskih kopov Salonita Anhovo«, ki obsega površino 227 ha in zajema kamnolome Rodež, Perunk in Lastivnica z okolico. Območje tega OPPN pa sedaj ureja le del območja urejanja (135 ha), ki je določen s prostorskim planom. Preostale površine, ki se zaenkrat še ne urejajo s tem OPPN, pa se do sprejetja lokacijskega načrta oz. sedaj OPPN, urejajo na podlagi veljavnega PUP za občino Kanal ob Soči.

3. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKIE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

8. člen

Območje OPPN za kamnolome Rodež in Perunk je s prostorskim planom občine namenjeno pridobivanju mineralnih surovin za proizvodnjo cementa. Osnovna namenska raba je nadzemni pridobivalni prostor.

Usmeritve iz prostorskega plana so razvidne iz grafičnega prikaza Karta 03: Izrez iz prostorskega plana občine Kanal ob Soči.

9. člen

(podrobnejša namenska raba površin)

OPPN za kamnolome Rodež in Perunk v območju urejanja določa naslednjo podrobnejšo namensko rabo:

- *površine nadzemnega pridobivalnega prostora (L- LN)*
- *površine za proizvodnjo (L- PP)*
- *površine posebne rabe (L- O).*

10. člen

Ureditveno območje OPPN za kamnolome Rodež in Perunk obsega naslednje ureditvene enote s podrobnejšo namensko rabo:

<i>oznaka ureditvene enote</i>	<i>naziv ureditvene enote</i>	<i>podrobnejša namenska raba</i>
<i>Rodež L- LN 00</i>	<i>osnovna etaža pridobivalnega prostora</i>	<i>pridobivalni prostor (LN)</i>
<i>Rodež L- LN 1, 2</i>	<i>pridobivalni prostor</i>	<i>pridobivalni prostor (LN)</i>
<i>Rodež L- PP</i>	<i>proizvodne dejavnosti kamnoloma</i>	<i>proizvodne površine (PP)</i>
<i>Rodež L- O</i>	<i>skladišče razstreliva</i>	<i>posebna raba (O)</i>

Ureditvene enote so določene grafično na karti 05 - Umestitev načrtovane ureditve v prostor.

11. člen

(vrste dejavnosti in vrste gradbenih posegov v prostor)

OPPN določa vrste dejavnosti in vrste posegov v prostor za posamezne ureditvene enote.

12. člen

UREDITVENA ENOTA L- LN 1 - PRIDOBIVALNI PROSTOR

Na površinah pridobivalnega prostora (L-LN 1) so dopustne naslednje dejavnosti:

- *raziskovanje mineralnih surovin*
- *pridobivanje mineralnih surovin*
- *obogatitev, skladiščenje (deponiranje) mineralnih surovin*
- *opustitev raziskovanja in izkoriščanja mineralnih surovin*
- *sanacija površin*
- *rekreacija.*

Na območju pridobivalnega prostora (L- LN 1) so dopustne naslednje vrste posegov:

1) gradnja:

- *gradnja novih objektov in naprav*
- *dozidava, nadzidava, rekonstrukcije obstoječih objektov in naprav*
- *odstranitev objektov*

2) sprememba namembnosti in rabe v okviru dopustnih dejavnosti

3) vzdrževanje objektov in naprav:

- *redna vzdrževalna dela*
- *investicijska vzdrževalna dela*

- vzdrževalna dela v javno korist
- 4) postavitve in odstranitve enostavnih objektov
- 5) gradnja infrastrukture (prometno, komunalno in energetsko omrežje in naprave, omrežja in naprave za zveze).

13. člen

UREDITVENA ENOTA L- LN 2 - PRIDOBIVALNI PROSTOR

Za L- LN-2 veljajo določbe L- LN- 1. S postopnim širjenjem osnovne etaže se za urejanje teh površin uporabljajo določbe L- LN- 00.

14. člen

UREDITVENA ENOTA L- LN 00 - OSNOVNA ETAŽA PRIDOBIVALNEGA PROSTORA

V ureditveni enoti osnovna etaža pridobivalnega prostora (L- LN 00) so dopustne naslednje dejavnosti:

- raziskovanje mineralnih surovin
- pridobivanje mineralnih surovin
- obogatitev, skladiščenje (deponiranje) mineralnih surovin
- opustitev raziskovanja in izkoriščanja mineralnih surovin
- sanacija površin
- rekreacija

in naslednje dopolnilne dejavnosti:

- predelava mineralnih surovin
- proizvodnja betona in izdelkov iz betona
- obdelava naravnega in umetnega kamna
- proizvodnja agregatov za spodnje cestne ustroje
- reciklaža gradbenih odpadkov
- reciklaža lesnih odpadkov
- trgovina gradbenega materila
- proizvodnja solarne električne energije.

V ureditveni enoti osnovna etaža pridobivalnega prostora (L- LN 00) so dopustne naslednje vrste posegov:

1) gradnja:

- gradnja novih objektov in naprav
- dozidava, nadzidava, rekonstrukcije obstoječih objektov in naprav
- odstranitve objektov

2) sprememba namembnosti in rabe v okviru dopustnih dejavnosti

3) vzdrževanje objektov in naprav

- redna vzdrževalna dela
- investicijska vzdrževalna dela
- vzdrževalna dela v javno korist

4) postavitve in odstranitve enostavnih objektov

5) gradnja infrastrukture (prometno, komunalno in energetsko omrežje in naprave, omrežja in naprave za zveze).

15. člen

UREDITVENA ENOTA L- PP - PROIZVODNE DEJAVNOSTI KAMNOLOMA

V ureditveni enoti za proizvode dejavnosti kamnoloma (L- PP) so dopustne naslednje dejavnosti:

- obogatitev in predelava mineralnih surovin

- *proizvodne dejavnosti kamnoloma*
- *poslovni prostori osnovne dejavnosti*
- *in naslednje dopolnilne dejavnosti:*
- *proizvodnja betona in izdelkov iz betona*
- *proizvodnja agregatov za spodnje cestne ustroje*
- *obdelava naravnega in umetnega kamna*
- *reciklaža gradbenih odpadkov*
- *reciklaža lesnih odpadkov*
- *proizvodnja solarne električne energije*
- *trgovina na debelo z gradbenim materialom*
- *poslovni prostori dopolnilnih dejavnosti*

V ureditveni enoti za proizvodenje dejavnosti kamnoloma (L- PP) so dopustne naslednje vrste posegov:

1) gradnja:

- *gradnja novih objektov*
- *dozidava, nadzidava, rekonstrukcije obstoječih objektov in naprav*
- *odstranitev objektov*

2) sprememba namembnosti in rabe v okviru dopustnih dejavnosti

3) vzdrževanje objektov:

- *redna vzdrževalna dela*
- *investicijska vzdrževalna dela*
- *vzdrževalna dela v javno korist*

4) postavitve in odstranitev enostavnih objektov v zvezi z dejavnostjo

5) gradnja infrastrukture (prometno, komunalno in energetsko omrežje in naprave, omrežja in naprave za zveze)

6) ureditve vodotokov.

16. člen

UREDITVENA ENOTA L - O - SKLADIŠČE RAZSTRELIVA

*V ureditveni enoti skladišče razstreliva (L- O) so dopustne naslednje vrste dejavnosti:
skladiščenje razstreliva.*

V ureditveni enoti skladišče razstreliva (L- O) so dopustne naslednje vrste posegov:

1) gradnja:

- *gradnja novih objektov*
- *dozidava, nadzidava, rekonstrukcije obstoječih objektov in naprav*
- *odstranitev objektov*

2) sprememba namembnosti in rabe v okviru dopustnih dejavnosti

3) vzdrževanje objektov:

- *redna vzdrževalna dela*
- *investicijska vzdrževalna dela*
- *vzdrževalna dela v javno korist*

4) postavitve in odstranitev enostavnih objektov

5) gradnja infrastrukture (prometno, komunalno in energetsko omrežje in naprave, omrežja in naprave za zveze).

17. člen

(javno dostopne površine)

Območje pridobivalnega prostora je ograjeno in dostopno samo pod pogoji upravljalca kamnoloma. V območju OPPN ni javno dostopnih površin.

Dostopi na zasebna gozdna in kmetijska zemljišča v območju urejanja so do začetka izkoriščanja mineralnih surovin možni preko pridobivalnega prostora pod pogoji upravljalca kamnoloma.

Dostopi na zasebne gozdne parcele na obrobju OPPN so urejeni po gozdnih cestah izven pridobivalnega prostora.

18. člen

(gradbene parcele)

Gradbena parcela mora zagotavljati normalno uporabo in vzdrževanje objektov z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, vključno s parkiranjem, dostopom, komunalnimi in energetskimi priključki.

Gradbene parcele za obstoječe objekte in naprave so določene grafično na karti 05 - Umestitev načrtovane ureditve v prostor.

Novim objektom in napravam se določi gradbena parcela na podlagi velikosti stavbišča in funkcionalnega zemljišča. Širina funkcionalnega zemljišča za stavbe z višino do 10 m znaša min. 4m, za stavbe z višino nad 10m pa znaša min. 6m. Funkcionalno zemljišče mora imeti tudi dovoz v širini min 6m.

Gradbene parcele za dopolnilne dejavnosti in objekte v ureditveni enoti L- LN 00 - osnovna etaža pridobivalnega prostora, morajo zagotavljati vse potrebe za rabo in vzdrževanje objektov in naprav, vključno s parkiranjem.

19. člen

(oblikovanje objektov)

Tlorisni in višinski gabariti objektov niso omejeni in se določijo glede na tehnološke zahteve oz. potrebe dejavnosti.

4. SANACIJA

20. člen

(sanacija kamnoloma)

Po zaključenem izkoriščanju višjeležečih teras in drugih površin se za posamezna zaokrožena območja izdela sanacijski načrt. Sanacija mora biti izvedena tako, da se

- *odkopne terase se preoblikujejo sorodno naravnim geomorfološkim oblikam okoliškega terena*
- *oblikujejo manjše etaže z višino do 10m*
- *horizontalni deli teras se nasujejo z materialov, ki ustvari rodovitno podlago,*
- *uporabi avtohtono rastlinje in drevesa za ozelenitev in pogozdovanje.*

Posamezni deli odkopnih teras kamnoloma z opuščenim izkoriščanjem se lahko uredijo za interpretacijo narave.

5. ETAPNOST

21. člen

Izkoriščanje mineralnih surovin se praviloma izvaja od zgoraj navzdol. Območja in zaporedje izkoriščanja se lahko prilagaja sestavi mineralne surovine in lahko odstopa od sistema "od zgoraj navzdol".

Območje ureditvene enote L- LN 00 se postopno širi z napredovanjem izkoriščanja in širjenjem osnovne etaže, pri tem mora biti zagotovlen 30m odmak ureditvene enote od roba odkopne terase.

6. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE

22. člen

(zeleni zaščitni pas)

Pridobivalni prostor in novi objekti morajo biti odmaknjeni od meje območja urejanja z OPPN najmanj 20 m.

V tem območju - zelenem zaščitnem pasu, gradnja objektov in naprav ter izkoriščanje ni dopustno.

23. člen

(varstvo vodnih virov)

Območje OPPN je v območju III. varstvenega pasu vodnega vira. Varstvo se izvaja na podlagi veljavnih predpisov.

Zaradi miniranja obstaja možnost zmanjšanja izdatnosti bližnjih vodnih virov Domaček, Dermota in Ledinca. V primeru, da je padec izdatnosti vodnega vira povezan z dejavnostmi na območju pridobivalnega prostora mineralnih surovin, naj povzročitelj sprememb v sodelovanju z občino zagotovi prebivalcem vezanim na te vodne vire pitno vodo iz drugih virov.

24. člen

(varstvo tal in voda)

Vse objekte in naprave, v katerih so urejene sanitarije ali se uporablja tekoča voda, je potrebno priključiti na kanalizacijo za odvod odpadne vode oz. na vodotesno greznicu ali na čistilno napravo.

Meteorno vodo iz strešin objektov se odvaja v ponikovalnice.

Tehnološke in druge odpadne vode je potrebno ustrezno tehnološko očistiti pred iztokom v kanalizacijo, pred ponikanjem ali pred iztokom v vodotok.

Prometne in manipulacijske površine, parkirišča in zunanje deponije v ureditveni enoti L-PP, ki imajo izveden nepropusten zgornji ustroj (asfalt, beton) in na katerih se trajno zadržujejo vozila, morajo biti odvodnjavane preko lovilcev olj v ponikovalnice.

Iz projektne dokumentacije mora biti razvidna ustrezna zunanja ureditev z dispozicijo in dejavnostjo posameznih objektov ter pripadajočo komunalno infrastrukturo. Pred izdajo gradbenega dovoljenja je potrebno pridobiti projektne pogoje v skladu z veljavno zakonodajo na idejno zasnovno, kakor tudi vodno soglasje na projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja.

25. člen

(zaledne in padavinske vode)

Zaledne in padavinske vode z območja pridobivalnega prostora se pred iztokom iz osnovne etaže v vodotok Sokavcuredijo preko zadrževalnika in usedalnika, da se s tem prepreči kalnost reke Soče.

26. člen

(varstvo zraka)

Pri načrtovanju objektov in dejavnosti je upoštevati dopustne vrednosti emisij in izpustov v zrak v skladu z veljavnimi predpisi.

Za zmanjšanje prašenja naj se uporabljajo sodobne transportne naprave.

27. člen

(varstvo pred hrupom)

Za območje OPPN je s tem OPPN določena IV. stopnja varstva pred hrupom. V območju so dopustni posegi in dejavnosti, če hrup, ki ga povzročajo, ne preseže ravni hrupa, kot jih za IV. stopnjo varstva pred hrupom dopuščajo predpisi o hrupu v naravnem in življenjskem okolju.

Imisije na objektih na obrobju OPPN se presojajo v skladu z veljavnimi predpisi.

Za zmanjšanje ravni hrupa naj se uporabljo sodobne transportne naprave (t.i. transportni trakovi), prav tako pa naj kamnolom ne obratuje v nočnem času, ob sobotah, nedeljah in praznikih.

28. člen

(ohranjanje narave)

Za raziskovanje in naravovarstveno interpretacijo se na površinah zaključene eksploatacije lahko določijo lokacije z značilnostmi naravne vrednote. Dopustne so izvedbe enostavnih objektov in ureditev za naravovarstveno interpretacijo posameznih lokacij.

7. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAM, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

29. člen

Pri urejanju območja skladišča razstreliva je upoštevati vse prostorske, gradbene in tehnične varstvene ukrepe za skladiščenje in ravnanje z eksplozivnimi sredstvi.

30. člen

(varstvo pred požarom)

Pri urejanju in poseganju v prostor je treba upoštevati prostorske, gradbene in tehnične ukrepe varstva pred požarom, zlasti pa zagotavljanje:

- *pogoje za varen umik ljudi in premoženja*
- *potrebne odmike med objekti ali potrebno protipožarno ločitev*
- *prometne in delovne površine za intervencijska vozila*
- *vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.*

Za potrebe izrednih razmer se izvede dostop na JZ delu ureditvene enote L-PP proti regionalni cesti in na SV strani ureditvene enote L- LN 1 v smeri obstoječe gozdne poti, ki poteka nad kamnolomom. Dostop se uporablja samo v primeru izrednih razmer in se izvede kot utrjena površina.

8. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURU IN GRAJENO JAVNO DOBRO

31. člen

(skupne določbe)

1) Objekti in naprave v območju OPPN se priključujejo na javno gospodarsko infrastrukturo. Priključki so grafično prikazani na karti Karta 06: Načrt infrastrukturne ureditve.

2) Gospodarska infrastruktura kamnoloma (interna infrastruktura) v OPPN obsega prometne površine (ceste), vodovod, greznicu, meteorno kanalizacijo, elektro omrežje, razsvetljavo posameznih objektov in naprav ter telekomunikacijsko omrežje. Interno omrežje je grafično prikazano na karti Karta 06: Načrt infrastrukturne ureditve.

3) Nova interna infrastruktura naj se izvaja v koridorjih prometnih površin, lahko pa tudi prečka posamezne površine, kadar na predvideni trasi ni prometnega koridorja. Prikazane trase posameznih vodov in lokacij objektov se lahko spreminjačjo zaradi racionalnejše izrabe prostora in etapnega izvajanja načrta.

32. člen

(prometne povezave)

Območje OPPN se na severozahodu prometno navezuje na državno cesto. Priključek leži izven meje območja urejanja z OPPN (ni predmet tega OPPN).

Na jugu ureditvene enote L- LN 1 se obstoječa interna kamionska cesta nadaljuje proti kamnolomom Lastivnica in Deskle.

Vse obstoječe gozdne ceste na območju kamnoloma so interne in niso javne. Uporaba teh cest je dovoljena lastnikom zemljišč in gozdov pod pogoji upravljalca kamnoloma.

Dostop do višjeležečih gozdov izven območja kamnoloma se vrši po gozdnih cestah izven območja kamnoloma.

V rudarskem načrtu je potrebno definirati dostopne poti in pogoje dostopa do zemljišč, katerih dostopnost bo zaradi izkoriščanja kamnoloma prekinjena oz. omejena.

33. člen

(notranja prometna ureditev)

Interni prometni omrežje se v ureditveni enoti L- PP izvede z vodonepropustnim in protiprašnim zgornjim ustrojem povoznih površin.

Ceste v območju pridobivalnega prostora se izvedejo v skladu z zahtevami odkopa, tehnologijo odkopa in idejnim rudarskim projektom. Trase cest v območju pridobivalnega prostora s tem OPPN niso določene.

34. člen

(vodovod)

Vodovodno omrežje območja OPPN se priključuje na javno vodovodno omrežje.

Na priključni vodovod je vezano hidrantno omrežje z nadzemnimi hidranti.

35. člen

(kanalizacija)

Objekte, v katerih so ali bodo urejene sanitarije ali se uporablja tekoča voda, je potrebno priključiti na kanalizacijo za odvod odpadne vode oz. na vodotesno greznicu ali na čistilno napravo.

Tehnološke in druge odpadne vode je potrebno ustrezno tehnološko očistiti pred iztokom v kanalizacijo, pred ponikanjem ali pred iztokom v vodotok.

Meteorno vodo iz strešin objektov se odvaja v ponikovalnice, meteorno vodo s parkirnih površin pa preko lovilcev olj v ponikovalnice.

36. člen

(elektroenergetsko omrežje)

Električno omrežje v območju OPPN se lahko izvaja prostozračno ali v kabelski kanalizaciji.

Posamezni objekti se priključujejo na javno električno omrežje pod pogoji upravljalca omrežja.

37. člen

(telekomunikacijsko omrežje)

Telefonsko omrežje se izvede v kabelski kanalizaciji z navezavo na obstoječe omrežje.

Posamezni objekti se priključujejo na telefonsko omrežje pod pogoji upravljalca omrežja.

38. člen

(odstranjevanje odpadkov)

Zbirno mesto za komunalne odpadke se izvede v ureditveni enoti L- PP, severno od mehanične delavnice.

9. OBVEZNOST INVESTITORJA

39. člen

Salonit Anhovo je kot uporabnik kamnoloma obvezan izvajati na objektih v naselju Morsko monitoring možnih poškodb, ki bi bile povzročene z miniranjem v kamnolomu.

40. člen

Na podlagi idejnega rudarskega načrta, v katerem bosta natančno opredeljena način in količina letne eksploatacije, bo izdelano poročilo o vplivov na okolje. To bo vsebovalo natančnejše opredeljene vplive na okolje, med njimi tudi hrup, prah in tresljaje.

Investitorjeva obveznost je skleniti dogovor z lokalno skupnosti o povečani eksploataciji in posledično povečanju vplivov na okolje še pred pridobitvijo rudarskega dovoljenja.

10. KONČNE DOLOČBE

41. člen

Prostorski izvedbeni akt "OPPN za kamnolome Rodež in Perunk" je na vpogled na Občini Kanal ob Soči.

39. člen

Sestavni del OPPN je tudi Okoljsko poročilo, projekt 194-01/07, IPSUM, okoljske investicije, d.o.o."

40. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Inšpektorat za okolje in prostor pri Ministrstvu za okolje in prostor.

41. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Kanal ob Soči, dne

*Župan Občine Kanal ob Soči
Andrej Maffi*

2 PRILOGA 1: SEZNAM PARCEL V OPPN KAMNOLOMI RODEŽ – PERUNK

SEZNAM PARCEL V OPPN za kamnolome Rodež in Perunk za k.o. 2270-02

SIFKO SIFDELKO	STEV	PODDVRSTAP	PARCELA	površina	delež parcele v OPPN
2270	2	359	1	0	359/1
2270	2	359	2	0	359/2
2270	2	360	1	0	360/1
2270	2	361	0	0	361
2270	2	362	0	0	362
2270	2	363	0	0	363
2270	2	363	0	0	363
2270	2	366	0	0	366
2270	2	367	0	0	367
2270	2	370	1	0	370/1
2270	2	370	2	0	370/2
2270	2	371	0	0	371
2270	2	372	0	0	372
2270	2	373	0	0	373
2270	2	374	0	0	374
2270	2	375	0	0	375
2270	2	377	1	0	377/1
2270	2	377	2	0	377/2
2270	2	377	3	0	377/3
2270	2	377	4	0	377/4
2270	2	377	5	0	377/5
2270	2	377	6	0	377/6
2270	2	377	7	0	377/7
2270	2	377	7	0	377/7
2270	2	377	7	0	377/7
2270	2	377	7	0	377/7
2270	2	378	1	0	378/1
2270	2	378	2	0	378/2
2270	2	378	3	0	378/3
2270	2	380	1	0	380/1
2270	2	380	2	0	380/2
2270	2	387	0	0	387
2270	2	388	0	0	388
2270	2	389	0	0	389
2270	2	390	1	0	390/1
2270	2	390	2	0	390/2
2270	2	391	1	0	391/1
2270	2	391	2	0	391/2
2270	2	391	3	0	391/3
2270	2	391	4	0	391/4
2270	2	391	5	0	391/5
2270	2	391	6	0	391/6
2270	2	391	7	0	391/7

*Občinski podrobni prostorski načrt za kamnolome Rodež in Perunk –
dopolnjeni predlog za OS , URBI d.o.o., januar 2008*

SIFKO	SIFDELKO	STEV	PODD	VRSTAP	PARCELA	površina	delež parcele v OPPN
2270	2	391	8	0	391/8	8719,736	100%
2270	2	391	9	0	391/9	43387,435	100%
2270	2	391	10	0	391/10	6122,155	100%
2270	2	391	11	0	391/11	6502,940	100%
2270	2	391	12	0	391/12	5861,570	100%
2270	2	391	13	0	391/13	5464,620	100%
2270	2	391	14	0	391/14	5528,527	100%
2270	2	396	2	0	396/2	544,898	100%
2270	2	798	8	0	798/8	2501,953	del
2270	2	800	3	0	800/3	1757,411	del
2270	2	802	1	0	802/1	1727,705	del
2270	2	802	3	0	802/3	278,411	100%
2270	2	813	0	0	813	954,257	100%
površina skupaj 238.708,379 m ²							

SEZNAM PARCELv OPPN za kamnolome Rodež in Perunk za k.o. 2276-03

SIFKO	SIFDELKO	STEV	PODD	VRSTAP	PARCELA	AREA	delež parcele v OPPN
2276	3	198	0	1	*198	82,507	100%
2276	3	200	0	1	*200	55,827	100%
2276	3	200	0	1	*200	109,162	100%
2276	3	200	0	1	*200	76,729	100%
2276	3	202	0	1	*202	543,710	100%
2276	3	202	0	1	*202	57,680	100%
2276	3	202	0	1	*202	23,999	100%
2276	3	204	0	1	*204	84,849	100%
2276	3	204	0	1	*204	270,979	100%
2276	3	204	0	1	*204	58,649	100%
2276	3	204	0	1	*204	92,737	100%
2276	3	204	0	1	*204	402,924	100%
2276	3	346	0	1	*346	53,449	100%
2276	3	346	0	1	*346	54,991	100%
2276	3	346	0	1	*346	32,021	100%
2276	3	346	0	1	*346	99,289	100%
2276	3	346	0	1	*346	265,775	100%
2276	3	346	0	1	*346	92,230	100%
2276	3	546	0	1	*546	52,007	100%
2276	3	547	0	1	*547	22,742	100%
2276	3	548	0	1	*548	11,821	100%
2276	3	549	0	1	*549	32,492	100%
2276	3	550	0	1	*550	81,486	100%
2276	3	551	0	1	*551	40,992	100%
2276	3	552	0	1	*552	77,854	100%
2276	3	552	0	1	*552	771,886	100%
2276	3	552	0	1	*552	15,274	100%
2276	3	554	3	1	*554/3	352,079	100%
2276	3	555	0	1	*555	14,625	100%
2276	3	555	0	1	*555	9,857	100%
2276	3	555	0	1	*555	31,229	100%
2276	3	606	0	1	*606	44,286	100%

*Občinski podrobni prostorski načrt za kamnolome Rodež in Perunk –
dopolnjeni predlog za OS , URBI d.o.o., januar 2008*

SIFKO	SIFDELKO	STEV	PODDVRSTAP	PARCELA	AREA	delež parcele v OPPN
2276	3	634	1	0	634/1	183,492
2276	3	662	0	0	662	3740,564
2276	3	666	3	0	666/3	2742,835
2276	3	666	4	0	666/4	790,846
2276	3	666	5	0	666/5	3262,391
2276	3	676	1	0	676/1	750,766
2276	3	676	2	0	676/2	62,708
2276	3	677	0	0	677	157,709
2276	3	678	2	0	678/2	267,231
2276	3	694	0	0	694	8361,703
2276	3	695	1	0	695/1	8388,400
2276	3	695	1	0	695/1	2083,787
2276	3	695	2	0	695/2	666,499
2276	3	695	3	0	695/3	2359,845
2276	3	699	2	0	699/2	762,302
2276	3	700	0	0	700	1022,514
2276	3	702	1	0	702/1	1568,312
2276	3	702	2	0	702/2	4536,142
2276	3	702	3	0	702/3	26802,591
2276	3	702	3	0	702/3	240,111
2276	3	702	4	0	702/4	9491,641
2276	3	703	0	0	703	494,921
2276	3	705	1	0	705/1	1257,884
2276	3	705	2	0	705/2	2203,757
2276	3	705	4	0	705/4	4753,113
2276	3	705	8	0	705/8	155,287
2276	3	705	9	0	705/9	18,879
2276	3	711	2	0	711/2	1002,239
2276	3	713	0	0	713	790,864
2276	3	715	2	0	715/2	697,985
2276	3	737	1	0	737/1	15806,428
2276	3	737	3	0	737/3	613,789
2276	3	747	0	0	747	2032,817
2276	3	751	0	0	751	688,951
2276	3	753	1	0	753/1	1444,063
2276	3	753	2	0	753/2	665,349
2276	3	755	0	0	755	1136,539
2276	3	764	0	0	764	4694,059
2276	3	764	0	0	764	704,325
2276	3	770	0	0	770	4517,664
2276	3	776	0	0	776	133,085
2276	3	777	0	0	777	187,191
2276	3	780	0	0	780	2991,616
2276	3	785	0	0	785	1200,006
2276	3	788	1	0	788/1	2583,297
2276	3	788	2	0	788/2	15884,059
2276	3	788	3	0	788/3	82412,555
2276	3	790	0	0	790	4720,237
2276	3	797	48	0	797/48	13051,491
2276	3	797	49	0	797/49	7191,609
2276	3	797	50	0	797/50	7866,010
2276	3	797	51	0	797/51	3401,386

*Občinski podrobni prostorski načrt za kamnolome Rodež in Perunk –
dopolnjeni predlog za OS , URBI d.o.o., januar 2008*

SIFKO	SIFDELKO	STEV	PODDVRSTAP	PARCELA	AREA	delež parcele v OPPN
2276	3	797	52	0	797/52	8051,015
2276	3	797	53	0	797/53	9093,691
2276	3	797	54	0	797/54	17574,045
2276	3	797	57	0	797/57	2809,407
2276	3	797	58	0	797/58	2849,278
2276	3	797	59	0	797/59	2444,158
2276	3	797	60	0	797/60	8538,366
2276	3	797	61	0	797/61	2246,156
2276	3	797	62	0	797/62	34341,966
2276	3	797	63	0	797/63	11022,662
2276	3	797	64	0	797/64	15761,884
2276	3	797	65	0	797/65	5401,165
2276	3	797	66	0	797/66	14167,038
2276	3	797	67	0	797/67	6295,179
2276	3	797	68	0	797/68	7758,917
2276	3	797	69	0	797/69	526,719
2276	3	797	70	0	797/70	4487,354
2276	3	797	71	0	797/71	2383,864
2276	3	797	72	0	797/72	11393,525
2276	3	797	73	0	797/73	6210,639
2276	3	797	74	0	797/74	2193,143
2276	3	797	75	0	797/75	17000,227
2276	3	797	76	0	797/76	5173,497
2276	3	797	77	0	797/77	13962,911
2276	3	797	81	0	797/81	1593,394
2276	3	797	81	0	797/81	5723,130
2276	3	797	89	0	797/89	23,589
2276	3	797	89	0	797/89	11,829
2276	3	797	89	0	797/89	871,823
2276	3	797	90	0	797/90	16152,480
2276	3	797	91	0	797/91	3815,715
2276	3	802	2	0	802/2	24058,231
2276	3	803	1	0	803/1	5079,228
2276	3	803	2	0	803/2	310,190
2276	3	803	3	0	803/3	243,024
2276	3	803	4	0	803/4	48836,268
2276	3	804	0	0	804	62300,277
2276	3	804	0	0	804	42,321
2276	3	806	0	0	806	1299,818
2276	3	808	1	0	808/1	30202,595
2276	3	808	2	0	808/2	13172,382
2276	3	808	3	0	808/3	356,588
2276	3	808	4	0	808/4	25644,302
2276	3	810	0	0	810	1075,323
2276	3	811	1	0	811/1	316,455
2276	3	811	2	0	811/2	267,826
2276	3	813	0	0	813	832,377
2276	3	815	0	0	815	311,899
2276	3	816	0	0	816	1804,570
2276	3	817	0	0	817	711,003
2276	3	818	0	0	818	1550,107
2276	3	819	0	0	819	159,267

*Občinski podrobni prostorski načrt za kamnolome Rodež in Perunk –
dopolnjeni predlog za OS , URBI d.o.o., januar 2008*

SIFKO	SIFDELKO	STEV	PODDVRSTAP	PARCELA	AREA	delež parcele v OPPN
2276	3	820	0	820	2868,006	100%
2276	3	821	0	821	27334,117	100%
2276	3	823	0	823	8251,467	100%
2276	3	824	0	824	8620,940	del
2276	3	827	0	827	14022,411	100%
2276	3	829	0	829	8232,658	100%
2276	3	830	1	830/1	6660,887	100%
2276	3	830	2	830/2	7274,404	100%
2276	3	831	1	831/1	2800,962	100%
2276	3	831	2	831/2	9036,377	100%
2276	3	833	0	833	3522,744	100%
2276	3	835	0	835	11832,553	100%
2276	3	839	0	839	316,134	100%
2276	3	841	0	841	1199,172	100%
2276	3	843	1	843/1	2292,590	100%
2276	3	843	2	843/2	332,743	100%
2276	3	844	1	844/1	572,544	100%
2276	3	846	1	846/1	671,068	100%
2276	3	846	2	846/2	189,249	100%
2276	3	846	4	846/4	77,280	100%
2276	3	846	5	846/5	223,830	100%
2276	3	846	6	846/6	198,209	100%
2276	3	847	1	847/1	22,952	100%
2276	3	847	1	847/1	415,827	100%
2276	3	847	2	847/2	388,128	100%
2276	3	847	3	847/3	84,358	100%
2276	3	849	1	849/1	478,857	100%
2276	3	849	2	849/2	6198,647	100%
2276	3	849	3	849/3	1009,122	100%
2276	3	849	3	849/3	111,463	100%
2276	3	849	3	849/3	29,048	100%
2276	3	849	4	849/4	498,588	100%
2276	3	849	5	849/5	476,875	100%
2276	3	850	1	850/1	372,290	100%
2276	3	850	2	850/2	112,706	100%
2276	3	850	3	850/3	1586,873	100%
2276	3	852	0	852	11260,408	100%
2276	3	853	0	853	1007,329	100%
2276	3	854	0	854	809,064	100%
2276	3	855	0	855	1235,428	100%
2276	3	856	0	856	11899,750	100%
2276	3	857	1	857/1	8351,091	100%
2276	3	857	2	857/2	6216,584	100%
2276	3	858	1	858/1	10596,113	100%
2276	3	858	2	858/2	12249,434	100%
2276	3	859	0	859	972,747	100%
2276	3	860	0	860	5830,903	100%
2276	3	861	0	861	1180,773	100%
2276	3	862	0	862	4801,720	100%
2276	3	864	0	864	20822,546	del
2276	3	870	1	870/1	2705,181	100%
2276	3	870	2	870/2	1397,867	100%

*Občinski podrobni prostorski načrt za kamnolome Rodež in Perunk –
dopolnjeni predlog za OS , URBI d.o.o., januar 2008*

SIFKO	SIFDELKO	STEV	PODDVRSTAP	PARCELA	AREA	delež parcele v OPPN
2276	3	873	0	873	4852,220	100%
2276	3	875	0	875	1606,592	100%
2276	3	877	1	877/1	21247,984	100%
2276	3	877	2	877/2	6931,301	100%
2276	3	877	3	877/3	10135,931	100%
2276	3	877	4	877/4	371,116	100%
2276	3	879	0	879	7341,354	100%
2276	3	881	0	881	5791,644	100%
2276	3	882	0	882	1650,396	100%
2276	3	883	0	883	784,150	100%
2276	3	884	0	884	783,034	100%
2276	3	885	0	885	9838,569	100%
2276	3	887	0	887	1395,472	100%
2276	3	890	1	890/1	1235,515	100%
2276	3	890	2	890/2	313,643	100%
2276	3	892	0	892	300,346	100%
2276	3	893	0	893	28469,129	100%
2276	3	894	1	894/1	7522,140	100%
2276	3	894	2	894/2	1783,933	100%
2276	3	896	0	896	5446,255	100%
2276	3	897	0	897	3832,953	100%
2276	3	899	0	899	3133,383	100%
2276	3	900	1	900/1	21610,272	100%
2276	3	900	2	900/2	10922,922	100%
2276	3	903	0	903	9232,299	100%
2276	3	906	0	906	1749,048	100%
2276	3	907	1	907/1	1328,435	100%
2276	3	907	2	907/2	2982,403	100%
2276	3	908	0	908	728,514	100%
2276	3	909	0	909	2971,790	100%
2276	3	910	0	910	649,736	100%
2276	3	911	0	911	3702,083	100%
2276	3	912	0	912	547,127	100%
2276	3	913	0	913	2998,612	100%
2276	3	914	0	914	2150,917	100%
2276	3	915	1	915/1	3488,477	100%
2276	3	915	2	915/2	384,690	100%
2276	3	916	0	916	620,798	100%
2276	3	918	1	918/1	2823,409	100%
2276	3	918	2	918/2	380,601	100%
2276	3	918	3	918/3	463,378	100%
2276	3	918	4	918/4	2045,724	100%
2276	3	918	5	918/5	1376,553	100%
2276	3	919	1	919/1	113,375	100%
2276	3	919	2	919/2	806,012	100%
2276	3	919	3	919/3	3749,020	100%
2276	3	920	1	920/1	5670,079	100%
2276	3	920	2	920/2	2462,664	100%
2276	3	920	3	920/3	1241,844	100%
2276	3	920	4	920/4	294,691	100%
2276	3	921	0	921	6886,159	100%
2276	3	922	0	922	3257,243	100%

*Občinski podrobni prostorski načrt za kamnolome Rodež in Perunk –
dopolnjeni predlog za OS , URBI d.o.o., januar 2008*

SIFKO	SIFDELKO	STEV	PODDVRSTAP	PARCELA	AREA	delež parcele v OPPN
2276	3	923	2	0	923/2	77,981
2276	3	923	13	0	923/13	6531,224
2276	3	923	14	0	923/14	6766,557
2276	3	923	15	0	923/15	5188,761
2276	3	923	16	0	923/16	281,731
2276	3	923	17	0	923/17	8155,403
2276	3	923	18	0	923/18	8826,143
2276	3	923	22	0	923/22	1229,602
2276	3	923	23	0	923/23	130,879
2276	3	923	24	0	923/24	6482,337
2276	3	923	25	0	923/25	6570,710
2276	3	955	2	0	955/2	4559,896
2276	3	4095	1	0	4095/1	173,427
2276	3	4095	13	0	4095/13	147,696
2276	3	4099	1	0	4099/1	636,316
2276	3	4099	1	0	4099/1	52,109
2276	3	4100	1	0	4100/1	1234,945
2276	3	4100	4	0	4100/4	75,627
2276	3	4101	0	0	4101	5235,532
2276	3	4102	0	0	4102	1616,172
2276	3	4103	0	0	4103	775,730
2276	3	4103	0	0	4103	824,752
2276	3	4103	0	0	4103	1411,909
2276	3	4104	1	0	4104/1	1129,884
2276	3	4104	2	0	4104/2	1595,510
2276	3	4104	3	0	4104/3	1707,938
2276	3	4104	3	0	4104/3	595,789
2276	3	4104	3	0	4104/3	3828,494
2276	3	4109	2	0	4109/2	1207,782
2276	3	4109	3	0	4109/3	727,473
2276	3	4153	2	0	4153/2	3081,323
2276	3	4154	0	0	4154	5094,102
2276	3	4155	2	0	4155/2	7134,034
2276	3	4156	0	0	4156	504,076
2276	3	4156	0	0	4156	1446,809
2276	3	4156	0	0	4156	23,697
2276	3	4156	0	0	4156	3190,002
2276	3	4157	0	0	4157	1146,792
2276	3	4181	0	0	4181	245,943
površina skupaj						
1.277.716,837 m ²						

3 OBRAZLOŽITEV OPPN

3.1 SPLOŠNO O OPPN

OPPN je prostorski izvedbeni akt s katerim se podrobneje načrtuje prostorske ureditve na območjih določenih v prostorskem planu. OPPN je podlaga za pripravo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

3.2 VSEBINA IN PREDMET UREJANJA Z OPPN KAMNOLOMI

OPPN določa prostorsko urejanje površinskega kopa – pridobivalnega prostora Rodež in Perunk. Z OPPN je določeno območje, v katerem se bo izvajalo pridobivanje, transport in bogatitev mineralnih surovin. OPPN določa tudi katere dejavnosti se poleg izkoriščanja lahko še izvajajo v območju urejanja.

OPPN za kamnolome Rodež in Perunk določa:

- območje občinskega podrobнega prostorskoga načrta
- arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave
- rešitve in ukrepe za obrambo ter za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom
- pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

3.3 GRAFIČNI PRIKAZI OPPN

Grafični prikazi OPPN vsebujejo:

Karta 01: Izrez iz prostorskega plana občine Kanal ob Soči	M 1:7.500
Karta 02: Lega prostorske ureditve v širšem območju	M 1:7.500
Karta 03: Meja območja urejanja (podloga digitalni katastrski načrt)	M 1:2.500
Karta 04: Obstojеče stanje in meja območja urejanja (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.500
Karta 05: Umestitev načrtovane ureditve v prostor (podloga DOF)	M 1:2.500
Karta 06: Načrt infrastrukturne ureditve (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.500
Karta 07: Umestitev načrtovane ureditve v prostor in infrastrukturne ureditve (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.500

Za grafične prikaze so uporabljene naslednje geodetske podlage:

- geodetski topografski posnetek območja, Geobiro Nova Gorica
- DKN – digitalni katastrski načrt (GU RS)
- DOF5 – digitalni ortofoto načrt (GU RS)

3.4 OPIS POSTOPKA PRIPRAVE IN SPREJEMA OPPN

Dne 20. aprila 2006 je bila v skladu z Zurep-1 izvedena 1. prostorska konferenca.

Na ministrstvo za okolje in prostor je bila poslana v skladu z ZVO-1 vloga št. 21/1102-5/06 z dne 3.5.2006 z vprašanjem ali je za OLN kamnolomi potrebna celovita presoja vplivov na okolje.

Župan Občine Kanal ob Soči Miran Ipavec je dne 16.05.2006 sprejel program priprave za OLN »Površinski kopi Salonit Anhovo – za kamnolome Rodež in Perunk«, št. 3505-2/2006-1. Program priprave je bil objavljen v Primorskih novicah.

Izdelovalec akta – planer Urbi, d.o.o. - Oblikovanje prostora (s pooblastilom župana) je poslal vloge št. 21/1103-9/06 z dne 26.5.2006 nosilcem urejanja prostora za pridobitev smernic.

Urbi d.o.o. je izdelal posebne strokovne podlage za OLN za kamnolome Rodež in Perunk.

Ipsum, okoljske investicije, d.o.o. je izdelal okoljsko poročilo in ga z dopolnjenim osnutkom odloka o OPPN poslal ministrstvu za okolje in prostor, ki je preverilo ali je okoljsko poročilo kakovostno izdelano in v skladu s predpisi.

MOP je izdal mnenje po 59.členu ZPNacrt, št.35409-136/2006 z dne 14.12.2007.

Prostorski izvedbeni akt – Dopolnjeni osnutek Občinskega podrobnega prostorskoga načrta za kamnolome Rodež in Perunk in okoljsko poročilo sta bila razgrnjena od 3.3.2008 do 3.4.2008 v prostorih občine Kanal ob Soči. Zbrane so bile pripombe v knjigi pripomb ob razgrnitvi in po pošti.

Izvedeni sta bili tudi dve javni obravnavi, 26.3.2008 v Kanalu ob Soči in 27.3.2008 v Desklah. Napisana sta bila zapisnika javnih obravnav.

Občinski svet je na svoji 15. redni seji dne 3.4.2008 obravnaval in sprejel dopolnjeni osnutek odloka o OPPN za kamnolome Rodež in Perunk in podal pripombe.

Pripombe iz razgrnitve in zapisniki razprav na javnih obravnavah ter zapisnik občinskega sveta so arhivirani na občini Kanal ob Soči.

Občinski svet je na svoji 18. redni seji dne 24.9.2008 razpravljal in sklepal o Stališčih do pripomb.

Odlok o OPPN za kamnolome Rodež in Perunk je dopolnjen na podlagi sprejetih stališč do pripomb in poslan nosilcem urejanja prostora v mnenje.
nadaljne faze postopka so še:

- Izdelovalec, po pooblastilu pripravljalca, posreduje predlog OPPN nosilcem urejanja prostora, da podajo mnenje k predlogu OPPN. Prav tako se pošije predlog OPPN tudi ministrstvu pristojnemu za varstvo okolja, ki odloči o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje in izda potrdilo.
- Mnenje nosilcev urejanja prostora: Nosilci urejanja prostora podajo mnenje v roku 30 dni po prejemu vloge.
- Na podlagi pridobljenih mnenj izdelovalec izdela usklajen predlog OPPN za sprejem na OS.
- Sprejem predloga OPPN: Pripravljač posreduje usklajen predlog OPPN občinskemu svetu občine Kanal ob Soči v sprejem.
- Uradna objava: Pripravljač objavi sprejeti odlok o OPPN v Primorskih novicah.

4 POVZETEK IZ PROSTORSKEGA PLANA OBČINE

4.1 PROSTORSKI PLAN OBČINE

V prostorskem planu je določena namenska raba prostora in prostorske zaslove posameznih sistemov urejanja prostora (infrastrukturnih, varstvenih in drugih področij urejanja). Prostorski plan določa tudi način urejanja s prostorskimi izvedbenimi akti.

Prostorski plan občine Kanal ob Soči je pravna podlaga prostorskim izvedbenim aktom (PIA): PUP (prostorskim ureditvenim pogojem) in ZN (zazidalnim načrtom), LN (lokacijskim načrtom), UN (ureditvenim načrtom). Sestavni del prostorskega plana je programska zasnova za lokacijski načrt.

V prostorskem planu občine je določeno, da se območje kamnolomov Salonita Anhovo ureja z lokacijskim načrtom, kar je po ZUREP-1: OLN – občinski lokacijski načrt oziroma sedaj po novem ZPNacrt: OPPN – občinski podrobni prostorski načrt.

Uradna objava:

»Prostorske sestavine dolgoročnega plana Občine Kanal ob Soči za obdobje 1986-2000 in prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana Občine Kanal ob Soči za obdobje 1986-1990, dopolnitve 2002« (Uradne objave časopis Primorske novice, št. 29/2004).

4.2 PROGRAMSKA ZASNOVA ZA LOKACIJSKI NAČRT POVRŠINSKIH KOPOV SALONITA ANHOVO

V dopolnitvah Prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Kanal ob Soči za obdobje 1986-2000 in prostorskih sestavine srednjeročnega družbenega plana Občine Kanal ob Soči za obdobje 1986-1990 (dopolnitve v letu 2002, Uradne objave časopis Primorske novice, št. 29/2004) je bila sprejeta programska zasnova za lokacijski načrt površinskih kopov Salonita Anhovo.

5 CELOVITA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

Na MOP - ARSO, Einspielerjeva 6, Ljubljana je bila poslana vloga št. 21/1102-5/06 z dne 3.5.2006 v skladu z ZVO-1, ali je potrebna celovita presoja vplivov na okolje za prostorski izvedbeni akt OLN za kamnolome Rodež in Perunk.

MOP-ARSO je 18.5.2006 odgovoril, da so poslali vlogo na pristojni organ MOP, Direktorat za prostor, Sektor za CPVO. Dne 30.5.2006 so bile na MOP poslane dodatni grafični prikazi v pdf formatu po e-mailu na naslov ivana.leskovar@gov.si.

Ministrstvo za okolje in prostor je izdalo odločbo št. 35409-137/2006IL z dne 16.6.2006, da je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo za okolje in prostor je po predložitvi Okoljskega poročila, Ipsum, d.o.o. 2007 izdalo mnenje št. 35409-136/2006 z dne 14.1.2007.

Na MOP - ARSO, Einspielerjeva 6, Ljubljana je bila poslana vloga z dne 23.10.2008 v skladu s 46.členom ZVO-1 za pridobitev potrdila o okoljski sprejemljivosti plana.

6 SMERNICE NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

6.1 EVIDENCA SMERNIC

vloga št. 21/1103-9/06 z dne 26.5.2006 je bila odposljana s povratnico dne 30.5.2006:

Nosilci urejanja prostora – varstveni režimi:	številka smernic	datum prejetja smernic
1. kulturne dediščine: Zavod za varstvo kulturne dediščine Gorica, OE Nova Gorica, Delpinova 16, 5000 Nova Gorica	373-1 in 373-3/06	06.06.2006
2. ohranjanje narave: Zavod za varstvo narave, OE Nova Gorica, Delpinova 16, 5000 Nova Gorica	5-II-253/3-06/MS	19.06.2006
3. gospodarjenje z vodami: ARSO, Pisarna Nova Gorica, Cankarjeva ul.62, 5000 Nova Gorica in ARSO, Sektor za gospodarjenje z vodami, Vojkova 1b, Ljubljana	35001-397/2006	26.06.2006
4. požarna varnost: Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami; Izpostava Nova Gorica, Sedejeva 9, 5000 Nova Gorica	350-414/2006-2	20.06.2006
Nosilci urejanja prostora – infrastruktura:		
5. lokalne ceste, vodovod, kanalizacija, javna razsvetjava: Občina Kanal, Trg svobode 23,5213 Kanal		
6. komunala- odpadki: Komunala Nova Gorica, Cesta 25.junija 1,5000 Nova Gorica	030606/06	07.06.-2006
7. elektroenergetsko omrežje, ceste: Salonit Anhovo,d.d.		

7 MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

7.1 EVIDENCA MNENJ

vloga št. 21/1122-21/08 je bila nosilcem poslana s povratnico dne 21.10.2008:

Nosilci urejanja prostora – varstveni rezimi:	številka mnenja	datum mnenja in (prejetja mnenja)
1. kulturne dediščine: Zavod za varstvo kulturne dediščine Gorica, OE Nova Gorica, Delpinova 16, 5000 Nova Gorica	35012-228/2008/5	5.1.2009 (7.1.2009)
2. ohranjanje narave: Zavod za varstvo narave, OE Nova Gorica, Delpinova 16, 5000 Nova Gorica	5-III-492/2-0-08	21.11.2008 (24.11.2008)
3. gospodarjenje z vodami: ARSO, Pisarna Nova Gorica, Cankarjeva ul.62, 5000 Nova Gorica in ARSO, Sektor za gospodarjenje z vodami, Vojkova 1b, Ljubljana	35001-592/2008-2	17.11.2008 (21.11.2008)
4. požarna varnost: Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami; Izpostava Nova Gorica, Sedejeva 9, 5000 Nova Gorica	350-482/2008-3	28.11.2008 (2.12.2008)
Nosilci urejanja prostora – infrastruktura:		
5. lokalne ceste, vodovod, kanalizacija, javna razsvetljava: Občina Kanal, Trg svobode 23,5213 Kanal	344-08/014-80	11.11.2008 (25.11.2008)
6. komunala- odpadki: Komunala Nova Gorica, Cesta 25.junija 1,5000 Nova Gorica		
7. elektroenergetsko omrežje, ceste: Salonit Anhovo,d.d.	brez št.	23.10.2008 (4.11.2008)

Potek usklajevanja predloga akta:

ad3) na zahtevo ARSO, Pisarna Nova Gorica, Cankarjeva ul.62, 5000 Nova Gorica z dne 21.11.2008 so bili popravljeni in dopolnjeni naslednji členi odloka o OPPN in predložene dopolnjene risbe karte 6 in 7:

Karta 06: Načrt infrastrukturne ureditve (podloga geodetski posnetek)

M 1:2.500

Karta 07: Umestitev načrtovane ureditve v prostor in infrastrukturne ureditve (podloga geodetski posnetek)

M 1:2.500

*24.člen
(varstvo tal in voda)*

Vse objekte in naprave, v katerih so urejene sanitarije ali se uporablja tekoča voda, je potrebno priključiti na kanalizacijo za odvod odpadne vode oz. na vodotesno greznicu ali na čistilno napravo.

Meteorno vodo iz strešin objektov se odvaja v ponikovalnice.

Tehnološke in druge odpadne vode je potrebno ustrezno tehnološko očistiti pred iztokom v kanalizacijo, pred ponikanjem ali pred iztokom v vodotok.

Prometne in manipulacijske površine, parkirišča in zunanje deponije v ureditveni enoti L-PP, ki imajo izveden nepropusten zgornji ustroj (asfalt, beton) in na katerih se trajno zadržujejo vozila, morajo biti odvodnjavane preko lovilcev olj v ponikovalnice.

Iz projektne dokumentacije mora biti razvidna ustrezna zunanja ureditev z dispozicijo in dejavnostjo posameznih objektov ter pripadajočo komunalno infrastrukturo. Pred izdajo gradbenega dovoljenja je potrebno pridobiti projektne pogoje v skladu z veljavno zakonodajo na idejno zasnovo, kakor tudi vodno soglasje na projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja.

25.člen

(zaledne in padavinske vode)

Zaledne in padavinske vode z območja pridobivalnega prostora se pred iztokom iz osnovne etaže v vodotok Sokavcuredijo preko zadrževalnika in usedalnika, da se s tem prepreči kalnost reke Soče.

35.člen

(kanalizacija)

Objekte, v katerih so ali bodo urejene sanitarije ali se uporablja tekoča voda, je potrebno priključiti na kanalizacijo za odvod odpadne vode oz. na vodotesno greznicu ali na čistilno napravo.

Tehnološke in druge odpadne vode je potrebno ustrezno tehnološko očistiti pred iztokom v kanalizacijo, pred ponikanjem ali pred iztokom v vodotok.

Meteorno vodo iz strešin objektov se odvaja v ponikovalnice, meteorno vodo s parkirnih površin pa preko lovilcev olj v ponikovalnice.

ad 5) na zahtevo občine Kanal je dodan naslednji člen:

11. OBVEZNOST INVESTITORJA

39.člen

Salonit Anhovo je kot uporabnik kamnoloma obvezan izvajati na objektih v naselju Morsko monitoring možnih poškodb, ki bi bile povzročene z miniranjem v kamnolому.

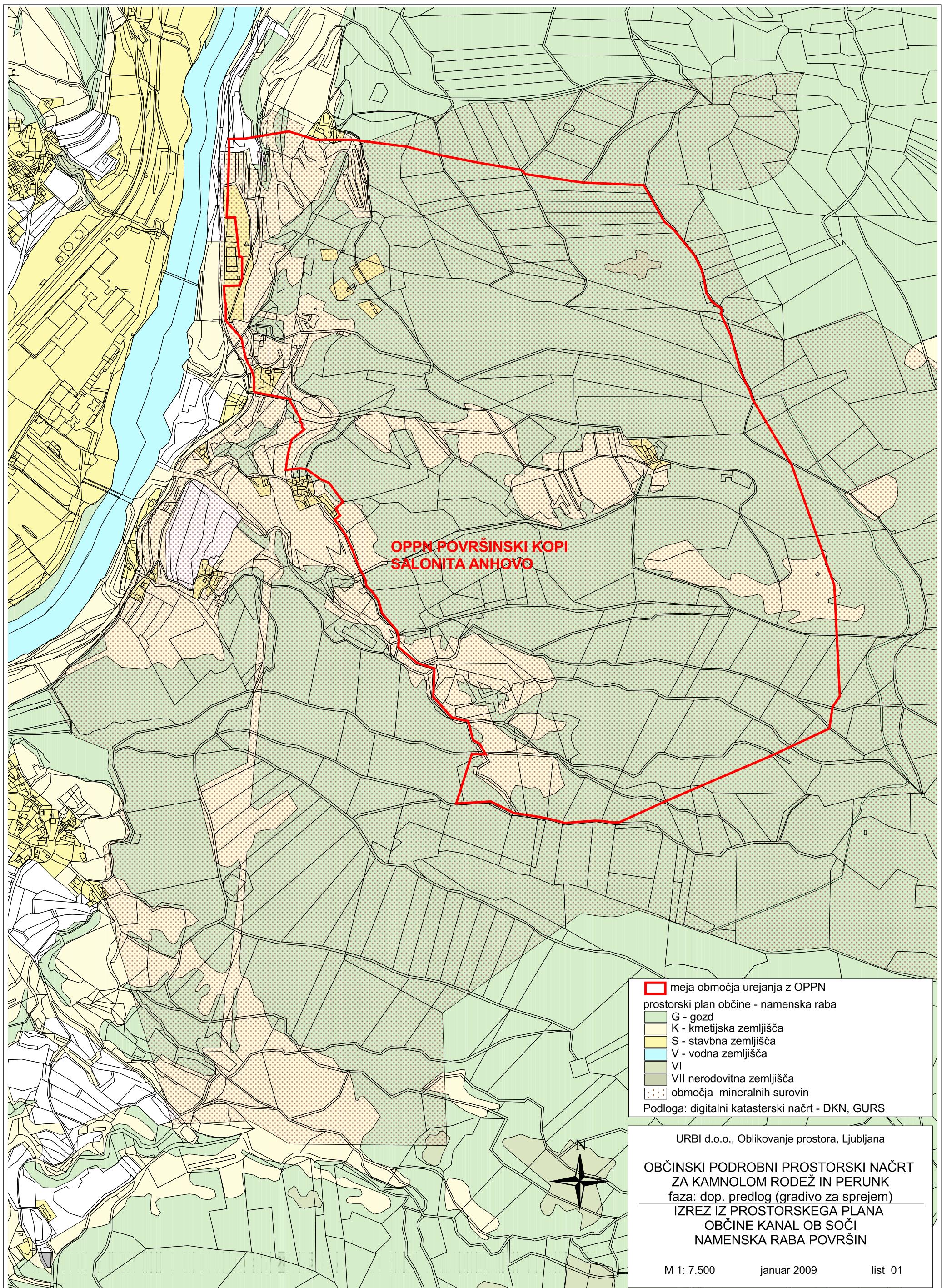
40.člen

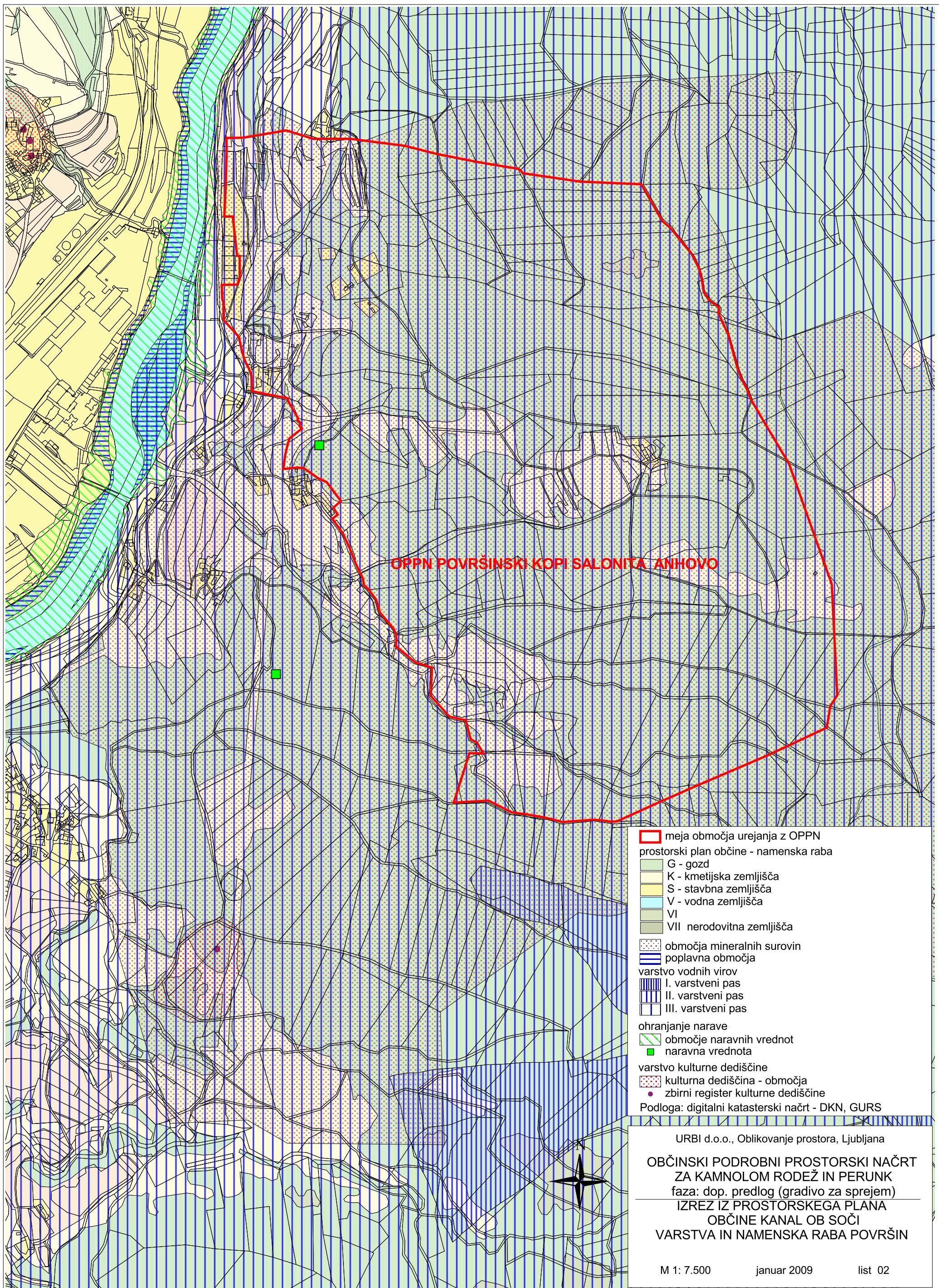
Na podlagi idejnega rudarskega načrta, v katerem bosta natančno opredeljena način in količina letne eksploatacije, bo izdelano poročilo o vplivov na okolje. To bo vsebovalo natančneje opredeljene vplive na okolje, med njimi tudi hrup, prah in tresljaje.

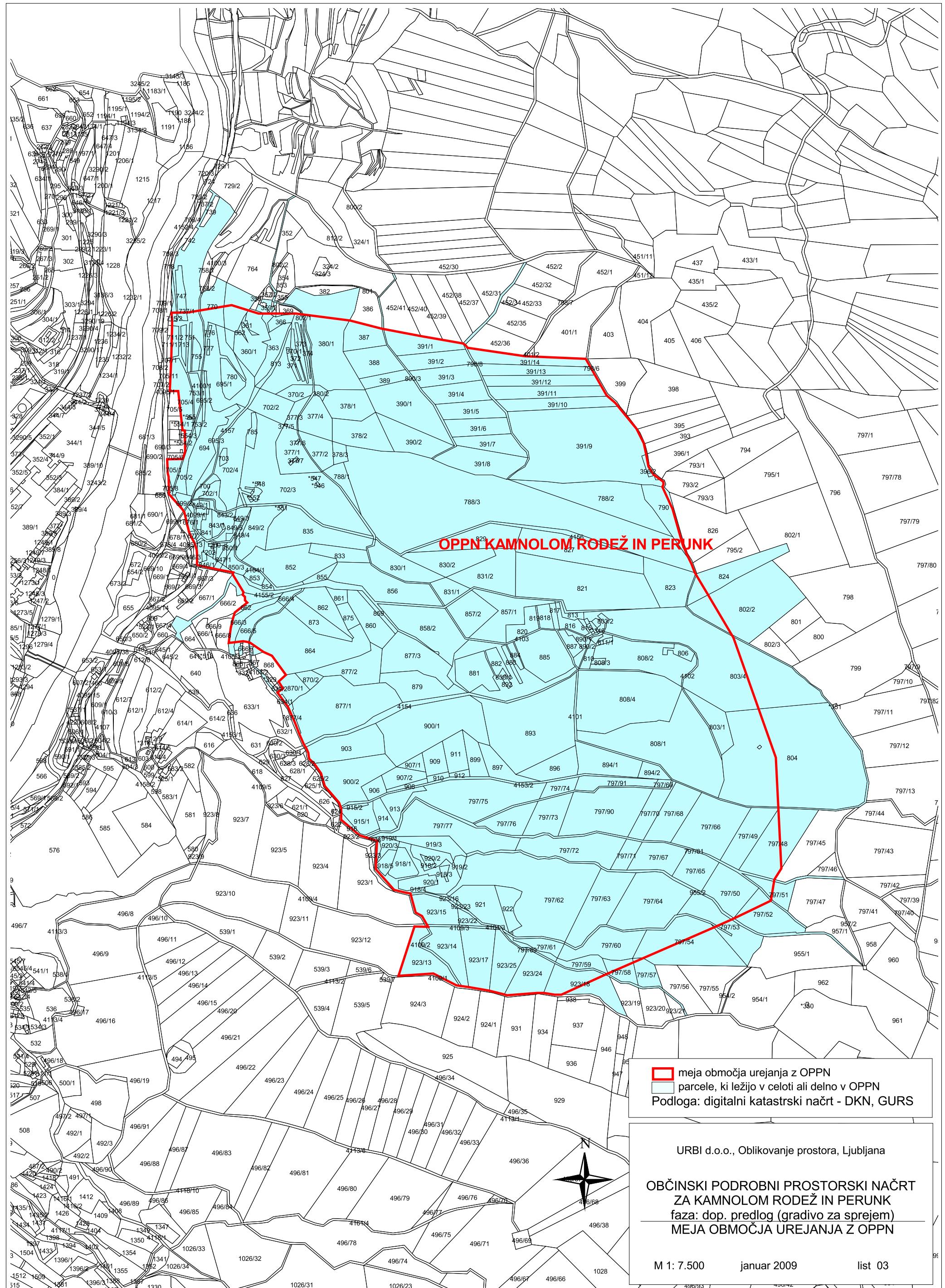
Investitorjeva obveznost je skleniti dogovor z lokalno skupnosti o povečani eksploataciji in posledično povečanju vplivov na okolje še pred pridobitvijo rudarskega dovoljenja.

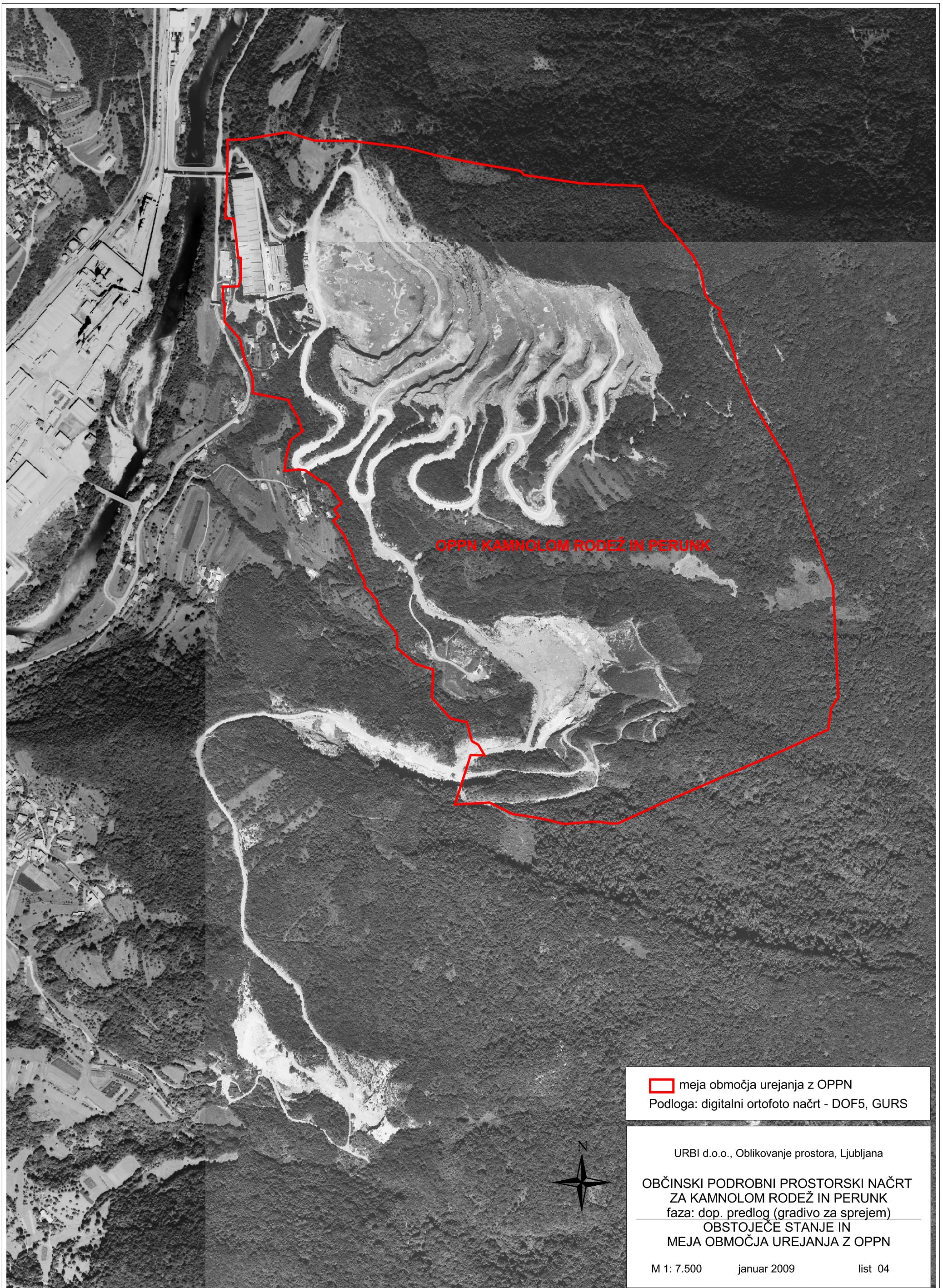
8 GRAFIČNI DEL OPPN

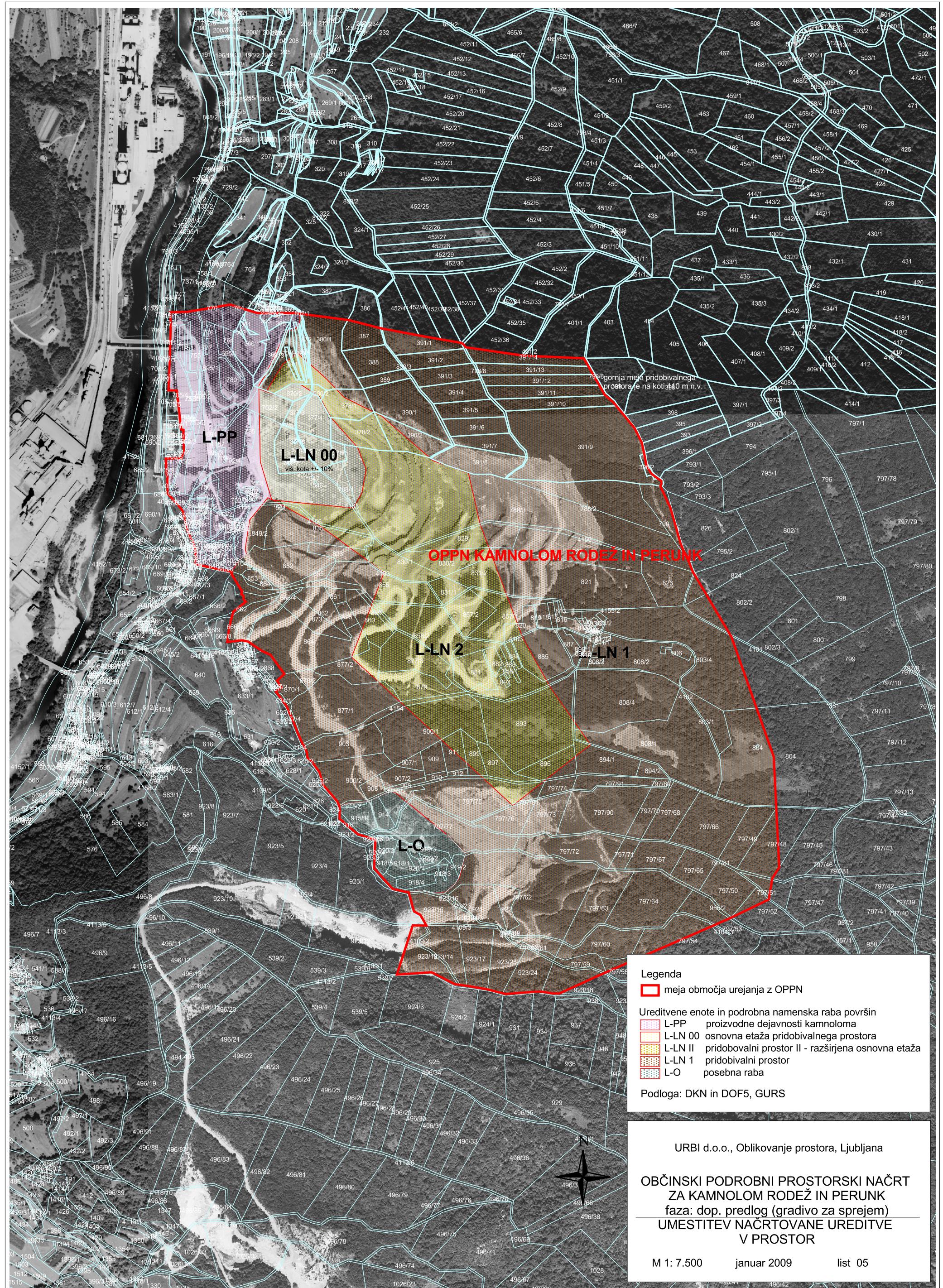
Karta 01: Izrez iz prostorskega plana občine Kanal ob Soči	M 1:7.500
Karta 02: Lega prostorske ureditve v širšem območju	M 1:7.500
Karta 03: Meja območja urejanja (podloga digitalni katastrski načrt)	M 1:2.500
Karta 04: Obstojče stanje in meja območja urejanja (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.500
Karta 05: Umestitev načrtovane ureditve v prostor (podloga DOF)	M 1:2.500
Karta 06: Načrt infrastrukturne ureditve (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.000
Karta 07: Umestitev načrtovane ureditve v prostor in infrastrukturne ureditve (podloga geodetski posnetek)	M 1:2.000

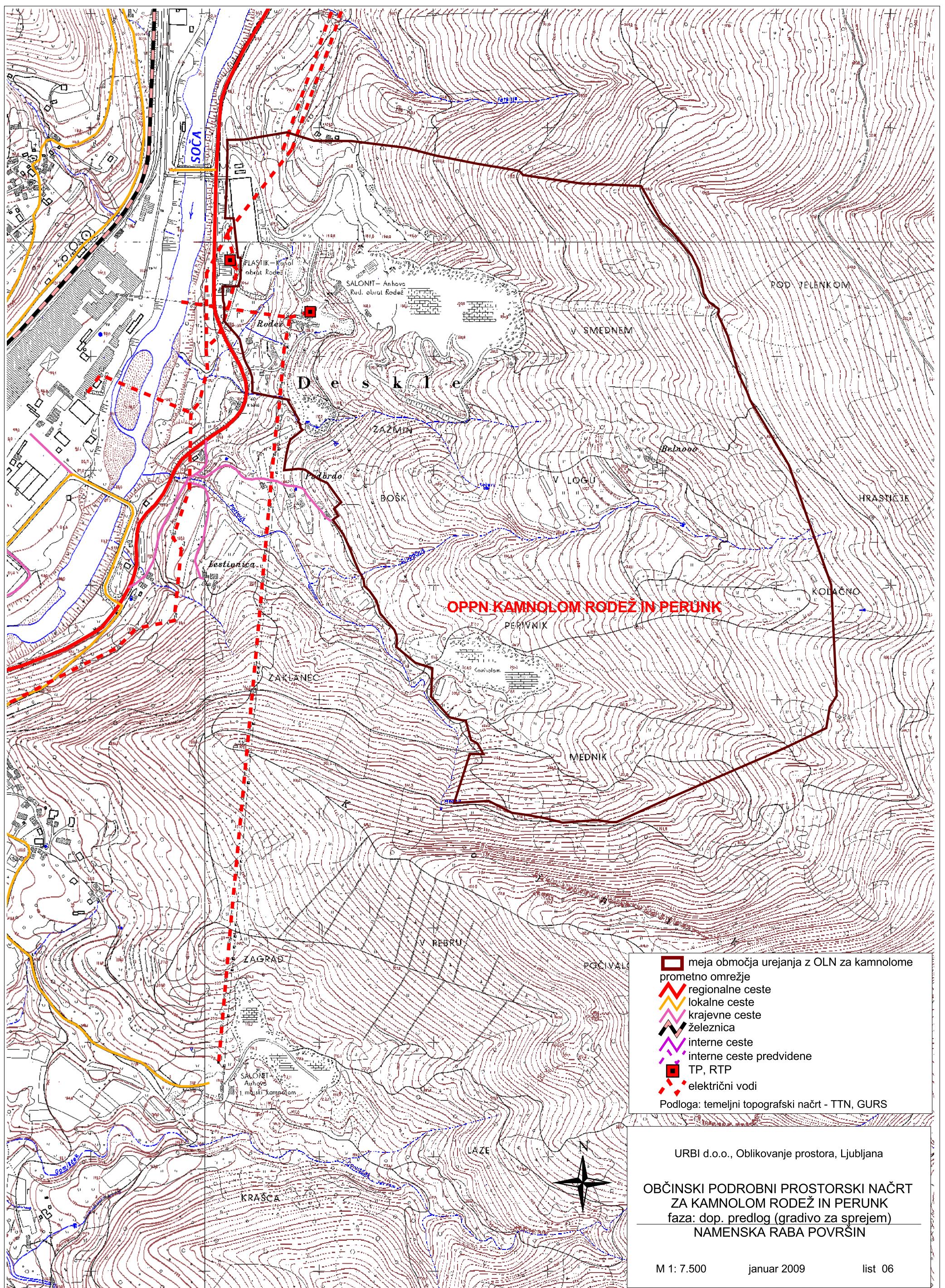


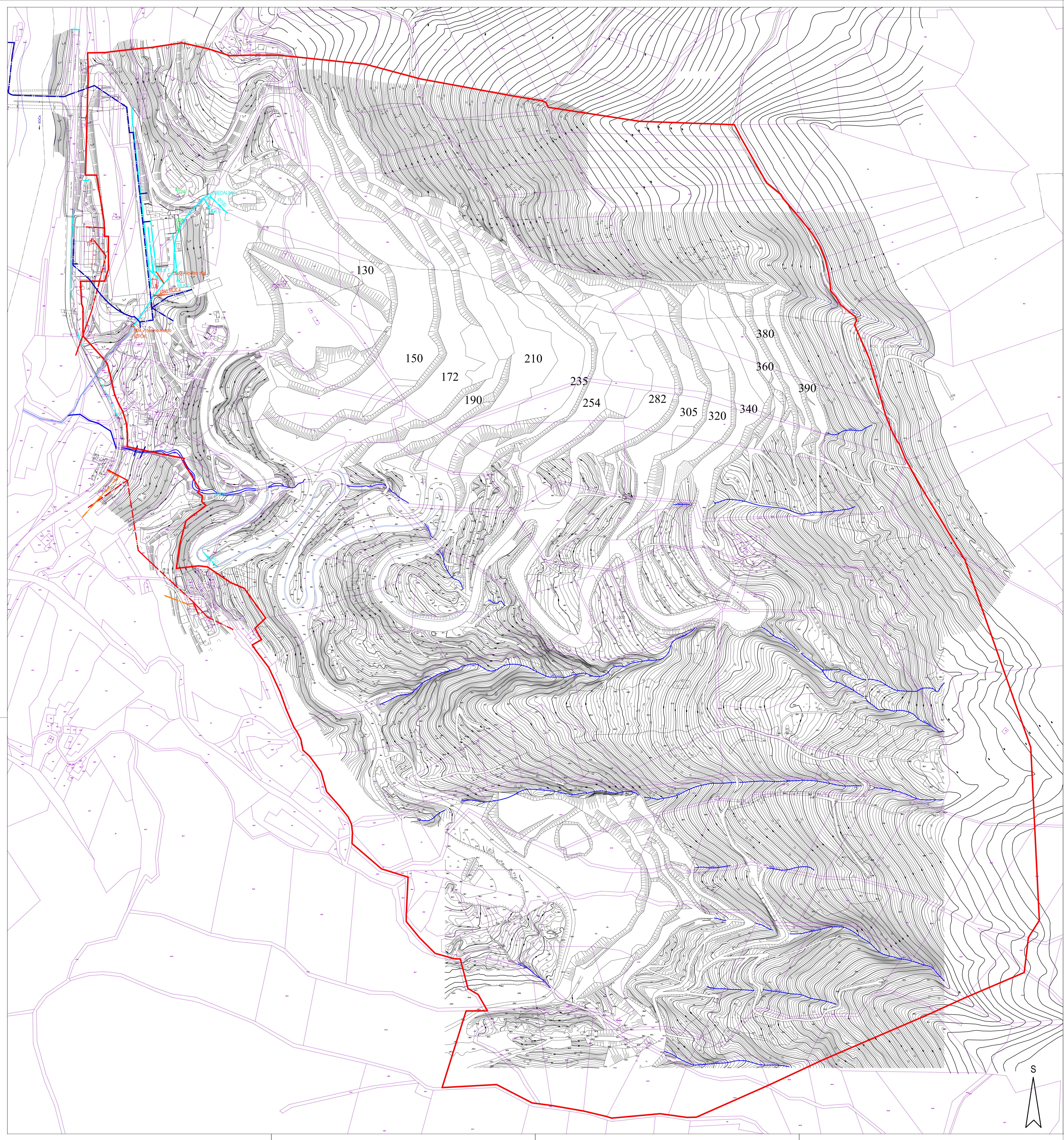












Legenda

- meja območja urejanja z OPPN
- potoki
- grenica
- TP transformatorska postaja

podlag: DKN (GLRS) in geodetski posnetek (Geobas; Nova Gorica, 2008)

KOMUNALNI VODI

- | | | | |
|---------------------------|--------------------------|------------------------|-----------------|
| vodovod | metrečni kanal | metrečni kanal - odprt | tehnološka voda |
| metrečni kanal | metrečni kanal - odprt | tehnološka voda | fekalni kanal |
| elektrika visoka napetost | elektrika nizka napetost | | |
| telekomunikacije | | | |

URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Ljubljana

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT
ZA KAMNOLOM RODEZ IN PERUNK

faza: dop. predlog za sprejem

NAČRT INFRASTRUKTURE UREDITVE

M 1 : 2.000 januar 2009 list 6

