

Številka: 478-0074/2024-13  
Datum: 11.2.2026

Občinska uprava Občine Kanal ob Soči izdaja na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Ur. list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 131/23 – ZORZFS), 2., 3. ter 49. člena Zakona o cestah - ZCes-2 (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), 14. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Ur. list RS, št. 62/19, 78/2025) in sklepa Občinskega sveta Občine Kanal ob Soči št. 9000-0001/2026-18 sprejetega na 21. redni seji dne 27.1.2026, po uradni dolžnosti, naslednjo

### **ODLOČBO**

1. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se odvzame na nepremičnini:
  - parcela katastrska občina 2268 Vrh Kanalski parcela 514/5, ID znak: parcela 2268 514/5.
2. Pravnomočno ugotovitevno odločbo se pošlje pristojnemu sodišču, da po uradni dolžnosti pri nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe izbriše zaznambo javnega dobra.
3. Posebni stroški v zvezi z izdajo te odločbe niso nastali.

### **Obrazložitev:**

Občinski svet je na 21. redni seji dne 27.1.2026 sprejel sklep št. 9000-0001/2026-18, da se pri nepremičnini iz 1. točke izreka te odločbe ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Sklep je bil sprejet na podlagi ugotovitve, da je obravnavana nepremičnina v preteklosti predstavljala del javne občinske poti, ampak je bila v postopku ureditve meje in parcelacije ločena od občinske poti ter sedaj ne služi več temu namenu, zaradi katerega ji je bil status grajenega javnega dobra podeljen.

Nepremičnina z ID znakom: parcela 2268 514/5 se nahaja v naselju Kanalski vrh in je v preteklosti predstavljala del javne poti znotraj naselja. V naravi nepremičnina v celoti predstavlja tloris stavbne št. 28, ki stoji na parceli z ID znakom: parcela 2268 103/4, ki je v lasti fizične osebe.

Na osnovi ugotovljene dejanske rabe je predmetna nepremičnina na vlogo lastnika sosednje nepremičnine vključena v načrt razpolaganja z nepremičnim občinskim premoženjem. Ker javno dobro ni v pravnem prometu, je za izpeljavo postopka prodaje potrebno ne predmetni nepremičnini ukiniti status grajeno javno dobro lokalnega pomena. Ker predmetna nepremičnina ni več v splošni rabi, je ukinitve statusa javnega dobra na njej smiselna. Pristojna krajevna skupnost in občinski svet sta k predlagani prodaji predmetne nepremičnine izdala pozitivno mnenje.

Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju ZUreP-3) v 262. členu določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena istega zakona. V 260. členu ZUreP-

3 je določeno, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Po pravnomočnosti te ugotovitvene odločbe bo zemljiškoknjižnemu sodišču podan predlog za izbris zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena na predmetni nepremičnini.

Po 113. členu Zakona o splošnem upravnem postopku stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, gredo v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Organ ugotavlja, da stroški v tem postopku niso nastali.

Ta odločba je takse prosta na podlagi 22. člena in druge točke 23. člena Zakona o upravnih taksah (ZUT).

**POUK O PRAVNEM SREDSTVU:** Zoper to odločbo je v roku 15. dni od njene vročitve dovoljena pritožba pri županu Občine Kanal ob Soči. Pritožbo se pošlje po pošti ali vloži neposredno ali poda ustno na zapisnik v tajništvu Občine Kanal ob Soči, Trg svobode 23, 5213 Kanal.

Ob vložitvi pritožbe mora biti plačana upravna taksa po tar. št. 2 Zakona o upravnih taksah (ZUT) v znesku 18,10 EUR, ki se jo plača na račun Občine Kanal ob Soči št. SI56 0124 4444 0309 112, sklic na št. SI11 75434-7111002.

**Postopek vodila  
Petra Kovic**



**Po pooblastilu št. 021-0003/2023-1  
Metoda Humar**



Objaviti oz. vročiti:

- oglasna deska in spletna stran Občine Kanal ob Soči
- vrhovno sodišče RS, informacijski sistem eZK (po pravnomočnosti)