



Trg svobode 23
5213 Kanal

T: 05 398 12 00
E: obcina.kanal@obcina-kanal.si

Datum: 28.10.2022

Številka: 478-0001/2020 - 59

Občinska uprava Občine Kanal ob Soči izdaja na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Ur. l. RS, št. 199/21), 76. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Ur. l. RS, št. 62/19) in sklepa Občinskega sveta Občine Kanal ob Soči št. 9000-0009/2022-6, z dne 20.10.2022, po uradni dolžnosti, naslednjo

ODLOČBO

o ugotovitvi imetnika lastninske pravice in ukinitvi statusa javnega dobra

1. Ugotovi se, da sta nepremičnini:
 - katastrska občina 2262 Kal nad Kanalom parcela 5096/29; ID znak: parcela 2262 5096/29,
 - katastrska občina 2262 Kal nad Kanalom parcela 5094/21; ID znak: parcela 2262 5094/21,pri katerih je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica na ime javno dobro, last Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal, matična številka 5881820000, do celote (1/1).
2. Nepremičninam iz 1. točke te odločbe se ukine status javnega dobra.
3. Po pravnomočnosti te odločbe bo zemljiškoknjižnemu sodišču podan predlog za izbris statusa javnega dobra na nepremičninah iz 1. točke te odločbe in vpis lastninske pravice na teh nepremičninah v korist Občine Kanal ob Soči.
4. Posebni stroški v zvezi z izdajo te odločbe niso nastali.

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Kanal ob Soči je s sklepom 9000-0009/2022-6, z dne 20.10.2022 ugotovil, da sta nepremičnini iz 1. točke izreka te odločbe last Občine Kanal ob Soči in odločil, da se na navedenih nepremičninah ukine status javnega dobra. Predmetni sklep je občinski svet sprejel z namenom ureditve zemljiškoknjižnega stanja na predmetni nepremičnini.

Pri nepremičninah z ID znakom: parcela 2262 5096/29 in parcela 2262 5094/21 je v zemljiški knjigi vpisana lastninska pravica na ime javno dobro. Vpis lastninske pravice je v zemljiški knjigi nepravilno izveden, saj bi moral biti status javnega dobra vpisan kot zaznamba, lastninska pravica pa vpisana v koristi oziroma na ime osebe.

Nepremičnina z ID znakom: parcela 2262 5096/29 se nahaja v naselju Markiči. V preteklosti je predstavljala del javnega dobra (parcela 2262 5096/19), ki pa je bil parceliran.

Glede na preteklo rabo (del javne poti lokalnega pomena) je nepremičnina last Občine Kanal ob Soči. Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja zemljišče, ki funkcionalno zaokrožuje površine v zasebni lasti. Ker nepremičnina ni več v splošni rabi, je ukinitvev statusa javnega dobra na tej nepremičnini smiselna.

Nepremičnina z ID znakom: parcela 2262 5094/21 se nahaja ob lokalni cesti Senica – Kal nad Kanalom (LC 163201). V preteklosti je predstavljala del lokalne ceste, za katero se je ob odmeri ceste izkazalo, da v tem delu ne poteka po navedeni parceli, temveč deloma po zemljišču, ki je v lasti fizičnih oseb. Glede na preteklo rabo (del lokalne ceste) je nepremičnina last Občine Kanal ob Soči.

Ker nepremičnina ni več v splošni rabi, je ukinitvev statusa javnega dobra na tej nepremičnini smiselna.

Na osnovi zgoraj navedenih ugotovitev, je občinski svet sprejel uvodoma navedeni sklep o ugotovitvi lastninske pravice Občine Kanal ob Soči na nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe in o ukinitvi javnega dobra na teh nepremičninah.

Zakon o urejanju prostora - ZUreP-3 v 262. členu določa, da se za odvzem statusa javnega dobra smiselno uporabljajo določbe 260. člena istega zakona, ki opredeljujejo postopek za pridobitev statusa grajenega javnega dobra.

Ob smiselni uporabi določb 260. člena ZUreP-3 se nepremičnini odvzame status grajenega javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

V postopku je bilo ugotovljeno, da so v danem primeru izpolnjeni vsi zakonsko določeni pogoji za ukinitvev statusa javnega dobra in vknjižbo lastninske pravice, zato je upravni organ odločil tako, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Po pravnomočnosti bo odločba posredovana pristojnemu sodišču v zemljiškoknjižno izvedbo.

Odločba je takse prosta na podlagi 22. člena in 2. točke 23. člena Zakona o upravnih taksah (ZUT).

Vročitev te odločbe se opravi po 94. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP) z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Občine Kanal ob Soči. Vročitev velja za opravljeno po preteku 15. dni od dneva objave javnega naznanila.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je v roku 15. dni od objave javnega naznanila dovoljena pritožba županji Občine Kanal ob Soči. Pritožbo se pošlje po pošti ali vloži neposredno ali poda ustno na zapisnik v tajništvu Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal.

Ob vložitvi pritožbe mora biti plačana upravna taksa po tar. št. 2 Zakona o upravnih taksah (ZUT) v znesku 18,10 EUR, ki se jo plača na račun Občine Kanal ob Soči št. SI56 0124 4444 0309 112, sklic 11 75434-7111002.

Postopek vodil

Marino Velušček



Nejc Kumar
direktor občinske uprave



Vročiti:

- Javno naznanilo – oglasna deska in spletna stran Občine Kanal ob Soči
- Vrhovno sodišče RS, informacijski sistem eZK (po pravnomočnosti odločbe)

