



Trg svobode 23
5213 Kanal

T: 05 398 12 00
E: obcina.kanal@obcina-kanal.si

Številka: 478-0026/2024-1

Datum: 26. 3. 2024

Občinska uprava Občine Kanal ob Soči izdaja na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS), 2., 3. ter 49. člena Zakona o cestah (ZCes-2, Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 - ZSDH-1A, 29/23, 78/23 - ZUNPEOVE) in 14. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradni list RS, št. 62/19) ter sklepa Občinskega sveta št. 9000-0001/2024-14 sprejetega na 10. redni seji dne 19. 3. 2024, po uradni dolžnosti, naslednjo

ODLOČBO

1. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se odvzame na nepremičninah:
 - parcelah 5119/19 (ID 7298260) in 5119/20 (ID 7298261), obe k.o. 2262 Kal nad Kanalom,
 - parceli 1081/12, katastrska občina 2271 Gorenja vas (ID 7345962) ter
 - parcelah 1499 (ID 6905381), 1490/2 (ID 7299908) in 1176/12 (ID 3299970, vse k.o. 2263 Avče.
2. Pravnomočno ugotovitevno odločbo se pošlje pristojnemu sodišču, da po uradni dolžnosti pri nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe izbriše zaznambo javnega dobra.
3. Posebni stroški v zvezi z izdajo te odločbe niso nastali.

Obrazložitev:

Občinski sveta je na 10. redni seji dne 19. 3. 2024 sprejel sklep št. 9000-0001/2024-14, se pri nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Sklep je bil sprejet na podlagi ugotovitve, da so obravnavane nepremičnine v preteklosti predstavljale del javne poti – nekategorizirano cesto ter sedaj ne služijo več temu namenu, zaradi katerega jim je bil status grajenega javnega dobra podeljen.

Parceli 5119/19 (ID 7298260) in 5119/20 (ID 7298261), obe k.o. 2262 Kal nad Kanalom, se nahajata v naselju Kal nad Kanalom in predstavljata pripadajoče funkcionalno zemljišče stanovanjske stavbe oziroma površino pod stavbo samo stanovanjsko stavbo.

Parcela 1081/12, k. o. 2271 Gorenja vas se nahaja v naselju Kanal (zaselek Pečno) in v naravi nepremičnina predstavlja deloma zatravljene površine in deloma površine v zaraščanju, ki funkcionalno zaokrožujejo nepremičnine v lasti fizične osebe (funkcionalno

zemljišče stanovanjske stavbe). Del javne poti, ki se je v preteklosti nahajal na tej parceli se sedaj v naravi nahaja na parcelah 109/5 in 1081/10, obe k.o. 2271 Gorenja Vas.

Parceli 1499 (ID 6905381) in 1490/2 (ID 7299908), obe k.o. 2263 Avče, se nahajata v naselju Avče in predstavljata pripadajoče funkcionalno zemljišče stanovanjske stavbe v fizične osebe.

Parcela 1176/12 k.o. 2263 Avče (ID 3299970) je bila nekoč javna cesta, v naravi pa je že več desetletij neprehodna in zaraščena z gozdom ter se ne več uporablja kot javna cesta ali pot.

Na osnovi ugotovljene dejanske rabe so predmetne nepremičnine na vlogo lastnikov sosednjih nepremičnin vključene v načrt razpolaganja z nepremičnim občinskim premoženjem. Ker javno dobro ni v pravnem prometu, je za izpeljavo postopka prodaje potrebno na predmetni nepremičnini ukiniti status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Ker predmetne nepremičnine niso več v splošni rabi, je ukinitiv statusa javnega dobra na njih smiselna. Pristojne krajevne skupnosti so k predlagani ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na predmetnih nepremičninah izdali pozitivno mnenje.

Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju ZUreP-3) v 262. členu določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena istega zakona. V 260. členu ZUreP-3 je določeno, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Ob smiselni uporabi določb 260. člena ZUreP-3 se nepremičnini odvzame status grajenega javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Po pravnomočnosti te ugotovitvene odločbe bo zemljiškooknjižnemu sodišču podan predlog za izbris zaznambe grajenega javnega dobra na predmetnih nepremičninah.

Ta odločba takse prosta je na podlagi 22. člena in druge točke 23. člena Zakona o upravnih taksah (ZUT).

Vročitev te odločbe se opravi po 94. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP) z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Občine Kanal ob Soči. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva objave javnega naznanila.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je v roku 15 dni od njene vročitve dovoljena pritožba pri županu Občine Kanal ob Soči. Pritožba se pošlje po pošti ali vloži pisno ali ustno na zapisnik v tajništvu Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal.

Ob vložitvi pritožbe mora biti plačana upravna taksa po tar. št. 2 ZUT v znesku 18,10 EUR, ki se jo plača na račun Občine Kanal ob Soči št. SI56 0124 4444 0309 112, sklic SI11 75434-7111002.



mag. Katjuša Stančič
direktorica občinske uprave

Pripravil:
Miha Grenkuš



Objaviti – javno naznanilo:

- na oglasni deski Občine Kanal ob Soči
- na spletni strani Občine Kanal ob Soči

Po PNM vročiti:

- Vrhovno sodišče RS, informacijski sistem eZK