

Povzetek iz investicijskega programa

Opomba: Celoten IP je na vpogled v tajništvu Občine Kanal ob Soči

Osnovni namen investicije je dozidava dodatnih prostorov obstoječega vrtca pri OŠ Kanal, da se zagotovi izpolnjevanje normativov in omogoči izvajanje skupnih družabnih dejavnosti otrok in sodelovanja s starši. Pri tem se bo izvedla tudi energetska sanacija obstoječega objekta vrtca, tako da se bodo izboljšali bivalni pogoji v učilnicah in znižala poraba energije za ogrevanje, toplo vodo in razsvetljavo. Saniral se bo celotni stavbni ovoj in uredila okolica objekta.

S projektom bomo vplivali na doseganje naslednjih ciljev:

Splošni cilji:

- izboljšanje kakovosti bivanja in varstva za predšolske otroke ter dela v vrtcih
- prispevati k izboljšanju socio-ekonomskih pogojev za zaposlovanje in demografski razvoj občine in regionalno rast

Specifični cilji:

- zmanjšanje porabe energije za ogrevanje objekta vrtca in prispevati k zmanjšanju okoljskih obremenitev
- uskladitev objekta z zahtevami PURESa
- znižanje stroškov ogrevanja in delovanja vrtca
- izpolnjevanje normativov za varstvo predšolskih otrok
- zagotoviti bolj zdrave in enakovrednejše pogoje bivanja in razvoja predšolskih otrok
- zagotoviti pogoje za kvaliteten vzgojen proces otrokom in njihovim staršem ter zaposlenim prijazen vrtec

Tabela : Kazalniki ciljev

Kazalniki ciljev	Obstoječe stanje (maj 2012)	Pričakovano novo stanje ob zaključku projekta
Kapaciteta vrtca – št. otrok	102	Min 124
Notranja uporabna površina vrtca (v m ²)	Obstoječ objekt 640,97 m²	Obstoječ objekt 640,97m ² Prizidek 287,02 m ² Skupaj po izvedbi naložbe 927,99 m²

Tehnična, investicijska in finančna dokumentacija projekta

- Projektni predlog izvedbenega načrta RRP Severne Primorske (Goriške statistične regije), Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija, Občina Kanal ob Soči, 10.1.2012
- Vrtec Kanal – strokovna podlaga za pripravo DIIP; marec 2011, izdelovalec: STOLP d.o.o., Prvomajska ulica 37, 5000 Nova Gorica
- Dokument identifikacije investicijskega projekta za Vrtec v Kanalu – dograditev in energetska sanacija, Občina kanal ob Soči, 16.1.2012
- Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja št. 1/12 z datumom januar 2012, ki ga je izdelal STOLP d.o.o., Prvomajska 37, 5000 Nova Gorica
- Lokacijska informacija št. 3511-0057/2011, ki jo dne 25.11.2011 izdala Občina Kanal ob Soči

Tabela: Vrednost investicije v tekočih cenah

	TEKOČE CENE			Skupaj			Vrsta stroška	
				Skupaj	DDV	Neto	Upravičeni	Neupravičeni
I. PREDINVESTICIJSKE AKTIVNOSTI: projektiranje in izdelava študij				36.088,00	6.014,67	30.073,33	0,00	36.088,00
projektna dokumentacija (PGD, PZI, revizija, PID,..)				33.088,00	5.514,67	27.573,33		33.088,00
investicijski program				3.000,00	500,00	2.500,00	0,00	3.000,00
II. IZVEDBA gradnja				757.849,24	126.308,20	631.541,04	631.541,04	126.308,20
GOI dela: objekt, zunanja ureditev, nads treški, vgrajena oprema				485.162,61	80.860,43	404.302,18	404.302,18	80.860,43
Elektro in strojne inštalacije				272.686,63	45.447,77	227.238,86	227.238,86	45.447,77
III. IZVEDBA Oprema				12.309,66	2.051,61	10.258,05	10.258,05	2.051,61
Pohištvena in druga oprema				12.309,66	2.051,61	10.258,05	10.258,05	2.051,61
III. OSTALI STROŠKI				19.712,53	3.285,42	16.427,11	16.427,11	3.285,42
gradbeni nadzor				13.645,20	2.274,20	11.371,00	11.371,00	2.274,20
projektantski nadzor				5.336,78	889,46	4.447,32	4.447,32	889,46
informiranje in obveščanje				730,55	121,76	608,79	608,79	121,76
IV. SKUPAJ				825.959,43	137.659,90	688.299,53	658.226,20	167.733,23
Dinamika in viri financiranja				825.959,43	0,00	1,01	658.226,20	167.733,23
ESRR OP				480.276,00		73,74%	480.276,00	0,00
Občina kanal				345.683,43		27,32%	177.950,20	167.733,23

Tabela: Viri in dinamika financiranja v tekočih cenah

TEKOČE CENE	2012			2013			2014		
	Skupaj	DDV	Neto	Skupaj	DDV	Neto	Skupaj	DDV	Neto
I. PREDINVESTICIJSKE AKTIVNOSTI: projektiranje in izdelava študij	36.088,00	6.014,67	30.073,33	0,00	0,00	0,00			
projektna dokumentacija (PGD, PZI, revizija, PID,...)	33.088,00	5.514,67	27.573,33						
investicijski program	3.000,00	500,00	2.500,00						
II. IZVEDBA gradnja	708.985,24	118.164,20	590.821,04	48.864,00	8.144,00	40.720,00	48.864,00	8.144,00	40.720,00
GOI dela: objekt, zunanja ureditev, nadstreški, vgrajena oprema	436.298,61	72.716,43	363.582,18	48.864,00	8.144,00	40.720,00	48.864,00	8.144,00	40.720,00
Elektro in strojne inštalacije	272.686,63	45.447,77	227.238,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. IZVEDBA Oprema	0,00	0,00	0,00	12.309,66	2.051,61	10.258,05	12.309,66	2.051,61	10.258,05
Pohištvena in druga oprema	0,00	0,00	0,00	12.309,66	2.051,61	10.258,05	12.309,66	2.051,61	10.258,05
III. OSTALI STROŠKI	17.373,17	2.895,53	14.477,64	2.339,36	389,89	1.949,47	2.339,36	389,89	1.949,47
gradbeni nadzor	12.270,90	2.045,15	10.225,75	1.374,30	229,05	1.145,25	1.374,30	229,05	1.145,25
projektantski nadzor	4.799,28	799,88	3.999,40	537,50	89,58	447,92	537,50	89,58	447,92
informiranje in obveščanje	302,99	50,50	252,49	427,56	71,26	356,30	427,56	71,26	356,30
IV. SKUPAJ	36.088,00	6.014,67	30.073,33	726.358,41	121.059,73	605.298,68	63.513,02	10.585,50	52.927,52
Dinamika in viri financiranja	36.088,00	6.014,67	30.073,33	726.358,41	121.059,73	605.298,68	63.513,02	10.585,50	52.927,52
ESRR OP	0,00			441.938,33	0,00	441.938,33	38.337,67		38.337,67
Občina Kanal	36.088,00	6.014,67	30.073,33	284.420,08	121.059,73	163.360,35	25.175,35	10.585,50	14.589,85

Tabela: Časovni načrt izvedbe

Aktivnost	Datum začetka	Datum konca	2012												2013							2014								
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II		
PREDINVESTICIJSKE AKTIVNOSTI																														
1	Izdelava in potrditev investicijskega programa	1.5.2012																												
2	Izdelava projektne dokumentacije: PGD in revizija	1.1.2012				M1																								
3	Pridobitev gradbenega dovoljenja	1.4.2012					M2																							
4	Izdelava projektne dokumentacije: PZI	1.4.2012																												
5	Priprava in oddaja vloge na JR	1.6.2012																												
6	Izvedba javnega naročila za gradbena dela	1.7.2012																												
7	Izvedba javnega naročila za strokovni nadzor	1.1.2010																												
IZVEDBA DEL																														
8	Gradbeno-obrtniška, zunanja ureditev	1.1.2013																												
9	Strojne in elektro inštalacije	1.1.2013																												
10	Opremljanje	1.12.2012																												
SPREMLJANJE IN NADZOR DEL																														
10	Strokovni nadzor gradnje	1.1.2013																												
11	Informiranje in obveščanje javnosti	1.1.2012																												
12	Izdelava projektne dokumentacije: PIZ	1.1.2013																												
13	Tehnični prevzem, uporabno dovoljenje, predaja v up	1.1.2014																												
14	Uradno obratovanje	28.2.2014																												
15	Vodenje in spremljanje izvedbe investicije	1.1.2012																												
16	Zadnji zahtevek za povračilo sredstev ESRR	1.2.2014																												
mejniki																														
M1	Izdelan PGD za vlogo za GD																													
M2	Pridobljeno gradbeno dovoljenje																													
M3	Pridobljen sklep o sofinanciranju projekta																													
M4	Sklenjena pogodba za gradbena dela in nadzor																													
M5	Zaključena gradnja																													
M6	Pridobljeno uporabno dovoljenje, izveden poskus obratovanja, objekt predan v upravljanje, objekt vpisan v uradne evidence																													
M7	Zaključene vse finančne in pogodbene obveznosti po projektu																													