

Priloge:

*Priloga 1: Poročilo o realizaciji Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem*

*Priloga 2: Poročilo o realizaciji Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja*

*Priloga 3: Pregled neplačanih obveznosti na dan 31.12.2022*

**REALIZACIJA PRAVNIH POSLOV RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LETU 2022**

ZAP. ŠT.	ŠIFRA IN IME K.O.	PARC. ŠTEV.	POV. PARC. V M2	NAMENSKA RABA ZEMLJIŠČA	ID OZNAKA STAVBE / DELA STAVBE	POVRŠINA STAVBE / DELA STAVBE	REALIZACIJA DAINE	METODA RAZPOLA - GANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST
<b>I. Realizacija načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2022</b>										
<b>Obrazec št. 2</b>										
1.	2266 Ajba	3915 3916 3918 Op.:parc. št. 3921 in 3922 nista predmet prodaje	115 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup> 40 m <sup>2</sup>	stavbno zemljišče			DA	Namera o sklenitvi neposrednih pogodb	prodajna pogodba	3.301,00
2.	2266 Ajba	3846	36 m <sup>2</sup>	stavbno zemljišče			NE - Združitev postopkov (predvidena realizacija v letu 2023)			
3.	2266 Ajba	3530/3	209 m <sup>2</sup>	deloma stavbno, deloma kmetijsko in deloma gozdno zemljišče			DA	prodaja po ZKZ	prodajna pogodba	1.436,80
4.	2264 Doblar	1937	201	stavbno zemljišče			NE - Namera o sklenitvi neposredne pogodbe – ni bilo ponudbe			

5.	2274 Anhovo	482/6 (del) 482/20 (del) 482/22 (del)	skupaj cca 100 m <sup>2</sup>	stavbno zemljišče				NE – parcelacija v izvedbi			
6.	2274 Anhovo	3198/3	154 m <sup>2</sup>	kmetijsko zemljišče				NE – Združitev postopkov (predvidena realizacija v letu 2023)			
7.	2262 Kal nad Kanalom	5094/3 (del) 3793	cca 650 m <sup>2</sup> 920 m <sup>2</sup>	deloma stavbno in deloma kmetijsko zemljišče				NE – parcelacija v izvedbi			
8.	2262 Kal nad Kanalom	344/19	cca 40 m <sup>2</sup>	stavbno zemljišče				NE – parcelacija v izvedbi			
9.	2262 Kal nad Kanalom	344/19	cca 50 m <sup>2</sup>	stavbno zemljišče				NE – parcelacija v izvedbi			
10.	2262 Kal nad Kanalom	2867	352 m <sup>2</sup>	kmetijsko zemljišče				NE - Na parceli je vkrjižena stavbna pravica			
11.	2274 Anhovo	1522/47 1522/17	6993 m <sup>2</sup> 142 m <sup>2</sup>	stavbno zemljišče				NE - Postopek prodaje je bil prekinjen			
12.	2262 Kal nad Kanalom	5123/5 (del)	10 m <sup>2</sup>	stavbno zemljišče				NE – parcelacija v izvedbi			
Skupaj:										4.737,80	

**II. Realizacija načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za preteklo obdobje**

1.	2265 Ročinj	- 133/1 - 133/3 -1836/1 -1846/4 -1846/2 -1847 -1834/3	373 m <sup>2</sup> 200 m <sup>2</sup> 3.793 m <sup>2</sup> 644 m <sup>2</sup> 470 m <sup>2</sup> 311 m <sup>2</sup> 1.404 m <sup>2</sup>	kmetijsko in gozdno ter deloma stavbno zemljišče				DA	Prodaja po ZKZ	prodajna pogodba	12.597,00
----	-------------	---	--	--	--	--	--	----	-------------------	---------------------	-----------

2.	2276 Deskle	-1834/1 4105/3	372 m <sup>2</sup> 289 m <sup>2</sup>	Deloma kmetijsko in deloma stavbno zemljišče			DA	Prodaja po ZKZ	prodajna pogodba	1.500,00
3.	2262 Kal nad Kanalom	4119/2	55 m <sup>2</sup>	Stavbo zemljišče			DA	Namera o sklenitvi neposredne pogodbe	prodajna pogodba	825,00
4.	2262 Kal nad Kanalom	5119/16	231 m <sup>2</sup>	Stavbo zemljišče			DA - v realizaciji	Namera o sklenitvi neposredne pogodbe	prodajna pogodba	3.465,00
5.	2266 Ajba	727/7 727/4	272 m <sup>2</sup> 72 m <sup>2</sup>	Stavbo zemljišče			DA	Namera o sklenitvi neposredne pogodbe	prodajna pogodba	5.160,00
Skupaj:										23.547,00
<b>SKUPAJ I + II:</b>										<b>28.284,80</b>

**REALIZACIJA PRAVNIH POSLOV PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LETU 2022**

ZAP. ŠT.	ŠIFRA IN IME K.O.	PARC. ŠTEV.	POV. PARC. V M2	NAMENSKA RABA ZEMLJIŠČA	ID OZNAKA STAVBE / DELA STAVBE	POVRŠINA STAVBE / DELA STAVBE	REALIZACIJA DA / NE	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST
<b>I. Realizacija načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022</b>									
<b>Obrazec št. 1</b>									
1.	2270 Morsko	- 740 - 741 - 743/3	20 m <sup>2</sup> 61 m <sup>2</sup> 77 m <sup>2</sup>	delno stavbno, delno kmetijsko			NE – lastnik se ni strinjal s cenitvijo		
2.	2262 Kal nad Kanalom	5211	63	stavbno zemljišče (v naravi JP)			DA	pogodba namesto razlastitve	945,00 EUR
3.	2262 Kal nad Kanalom	395/4	651	gozdno zemljišče			DA - v realizaciji	prodajna pogodba	
4.	2271 Gorenja vas	546/9	76	kmetijsko zemljišče (v naravi LC)			DA	pogodba namesto razlastitve	372,40 EUR
5.	2272 Idrija nad Kanalom	66	2.068	Kmetijsko zemljišče			NE - predvidena realizacija v letu 2023		
6.	2272 Idrija nad Kanalom	845/6	77	Stavbno zemljišče			DA	Kupoprodajna pogodba	1.155,00 EUR
7.	2272 Idrija nad Kanalom	992/12	2	Stavbno zemljišče			NE – predvidena realizacija v letu 2023		
8.	2262 Kal nad Kanalom	4175/2 (pred parcelacijo 4175)	169	kmetijsko zemljišče			NE - lastnik ni oddal ponudbe (poziv občine 23.9.2022)		
9.	2268 Vrh kanalski	164/3	cca 139	kmetijsko zemljišče			NE – parcelacija v izvedbi		

10.	2266 Ajba	908/1 908/2	2.399	Kmetijsko zemljišče				DA	kupoprodajna pogodba	7.105,46 EUR
11.	2275 Plave	2091/15	51	Stavbno zemljišče				DA	kupoprodajna pogodba	1.275,00 EUR
12.	2262 Kal nad Kanalom	*497/1	8	Stavbno zemljišče				NE - parcelacija v izvedbi		
13.	2271 Gorenja vas				stavba ID znak 407-1			DELNA REALIZACIJA	prodajna pogodba	124.844,00
		26/6	83	stavbno zemljišče						opomba: del kupnine bo izplačan v letu 2023
		26/7	7	stavbno zemljišče						12.484,40
		26/9	16	stavbno zemljišče						
Skupaj:										135.696,86
<b>II. Realizacija načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za preteklo obdobje</b>										
1.	2263 Avče	1467/1 (pred parcelacijo 1459)	350					DA	prodajna pogodba	49.135,55
		1470/2 (pred parcelacijo 1470)	81							
2.	2262 Kal nad Kanalom	3280/4	60					DA	pogodba namesto razlastitve (LC)	437,00
3.	2266 Ajba	4012/2	84	stavbno zemljišče				DA	prodajna pogodba	1.260,00
4.	2262 Kal nad Kanalom	2006/13 (pred parcelacijo 2006/9)	142	kmetijsko zemljišče				v realizaciji	prodajna pogodba	
5.	2262 Kal nad Kanalom	1/7 (pred parcelacijo 1/1))	8	kmetijsko zemljišče				v realizaciji	prodajna pogodba	
		8/4 (pred parcelacijo 8/1))	193							
Skupaj										50.832,55
<b>SKUPAJ I + II</b>										<b>186.529,41</b>

**II. Realizacija načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za preteklo obdobje**

1.	2263 Avče	1467/1 (pred parcelacijo 1459)	350					DA	prodajna pogodba	49.135,55
		1470/2 (pred parcelacijo 1470)	81							
2.	2262 Kal nad Kanalom	3280/4	60					DA	pogodba namesto razlastitve (LC)	437,00
3.	2266 Ajba	4012/2	84	stavbno zemljišče				DA	prodajna pogodba	1.260,00
4.	2262 Kal nad Kanalom	2006/13 (pred parcelacijo 2006/9)	142	kmetijsko zemljišče				v realizaciji	prodajna pogodba	
5.	2262 Kal nad Kanalom	1/7 (pred parcelacijo 1/1))	8	kmetijsko zemljišče				v realizaciji	prodajna pogodba	
		8/4 (pred parcelacijo 8/1))	193							
Skupaj										50.832,55
<b>SKUPAJ I + II</b>										<b>186.529,41</b>

Skupaj										50.832,55
<b>SKUPAJ I + II</b>										<b>186.529,41</b>

## PREGLED NEPLAČANIH OBVEZNOSTI (do dobaviteljev) po PP na dan 31.12.2022 (zneski v €)

PP	Naziv PP	Zapadlost pred 2023	Zapadlost v 2023	Skupaj na dan 31.12.2022
1010050	Izvedba volitev župana in občinskega sveta	0,00	4.649,32	4.649,32
3010020	Materialni stroški (tudi reprezentanca)	0,00	1.643,94	1.643,94
4020010	Stroški plačilnega prometa (provizija UJP, BS)	0,00	742,03	742,03
4040020	Objava občinskih predpisov	0,00	441,77	441,77
4040050	Izvršbe in drugi sodni postopki, pravno zastopanje	0,00	816,66	816,66
4060050	Materialni stroški občinske uprave	0,00	31.124,79	31.124,79
4060052	Plače in MS skupne občinske uprave	0,00	6.834,49	6.834,49
4060053	Materialni stroški krajevnih uradov	0,00	190,28	190,28
4060060	Upravljanje in tekoče vzdrževanje upravnih prostorov	0,00	1.937,14	1.937,14
4060061	Vzdrževanje opreme v upravnih prostorih	0,00	4.798,35	4.798,35
4060062	Obnove upravnih prostorov	7.491,64	544,12	8.035,76
4060070	Najemnine poslovnih prostorov	0,00	217,16	217,16
4060100	Nakup oziroma najem prevoznih sredstev	0,00	2.063,68	2.063,68
4070010	Stroški operativnega delovanja CZ	0,00	1.869,77	1.869,77
4070040	Dejavnost poklicnih gasilskih enot	0,00	15.745,67	15.745,67
4110040	Azil za živali	0,00	1.488,71	1.488,71
4110069	Vzpostavitev pilotnega EKO območja	0,00	225,00	225,00
4130010	Vzdrževanje občinskih cest - zimska služba	0,00	30.265,73	30.265,73
4130010	Vzdrževanje občinskih cest - drugo	2.616,27	24.820,97	27.437,24
4130020	Gradnja in investicijsko vzdrževanje občinskih cest	0,00	6.441,60	6.441,60
4130050	Upravljanje in tekoče vzdrževanje JR	0,00	8.986,29	8.986,29
4130070	Prometna signalizacija	0,00	883,74	883,74
4140030	Sofinanciranje JSMGG	0,00	2.934,00	2.934,00
4140043	Študije in svetovanja za izvedbo projektov	0,00	5.795,00	5.795,00
4140050	Druge promocijske aktivnosti	0,00	861,89	861,89
4140060	Turistično informacijski center	0,00	1.310,76	1.310,76
4150010	Ravnanje z odpadki	0,00	3.737,70	3.737,70
4150050	Nadgradnja ČN Kanal	3.946,00	0,00	3.946,00
4150060	Priprava investicijske dokumentacije za kanalizacije in ČN	972,00	900,00	1.872,00
4160010	Vzpostavitev in ažuriranje evidenc stavbnih zemljišč, objektov	0,00	890,30	890,30
4160050	VS Ilovica Zabrdno	0,00	69.207,78	69.207,78
4160050	Vodovod Močila - Deskle	0,00	54.862,81	54.862,81
4160110	Praznične osvetlitve in izobešanje zastav	0,00	409,02	409,02
4160120	Investicije in inv.vzdrževanje drugih komunalnih objektov	12.657,16	1.830,00	14.487,16
4160121	Urejanje javnih površin	0,00	1.176,08	1.176,08
4160130	Vzdrževanje občinskih stanovanj	0,00	4.376,13	4.376,13
4160140	Stroški urejanja zemljišč	0,00	1.177,70	1.177,70
4160160	Stavbna zemljišča	12.484,40	0,00	12.484,40
4170010	Investicije in inv.vzdrževanje zdravstvenih domov	22,28	0,00	22,28
4180030	Goriška knjižnica F.Bevk Nova Gorica	0,00	11.250,00	11.250,00
4180031	Knjižnica Deskle in Kanal	0,00	2.049,92	2.049,92
4180060	Izdajanje občinskega glasila	0,00	13.972,60	13.972,60
4180082	Galerijska dejavnost - Galerija Rika Debenjaka	0,00	696,58	696,58
4180170	Upravljanje in vzdrževanje objektov za kulturo	0,00	1.973,32	1.973,32
4180210	Sofinanciranje upokojenskih društev in drugih skupin	0,00	1.365,83	1.365,83
4180250	Upravljanje in vzdrževanje objektov za šport in rekreacijo	0,00	2.224,47	2.224,47
4190010	Vrtec Deskle	0,00	21.495,21	21.495,21
4190012	Prizidek k vrtcu Deskle	0,00	27.268,06	27.268,06
4190030	Ostali vrtci	0,00	11.501,73	11.501,73

## PREGLED NEPLAČANIH OBVEZNOSTI (do dobaviteljev) po PP na dan 31.12.2022 (zneski v €)

PP	Naziv PP	Zapadlost pred 2023	Zapadlost v 2023	Skupaj na dan 31.12.2022
4190040	Osnovna šola Deskle	0,00	193,72	193,72
4190060	Osnovna šola Kozara	0,00	5.043,42	5.043,42
4190061	Osnovna šola Tolmin - program otrok s posebnimi potrebami	0,00	137,29	137,29
4190070	Glasbena šola Nova Gorica	0,00	1.167,90	1.167,90
4190075	Regresiranje prevozov otrok v šolo, šole v naravi in prehrane	0,00	69.333,82	69.333,82
4190076	Subvencioniranje dijaških mesečnih vozovnic	0,00	228,00	228,00
4200041	Pomoč na domu	0,00	17.051,53	17.051,53
4200042	Prostofer	0,00	1.556,72	1.556,72
4200050	Dejavnost posebnih socialnih zavodov	0,00	5.458,18	5.458,18
4200070	Dejavnost splošnih socialnih zavodov	0,00	13.915,31	13.915,31
4200080	Dnevni in medgeneracijski center občine Kanal	0,00	8.952,96	8.952,96
4200090	Enkratne denarne pomoči zaradi materialne ogroženosti	182,06	0,00	182,06
4200100	Pomoč pri uporabi stanovanja	0,00	872,19	872,19
4200110	Pomoč pri plačilu pogrebnih stroškov	0,00	1.786,78	1.786,78
4230020	Sofinanciranje dobave vode v času suše	0,00	377,33	377,33
5060020	Materialni stroški režijskega obrata	0,00	6.029,54	6.029,54
5150010	Stroški vzdrževalnih del na kanalizaciji	0,00	1.616,80	1.616,80
5150020	Stroški komunalnih čistilnih naprav	0,00	19.062,52	19.062,52
5150030	Kontrola vode, vzdrževanje vodovodov	0,00	26.168,85	26.168,85
5160010	Upravljanje in vzdrževanje pokopališč in mrliških vežic	0,00	2.035,30	2.035,30
	<b>Skupaj</b>	<b>40.371,81</b>	<b>570.986,26</b>	<b>611.357,97</b>

## Neplačane obveznosti, ki so zapadle pred letom 2023

Zadržana sredstva do prejema garancije za odpravo napak v garancijski dobi

Obnova prostorov v stavbi Tic (Konec d.o.o.)	7.491,64
Nadgradnja ČN Kanal (Hidroinženiring d.o.o.)	3.946,00
Ureditev ceste do pokopališča Srednje (Asfalti plus d.o.o.)	2.616,27
ČN Dobljar (Plan R d.o.o.)	972,00
Javne sanitarije Kanal (Konec d.o.o.)	12.657,16

Drugo

Nakup stavbe Kolodvorska (10%)	12.484,40
Fasada ZD Kanal (Gitri d.o.o.)	22,28
EDP	182,06

**Skupaj** **40.371,81**