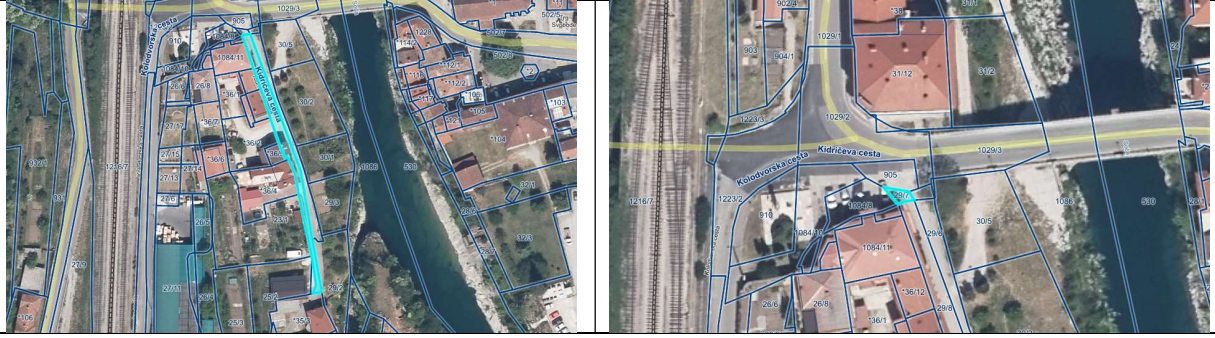


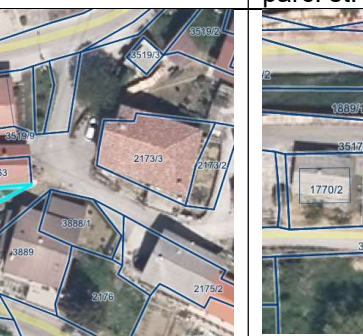
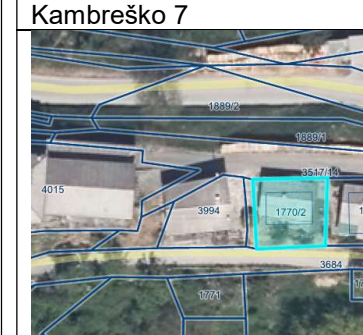
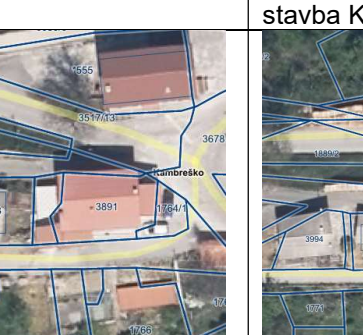
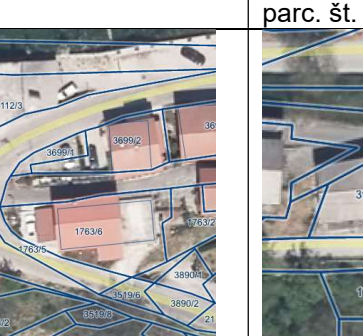
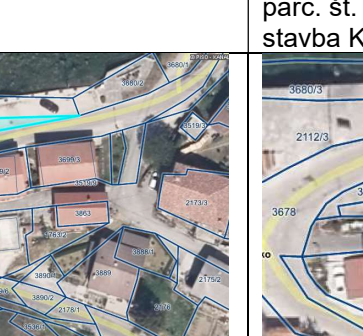
Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2026

- Bodoči lastnik in upravljavec: Občina Kanal ob Soči

- Podatek o samoupravni lokalni skupnosti na območju katere se nahajajo nepremičnine:
Občina Kanal ob Soči

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE m ²	PREDVIDENA SREDSTVA EUR	NAMEN NAKUPA
1.	stavbno zemljišče parc. št. 2055 k.o. 2274 Anhovo	32 m ²	480,00 EUR	cesta in infrastruktura
				
2.	stavbno zemljišče parc. št. 234/11 k.o. 2265 Ročinj	4 m ²	60,00 EUR	Zemljišče predstavlja v naravi del javne poti Ročinj-Rčišče
				
3.	stavbno zemljišče parc. št. 992/12 k.o. 2272 Idrija nad Kanalom	2 m ²	30,00 EUR	kanalizacija Lig

				
7.	Gozdno zemljišče parc. št. 894/5 k.o. 2273 Ukanje	166 m ²	348,60 EUR	Ureditev ovinka Britof
				
8.	-kmetijsko zemljišče: parc. št. 1764/2, 1770/1, 1770/4 in 2161 k.o. 2266 Ajba -stavbno zemljišče: parc. št. 1763/2, 1764/1, 1770/2, 1770/3, 1770/5, 1770/6, 2112/3 in 3863 k.o. 2266 Ajba	1.967 m ² 877 m ²	12.000,00 EUR (do celote)	postopek delitve solastnih nepremičnin v naselju Kambreško
parc. št. 1764/2		parc. št. 1770/1		
				
parc. št. 1770/4		parc. št. 2161		
				

parc. št. 1763/2		parc. št. 1764/1		
				
parc. št. 1770/2, na katerem je bil porušen objekt Kambreško 7		parc. št. 1770/3, na katerem stoji stanovanjska stavba Kambreško 6		
				
parc. št. 1770/5		parc. št. 1770/6		
				
parc. št. 2112/3		parc. št. 3863, na katerem stoji stanovanjska stavba Kambreško 4		
				
9.	Gozdno zemljišče: -parc. št. 2395/6, -parc. št. 2324/1, -parc. št. 2343/8 k.o. 2266 Ajba	34 m ² 22 m ² 27 m ²	83,00 EUR	Odkup parcel, v naravi javna pot 664001 Rog-Zarog
parc. št. 2395/6		parc. št. 2324/1		



parc. št. 2343/8



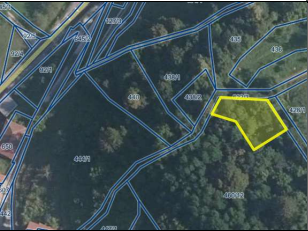
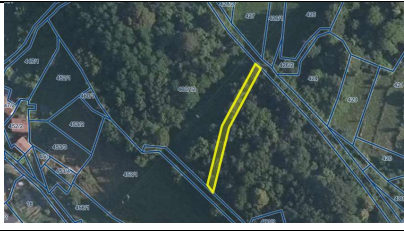
10.	Delno gozdno, delno kmetijsko in delno stavbno zemljišče parc. št. 775 k.o. 2275 Plave	1.579 m ²	2.500,00 EUR	Ureditev parkirišča ob pokopališču Prilesje
-----	--	----------------------	--------------	---

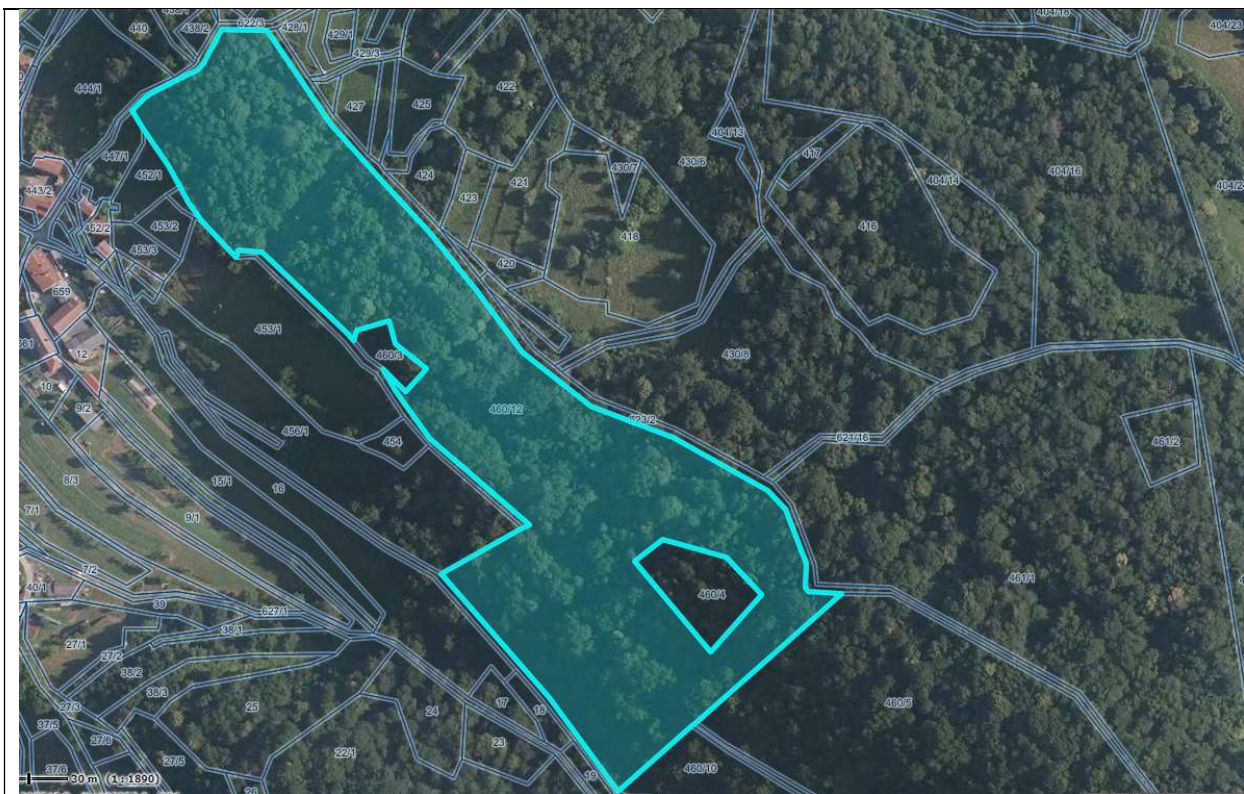


11.	Stavbno zemljišče: - parc. št. 937/2 - parc.št. *28 k.o. 2271 Gorenja vas	16 m ² 25 m ²	33,00 EUR 51,00 EUR	V naravi kategorizirana javna občinska cesta JP 664101
-----	---	--	------------------------	--



12.	Stanovanjska stavba Lig 31 s pripadajočim zemljiščem				
	2272 Idrija nad Kanalom	stavba 91: neto tlorisna	121 m ²	19.874,00 EUR	Ureditev lastništva stavbe Lig 31

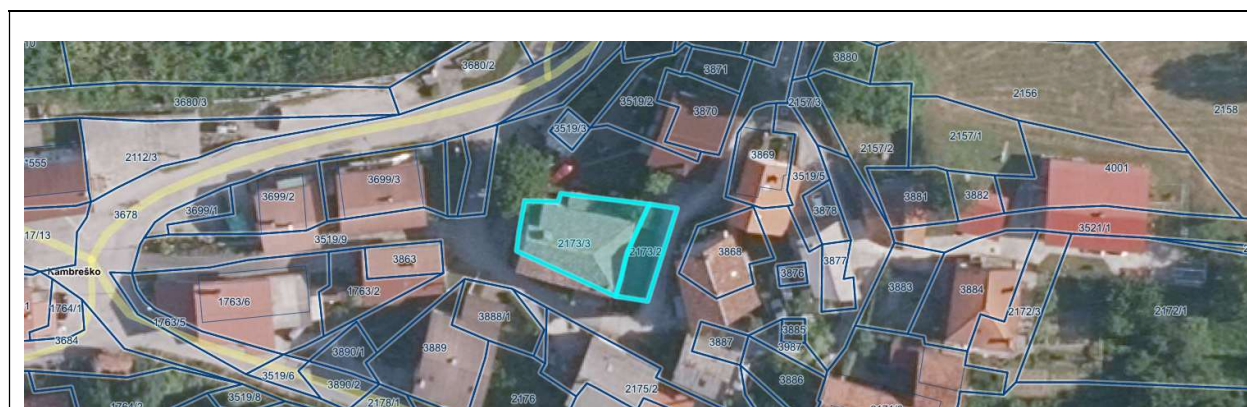
		površina 316 m ² , površina dela stavbe 121 m ² , stoječa na parc. št. 862/6			
		862/13	876 m ²	2.000,00 EUR	
parc. št. 862/6			parc. št. 862/13		
					
13.	gozdno in deloma kmetijsko zemljišče: - parc. št. 460/12 k.o. 2267 Bodrež	cca 450 m ² cca 270 m ² cca 300 m ²	1.020,00 EUR	Vodohran Bodrež, ureditev poti	
del parc. št. 460/12 (vodohran)		del parc. št. 460/12 (cesta)		del parc. št. 460/12 (cesta)	
					



14.	stavbno zemljišče parc. št. 2602/3 k.o. 2266 Ajba	42 m ²	546,00 EUR	odkup površine ceste (Srednje)
-----	---	-------------------	------------	-----------------------------------



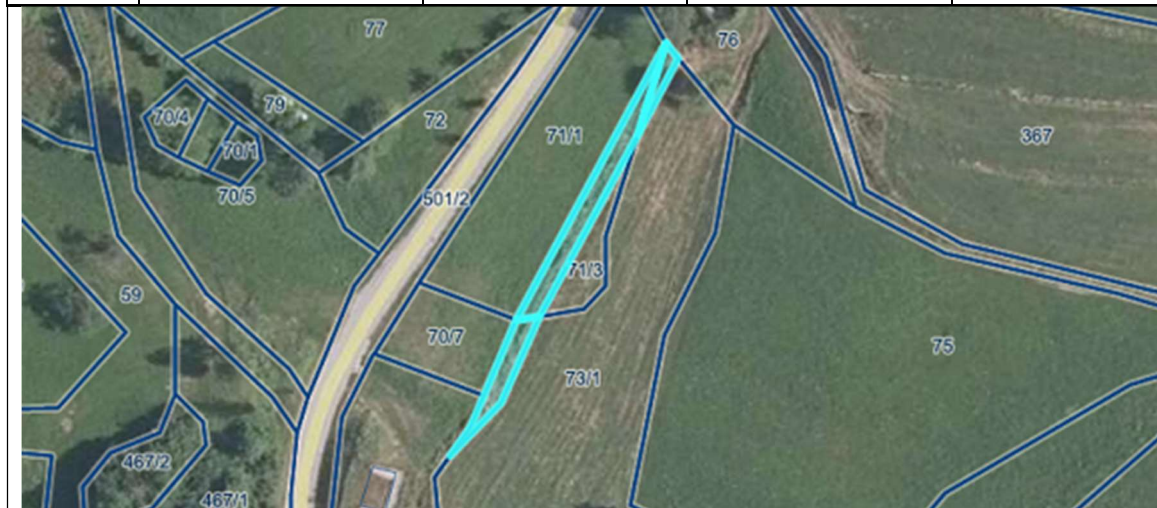
15.	Stanovanjska stavba Kambreško 15 s pripadajočim zemljiščem				
	2266 Ajba	stavba ID št. 140: neto tlorisna površina 319,95 m ² , uporabna površina 217,05 m ² , stoječa na parc. št. 2173/2 in 2173/3	280 m ²	9.500,00 EUR (do celote 1/1)	Urejanje lastništva stavbe Kambreško 15



16.	Kmetijsko zemljišče parc. št. 4125/7 k.o. 2262 Kal nad Kanalom	615 m ²	1.230,00 EUR	odkup površine cest, cesta 163201 (ureditev dejanskega in zemljiškoknjižnega stanja)
-----	---	--------------------	--------------	---



17.	Kmetijsko zemljišče parc. št. 73/3, 71/2, 73/2, vse k.o. 2268 Vrh Kanalski	vse skupaj 206 m ²	412,00 EUR (oz. menjava)	Ureditev ZK stanja za odvodnik Kanalski Vrh
-----	---	-------------------------------	-----------------------------	--



18.	Stavbno zemljišče: del do ¾ parc. št. 3874 in 3872, obe k.o. 2266 Ajba	152 m ²	1.482,00 EUR	odkup površine ceste in jaška v naselju Kambreško, parceli sta že v (so)lasti občine do ¼
-----	---	--------------------	--------------	--



19.	gozdno zemljišče parc. št. 3352/9 k.o. 2262 Kal nad Kanalom	625 m ²	625,00 EUR	odkup površine ceste LC 163201 Senica-Kal nad Kanalom
-----	--	--------------------	------------	---



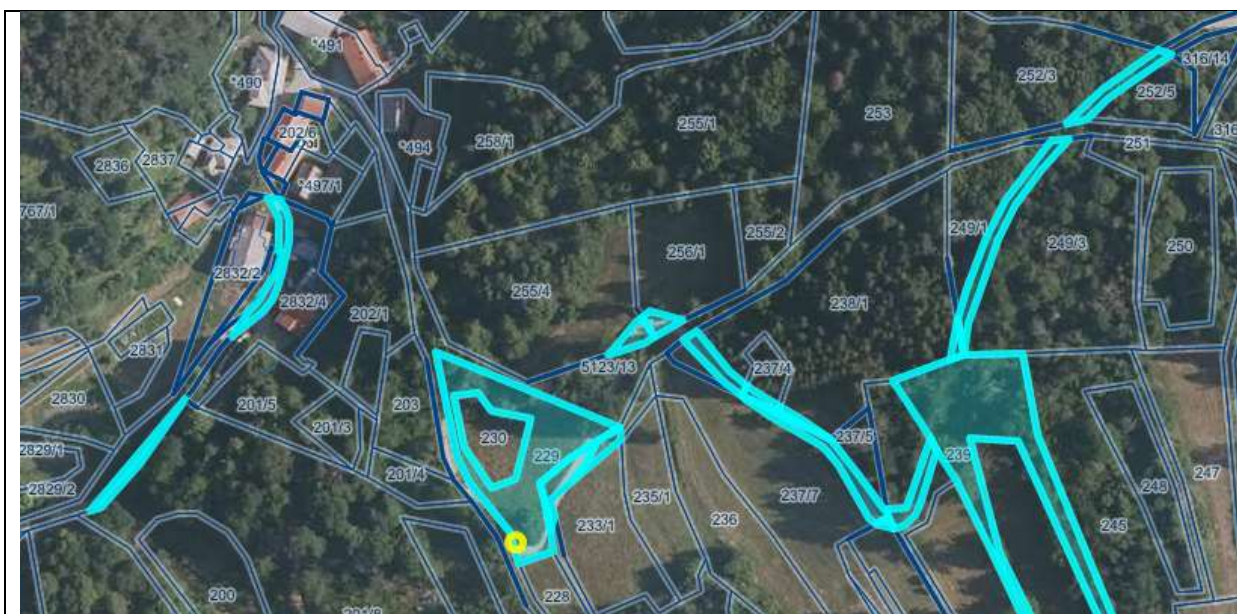
20.	Kmetijsko zemljišče del parc. št. 3481/4 k.o. 2262 Kal nad Kanalom	30 m ²	60,00 EUR	odkup parc. št. 3481/4 k.o. 2262 Kal nad Kanalom (Seniški breg) za ureditev ceste
-----	---	-------------------	-----------	--



21.	kmetijsko zemljišče parc. št. 105/4 k.o. 2274 Anhovo	21 m ²	50,00 EUR (oz. menjava)	Pridobitev površine nekategorizirane ceste JP 664091 Vodarna Močila
-----	--	-------------------	----------------------------	---

				
22.	stavbno zemljišče parc. št. 4/1 k.o. 2266 Ajba	43 m ²	1.075,00 EUR	Odkup zemljišča – sanacija podora Ajba
				
23.	stavbno zemljišče, parc. št. 519/1 k.o. 2270 Morsko	38 m ²	brezplačen prenos	Odkup zemljišča – Vodohran Morsko
				
24.	parc. 46/3, 46/10, vse k.o. 2269 Kanal	Skupaj 348 (101+108) m ²	6.310,00 EUR	Pridobitev površine ne kategorizirane ceste znotraj naselja Kanal

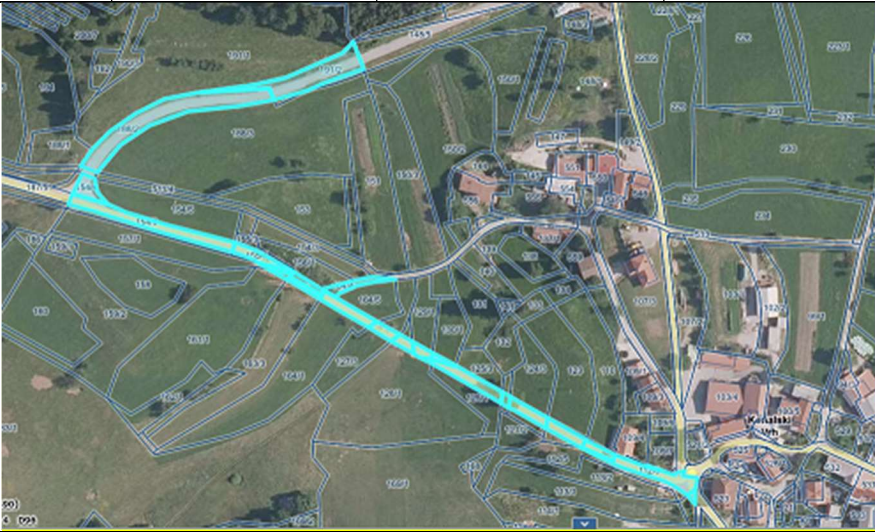
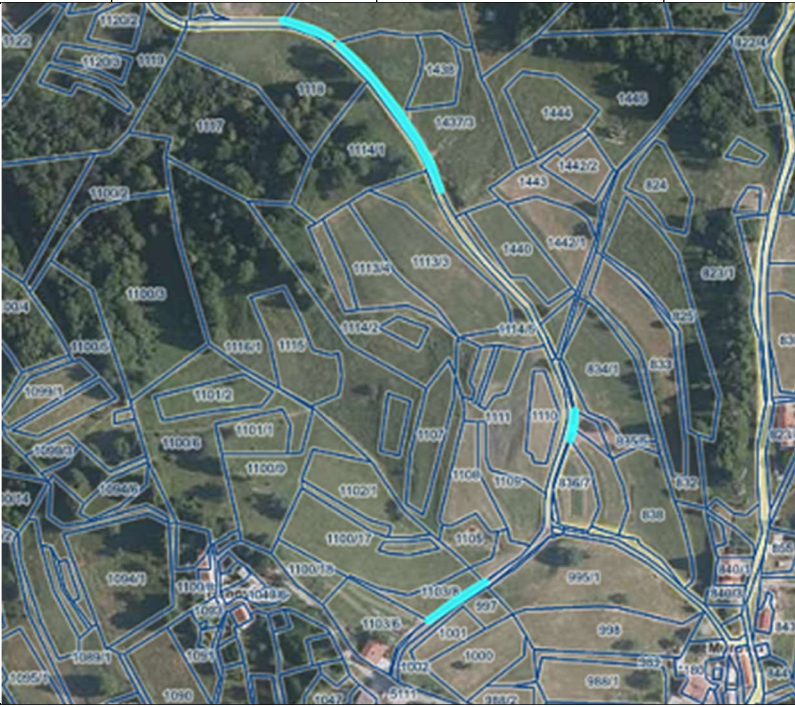
				
25.	parc. 2904/4, 2887/4, 2888/2 in 2887/7 vse k.o. 2274 Anhovo	320 (84+143+56+37) m ²	640,00 EUR	Pridobitev podporne brežine nekategorizirane ceste znotraj naselja Kamenica nad Ložicami (kmetijsko zemljišče)
				
26.	kmetijsko, delno stavbno zemljišče, parc. št. 201/7, 2832/3, 249, *498, *720, 252, 239, 240, 255/3, 201/1, 229, 256, 237/1, 241/1, 238 in 233/2 k.o. 2262 Kal nad Kanalom	cca 2.730 m ²	4.320,00 EUR 910,00 EUR	Odkup zemljišča – ureditev poti JP 663521 - odcep Dol

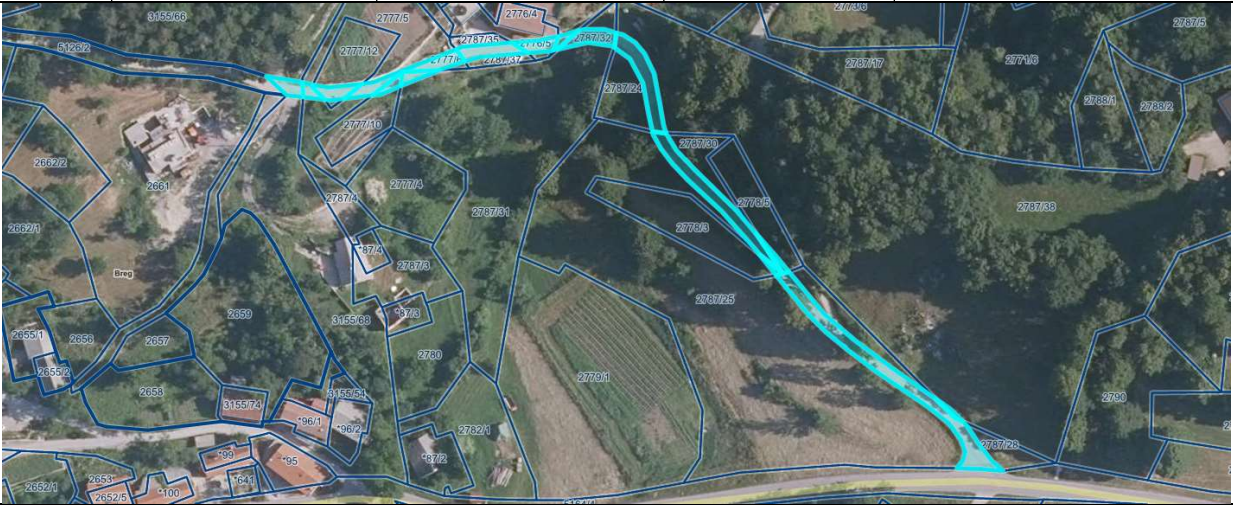


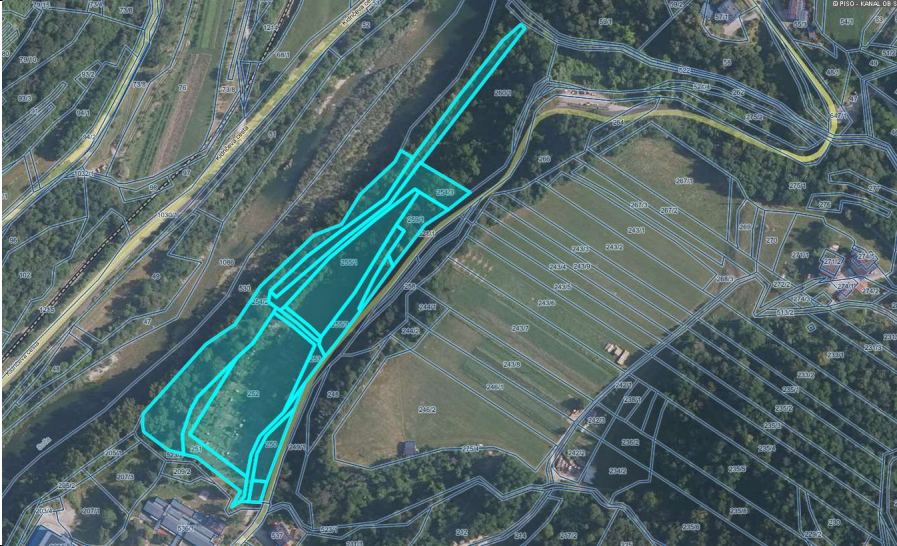
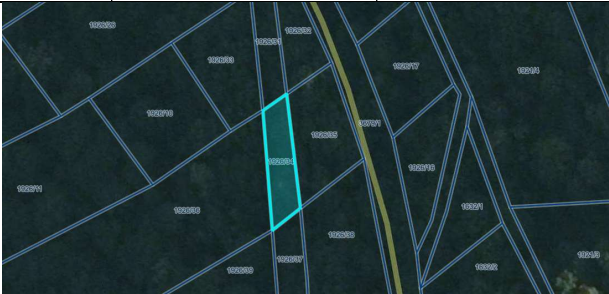
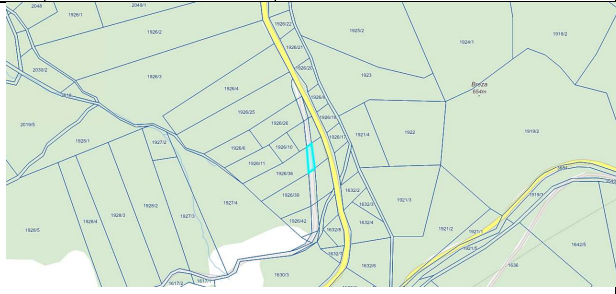
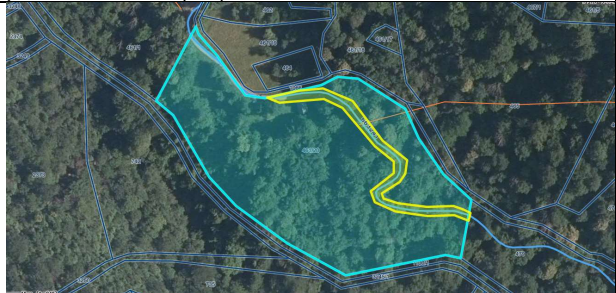
27.	stavbno zemljišče parc. 38/2 in 5236, vse k.o. 22692 Kal nad Kanalom	Skupaj 23 (17+6) m ²	299,00 EUR	Pridobitev površine nekategorizirane ceste znotraj naselja Kal nad Kanalom
-----	---	---------------------------------	------------	---

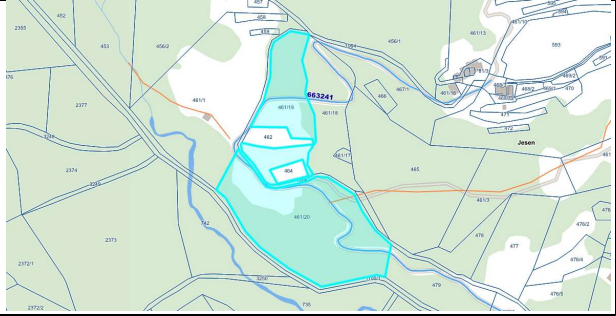
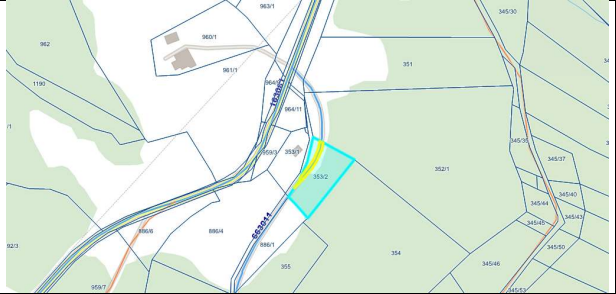


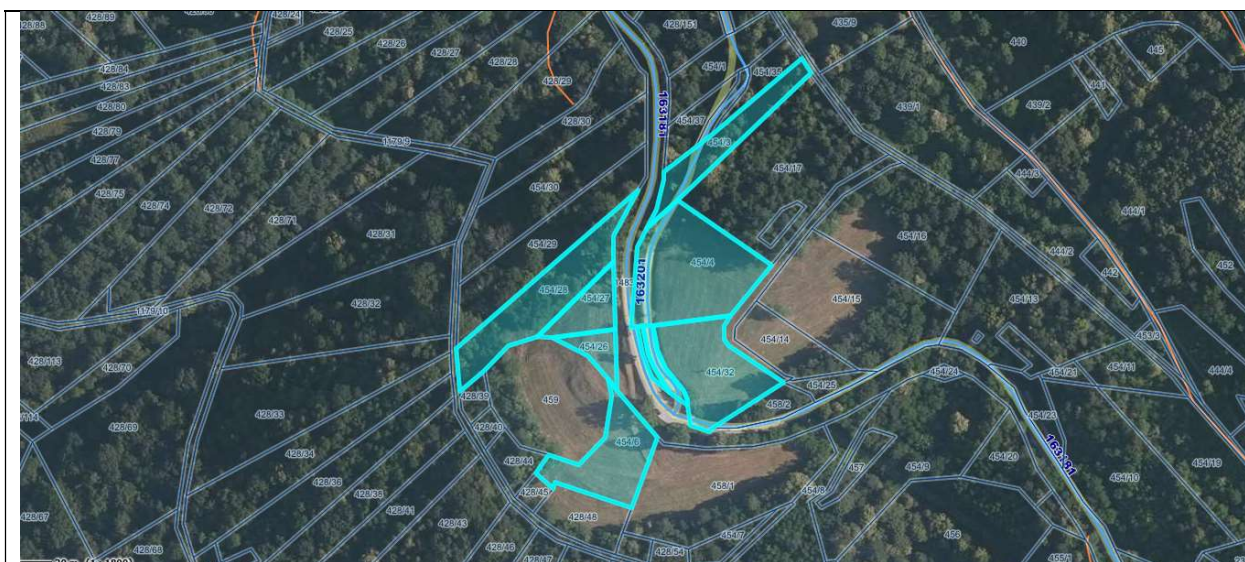
28.	kmetijsko zemljišče parc. 154/6, 155/4, 157/2, 161/2, 156/2, 163/4, 164/2, 127/4, 128/3, 129/2, 128/2, 130/2, 125/2, 121/4, 124/2, 122/2, 111/2, 164/4, 154/4, 188/2, 191/2, 112/4, vse k.o. 2268 Vrh Kanalski ter solastniški del do 6/7 parc. 112/6 in	4.078 (537 + 145 + 31 + 28 + 72 + 48 + 186 + 81 + 65 + 55 + 10 + 30 + 241 + 25 + 142 + 132 + 123 + 128 + + 152 + 1.123 + 706 + 18) m ² ter del 6/7 od 338 m ²	17.474,00 EUR	Pridobitev površine nekategorizirane ceste proti naselju Kanalski Vrh, delno bodo menjave
-----	--	--	---------------	--

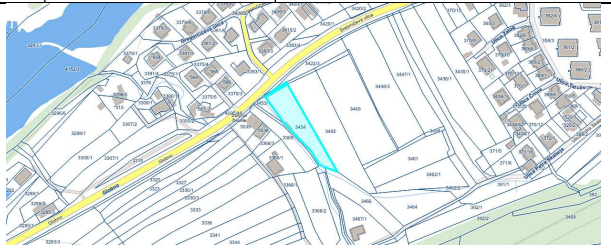
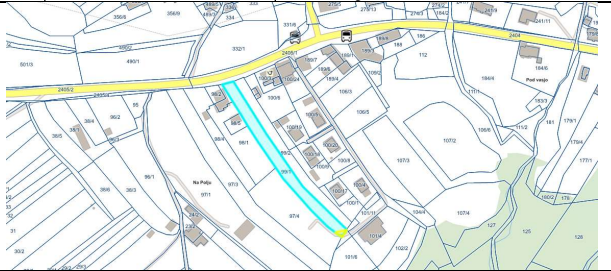
	112/8 k.o. 2268 Vrh Kanalški			
				
29.	kmetijsko zemljišče parc. 1437/6, 1437/4, 1103/9, 836/10 in 835/4 k.o. Kal nad Kanalom	179 (38 + 94 + 31 + 7 + 9) m ²	716,00 EUR	Pridobitev površine nekategorizirane ceste proti naselju Murovci
				
30.	stavbno zemljišče zemljišče parc. št. 2787/36, 2776/5, 2776/2 in kmetijsko zemljišče parc. št 2777/6, 2777/8, 2777/11, 2777/13, 2778/4, 2778/6, 2787/22, 2787/23, 2787/26, 2787/29,	111 m ² 890 m ²	1.443,00 EUR 1.780,00 EUR	Pridobitev površine javne poti v zaselku Koprivišče – JP 663511 odcep Gabrovec - Breg

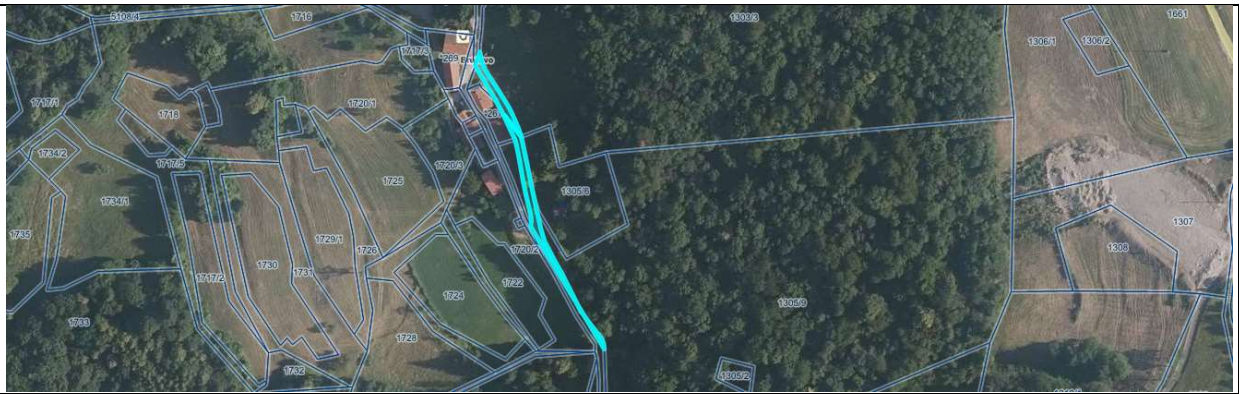
	2787/32, 2787/34, 3155/67 k.o. 2262 Kal nad Kanalom			
				
31.	stavbno zemljišče parc. št. 862/5 k.o. 2272 Idrija nad Kanalom	249 m ²	3.237,00 EUR	Postavitev avtobusnega postajališča v Ligu
				
32.	stavbna in delno kmetijska zemljišča s parc. št. 249/2, 250, 251, 252, 253, 254/2, 254/3, 255/1, 255/2, 255/3, 256, 259/1, 260/2, vse k.o. 2269 Kanal	20.151 m ²	594.871,00 EUR (cenitev)	Izgradnja varovanih stanovanj in zdravstvenega doma

				
33.	gozdno zemljišče parc. 1926/34 k.o. 2266 Ajba	166 m ²	420,00 EUR	Pridobitev površine javne poti – JP 663061 odcep Močila
				
34.	kmetijsko zemljišče parc. 461/20, kmetijsko in delno gozdno zemljišče parc. 461/19, obe k.o. 2271 Gorenja vas	Skupaj cca 1.180 m ²	5.257,22 EUR	Pridobitev površine javne poti – JP 663241 Krstenica - Jesen
parc. št. 461/19 (del)		parc. št. 461/20 (del)		
				
parc. št. 461/20 (del)				

				
35.	kmetijsko zemljišče parc. 353/2 k.o. 2271 Gorenja vas	cca 140 m ²	624,70 EUR	Pridobitev površine javne poti – JP 663011 Goderno - Ravna
				
36.	stavbno zemljišče zemljišče parc. št. 4020 in kmetijsko zemljišče parc. št. 1751, k.o. 2266 Ajba	50 m ² 52 m ²	406,00 EUR 230,00 EUR	Pridobitev in ureditev površine javne poti – JP 663051 odcep Bevčarji
				
37.	kmetijsko zemljišče parc. št.: -454/33, -454/34, -454/32 (del), -454/3 (del), -454/4 (del), -454/6 (del), -454/26 (del), -454/27 (del), -454/28 (del), vse k.o. 2263 Avče	270 m ² 137 m ² cca 140 m ² cca 180 m ² cca 380 m ² cca 100 m ² cca 90 m ² cca 95 m ² cca 130 m ²	Skupaj 5.471,99 EUR	Pridobitev površine kategorizirane ceste LC 163201 Senica – Kal nad Kanalom



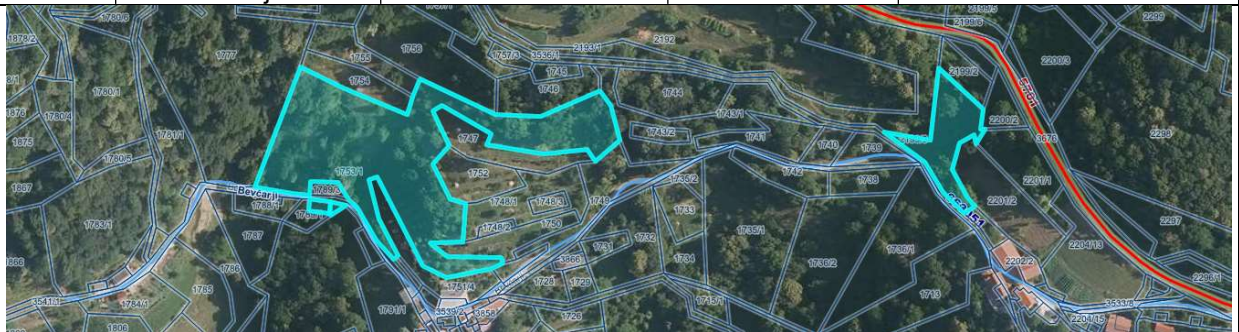
38.	kmetijsko zemljišče s parc. št. 3452/1 in 3454, k.o. 2276 Deskle	1.865 m ²	5.372,00 EUR	Dolgoročno prostorsko planiranje naselja
 				
39.	del kmetijskega zemljišča s parc. št. 99/1, k.o. 2265 Ročinj	cca 32 m ²	384,00 EUR	Pridobitev in ureditev dostopa do igrišča v Ročinju
 				
40.	delno kmetijsko, delno stavbno zemljišče parc. št.: 1303/2 in 1305/8, obe k.o. 2262 Kal nad Kanalom	Skupaj 495 m ²	Skupaj 2.210,00 EUR	Pridobitev površine v zaselku Brezovo za potek trase vodovoda



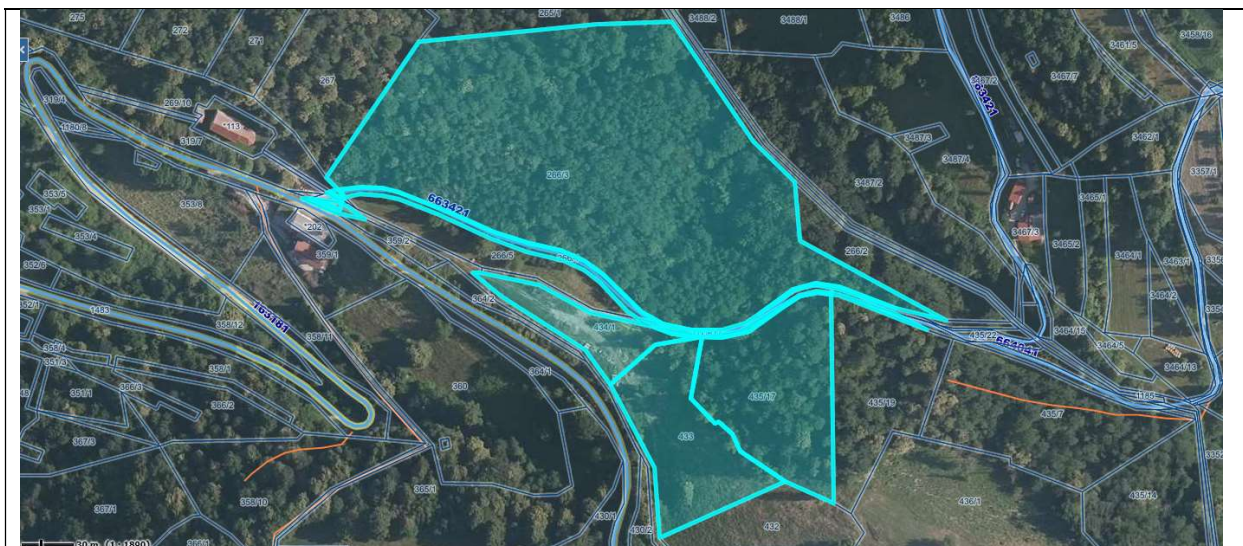
41.	Kmetijsko zemljišče parc. št. 1696/2 in 1693/7, obe k.o. 2262 Kal nad Kanalom	Skupaj 162 m ²	Skupaj 722,00 EUR	Pridobitev površine v zaselku Brezovo za potek trase vodovoda
-----	---	---------------------------	----------------------	---



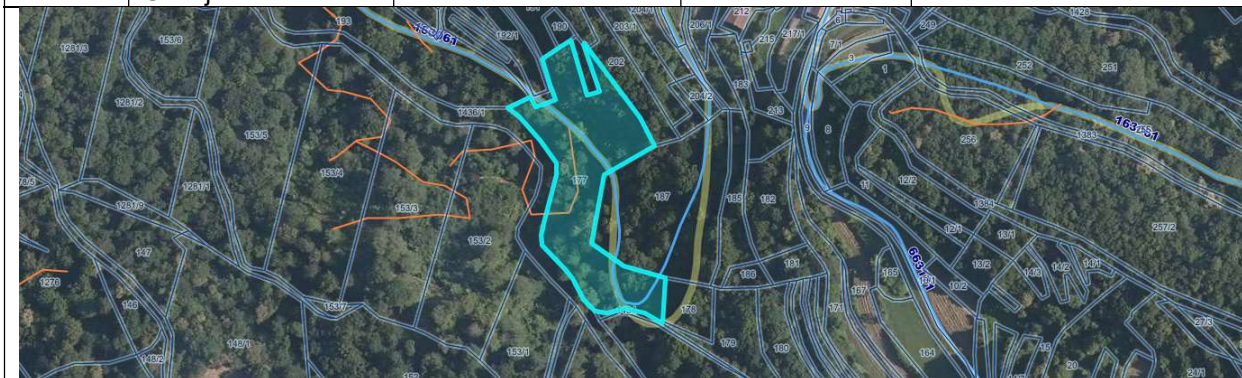
42.	delno kmetijsko, delno stavbno zemljišče, del parc. št.: 2199/3, 1789/2, 1790, 1753/1, vse k.o. 2266 Ajba	Skupaj cca 228 m ²	380,00 EUR	Delni odkup zemljišča – sanacija podora Bevčarji
-----	--	-------------------------------	------------	---



43.	Delno kmetijsko, delno gozdno zemljišče del parc. št.: 269/11, 269/8, 319/6, 319/5, 266/4, 266/3, 266/6, 434/2, 434/1, 435/18, 435/17, 435/20, 433, vse k.o. 2263 Avče	Skupaj cca 1.888 m ²	6.120,00 EUR	odkup zemljišča – sanacija podora Avšje
-----	--	---------------------------------	--------------	---



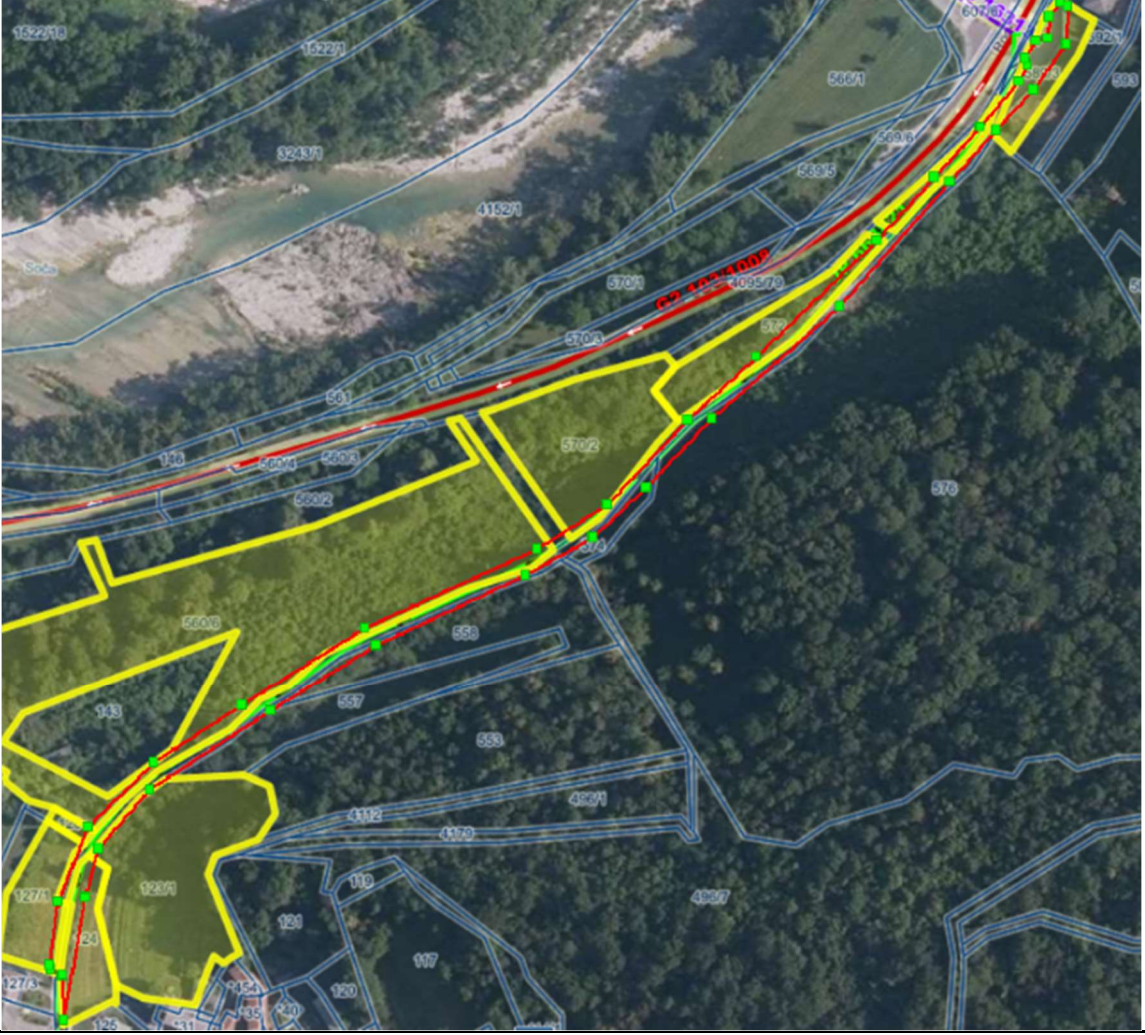
44.	delno gozdno, delno kmetijsko zemljišče parc. št.: 177 (del) k.o. 2273 Ukanje	cca 400 m ²	460,00 EUR	Delni odkup zemljišča – plaz pod Ukanjem
-----	---	------------------------	------------	---



45.	delno gozdno, delno kmetijsko zemljišče parc. št.: 1017/1 (del) k.o. 2275 Plave	cca 400 m ²	220,00 EUR	Delni odkup zemljišča – plaz pod Korado
-----	---	------------------------	------------	--



46.	kmetijsko, delno gozdno zemljišče, del parc. št. 589/3, 4095/80, 126, 569/2, 572, 574,	2.139 m ²	4.670,00 EUR	Odkup zemljišča – modernizacija ceste Rodež – Gorenje Deskle
-----	--	----------------------	--------------	--

	560/6, 127/1, 123/1, 124, 570/2, k.o. 2276 Deskle			
				
47.	stavbno zemljišče del parc. št.: 472/2, 2091/1, 2042/2, 472/1, 455/1, 464/3, 464/6, 464/5, 465/3, 463/1, 464/2, 464/10, 485/6, 939/3, 942/4 k.o. 2275 Plave	cca 1.013 m ²	9.800,00 EUR	Delni odkup zemljišča – pločnik



48.	stavbno zemljišče parc. št. 3401/4 k.o. 2276 Deskle	30 m ²	230,00 EUR	odkup zemljišča – Cesta ob Soči
-----	---	-------------------	------------	------------------------------------



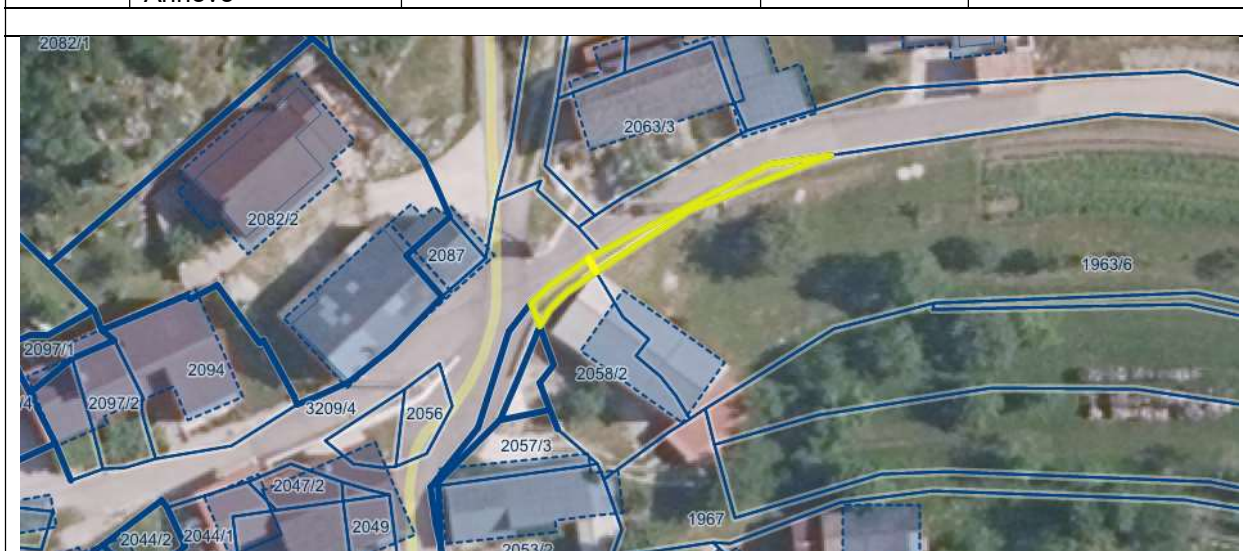
49.	stavbno zemljišče parc. št. 326/5, del 327, 328/1, 328/2 k.o. 2276 Deskle	664 m ²	13.100,00 EUR	Delni odkup zemljišča – ureditev poti za OŠ Deskle
-----	--	--------------------	---------------	--



50.	kmetijsko zemljišče parc. št. del 112/1, del 60/7 k.o. 2275 Plave	cca 260 m ² cca 30 m ²	780,00 EUR 150,00 EUR	Odkup dela zemljišča, po katerem teče občinska lokalna cesta, predhodna parcelacija.
-----	--	---	--------------------------	---



51.	stavbno zemljišče parc. št. 2058/1 in 1963/5, k.o. 2274 Anhovo	Skupaj 37 m ²	370,00 EUR	Odkup javne poti
-----	---	--------------------------	------------	------------------



52.	kmetijsko zemljišče parc. št. 258 in 262 k.o. 2274 Anhovo	1.018 m ²	1.145,00 EUR	Odkup zemljišča za potrebe Kanalizacija Gorenje Polje
-----	---	----------------------	--------------	---



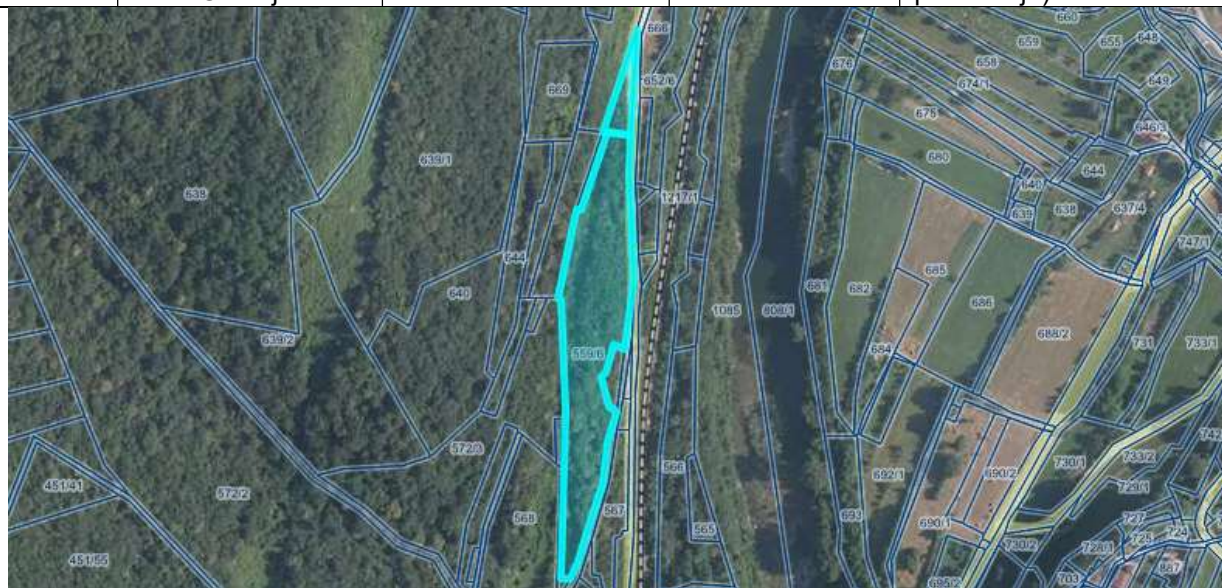
53.	kmetijsko zemljišče parc. št. 652, 653 in 654, vse k.o. 2274 Anhovo	3.107 m ²	4.839,00 EUR	Odkup zemljišča za izvedbo vodovodne trase Anhovo - Krstenica
-----	--	----------------------	--------------	---



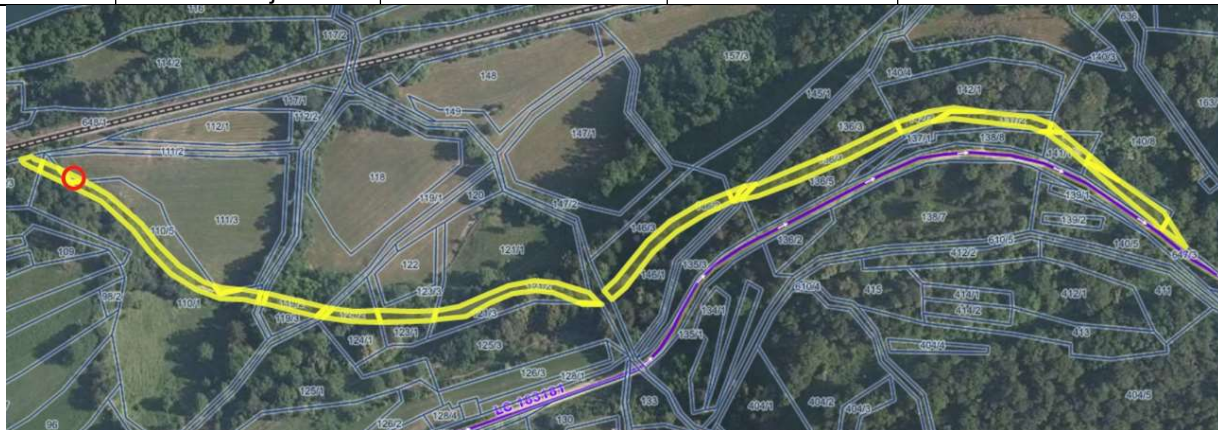
54.	stavbno zemljišče parc. št. 167 k.o. 2274 Anhovo	65 m ²	497,00 EUR	odkup zemljišča – cesta Gorenje Polje
-----	--	-------------------	------------	--



55.	pretežno stavbno zemljišče, delno gozdno parc. št. 2711/4 ter gozdno	cca 325 m ²	2.336,13 EUR	delni odkup zemljišča – cesta Srednje – Avško (predhodna parcelacija)
-----	---	------------------------	--------------	---

	zemljišče parc. št.2712, obe k.o. 2266 Ajba	cca 270 m ²	345,60 EUR	
				
56.	stavbno zemljišče parc. št. 740 ter kmetijsko zemljišče parc. št.741, obe k.o. 2270 Morsko	20 m ² 61 m ²	250,00 EUR 81,00 EUR	odkup zemljišča – cesta Morsko
				
57.	gozdno zemljišče parc. št. 740, 559/8 in 559/6, vse k.o. 2271 Gorenja vas	cca 1.400 m ²	1.648,49 EUR	delni odkup zemljišča – cesta Gorenja vas – Krstenice (predhodna parcelacija)
				

58.	delno kmetijsko, delno gozdno zemljišče parc. št. 108/4, 110/2, 111/4, 111/5, 119/2, 121/2, 123/2, 124/2, 125/4, 135/4, 136/4, 137/2, 138/9, 139/4, 140/9, 140/10, 140/11, 141/2, 142/2, 145/2, 146/2, 608/4, 609/4, 632/4, vse k.o. 2271 Gorenja vas	3.533 m ²	3.174,00 EUR	odkup zemljišča – cesta Bodrež – jez Ajba
-----	---	----------------------	--------------	--



PREDVIDENA SREDSTVA ZA NAKUP NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

1. Predvidena sredstva za nakup nepremičnega premoženja iz načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2026:

- nakup stavbnih zemljišč:	630.868,00 EUR
- nakup kmetijskih in gozdnih zemljišč:	32.031,22 EUR
- nakup stavbe s pripadajočim zemljiščem:	31.374,00 EUR
Skupaj:	694.273,22 EUR

2. Predvidena sredstva za realizacijo nedokončanih nakupov iz načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za preteklo obdobje:

- nakup stavbnih zemljišč:	19.772,00 EUR
- nakup kmetijskih in gozdnih zemljišč:	47.357,61 EUR
- nakup stavbe s pripadajočim zemljiščem:	/
Skupaj:	67.129,61 EUR

Skupaj (1+2):	761.402,83 EUR
----------------------	-----------------------