

Na podlagi 9. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na .....redni seji, dne....., sprejel naslednji

### SKLEP

(1) Za upravljavca objekta »Dom Valentina Staniča v Ročinju«, ki obsega nepremičnine s parc. št. 277/10, 275/18 in 275/19, k.o. Ročinj, se določi Krajevna skupnost Ročinj.

(2) Krajevna skupnost Ročinj ne sme spreminjati namenske rabe in kakovosti posameznih prostorov objekta v upravljanju do meseca decembra 2015. V tem času mora omogočiti kontrolo namenske rabe objekta Občini Kanal ob Soči, Agenciji RS za kmetijske trge in razvoj podeželja, Ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, revizijskemu organu in drugim nadzornim organom.

(3) Krajevna skupnost Ročinj bo o dejavnostih v »Domu Valentina Staniča v Ročinju« poročala občini Kanal ob Soči najmanj enkrat letno, najkasneje do konca januarja za preteklo leto.

### Obrazložitev:

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 9. členu določa, da lahko status upravljavca pridobi oseba javnega prava, ki jo za upravljavca določi organ, pristojen za izvrševanje proračuna.

Občina Kanal ob Soči je v letu 2009 in 2010 investirala v projekt rekonstrukcije in adaptacije objekta bivše osnovne šole v »Dom Valentina Staniča v Ročinju« z namenom spodbuditi in okrepiti društvene in druge aktivnosti v krajevni skupnosti, razvoj turizma ter kvaliteto ponudbe v turizmu na podeželju ter prispevati k prepoznavnosti naselja Ročinj in tudi Občine Kanal ob Soči. Občina je s tem pridobila skupni večnamenski prostor, prostore za razstave in prireditve, za delovanje krajevne skupnosti in različnih društev, prostore za mladino in njihove dejavnosti ter zagotovila pogoje za med-generacijsko druženje, kulturno-umetniške in drugo pristo-časne dejavnosti v naselju.

Z določitvijo upravljavca »Doma Valentina Staniča v Ročinju« bodo omogočene bolj kakovostne in pestre društvene, družabne, kulturno-umetniške in pristo-časne aktivnosti krajanov, razvoj turizma, ohranjanje kulturne dediščine in spomina na Valentina Staniča ter trajnostni razvoj naselja. Zemljišče s parc. št. 277/10, k.o. Ročinj predstavlja poslovno stavbo v izmeri 448 m<sup>2</sup>, zemljišče s parc. št. 275/18 v izmeri 732 m<sup>2</sup> in 275/19 v izmeri 150 m<sup>2</sup> pa predstavljata funkcionalno zemljišče k stavbi.

Objekt se vsebinsko deli na:

1. Kletni del: prostor za mladino
2. Pritličje: prostori za krajevno skupnost in pomožna prostora
3. Nadstropje: večnamenska dvorana in pomožni prostor
4. Sanitarije
5. Lopa: rezervoar za kurilno olje, skladišče

Krajevna skupnost Ročinj prevzame obveznosti Občine Kanal ob Soči ter se v skladu z Odločbo Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 331232-34/2008-13 z dne 14.04.2009 zaveže, da ne bo spreminjala namenske rabe in kakovosti posameznih prostorov objekta v upravljanju. Skladno z zahtevami Odločbe se še posebej zaveže:

- da se bo naložbena dejavnost, za katero je Občina Kanal ob Soči prejela sredstva za ureditev »Doma Valentina Staniča v Ročinju« opravljala z istim namenom najmanj do meseca decembra 2015, ter v tem času omogočila kontrolo namenske rabe objekta na kraju samem Občini Kanal ob Soči, Agenciji RS za kmetijske trge in razvoj podeželja, Ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, revizijskemu organu in drugim nadzornim organom,
- da bo o uporabi naložbe in dejavnostih, ki se v njej opravljajo poročala občini najmanj enkrat letno še pet let od zadnjega izplačila sredstev, najkasneje do konca meseca januarja za preteklo leto.

Številka:

Datum: 17.3.2011

Župan  
Andrej Maffi

**Obrazložitev:**

Občina Kanal ob Soči mora, v skladu z Odločbo Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 331232-34/2008-13 z dne 14.04.2009, v obdobju 5 let po zaključku investicije na Agencijo RS za kmetijske trge in razvoj podeželja letno posredovati poročilo o spremljanju učinkov investicije. Poročilo je potrebno posredovati do 31.3.2011, zaradi česar je potrebno, da občinski svet sprejme sklep o določitvi upravljavca »Doma Valentina Staniča v Ročinju«.