

Na podlagi 1. odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Ur. list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 – ZDLGPE, 175/20), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/18) in 14. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Ur. list RS, št. 62/19) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na _____ seji, dne _____, sprejel

S K L E P

o 1. dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kanal ob Soči za leto 2022

1.

S tem sklepom se dopolni Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022 (obrazec št. 1 in obrazec št. 1-1), ki je sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kanal ob Soči za leto 2022.

2.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022 se dopolni z nepremičnino iz obrazca št. 1-1: 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022, ki je sestavni del tega sklepa.

3.

Ta sklep stopi v veljavo z dnem uveljavitve Odloka o 1. rebalansu proračuna Občine Kanal ob Soči za leto 2022.

Številka:

Datum:

Tina Gerbec
županja

Priloge:

- Obrazec št. 1-1: 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022

Obrazložitev:

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kanal ob Soči za leto 2022 je bil sprejet na 20. redni seji Občinskega sveta Občine Kanal ob Soči dne 18.11.2021 in dopolnjen na 21. redni seji Občinskega sveta Občine Kanal ob Soči dne 23.12.2021. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sestoji iz Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022 (obrazec št. 1), iz Načrta razpolaganja z zemljišči za leto 2022 (obrazec št. 2).

Na podlagi 1. odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Ur. list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20) lahko svet samoupravne lokalne skupnosti dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem v primeru spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem, in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv.

Občina načrtuje gradnjo čistilne naprave, namenjene krajanom Kostanjevica na kmetijskem zemljišču s parc. št. 908/1 k.o. 2266 Ajba (zap. št. 1 obrazca št. 1-1).

Na podlagi 1. točke 26. člena ZSPDSLS-1 je odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev mogoč le na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

Nepremičnina (zap. št. 1 obrazca št. 1-1) v času sprejemanja Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022 ni bila predmet prodaje, zato ni vključena v veljavni načrt pridobivanja občinskega nepremičnega premoženja za tekoče leto. S 1. dopolnitvijo načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kanal ob Soči za leto 2022 se planirani znesek proračunskih sredstev za nakup nepremičnin v tekočem letu poveča za 6.000 EUR.

Stavbno zemljišče s parc. št. 1522/47 in 1522/17 obe k.o. 2274 Anhovo (zap. št. 11 obrazca št. 2) je bilo v času sprejemanja Načrta razpolaganja z zemljišči za leto 2022 predmet prodaje in je bilo vključeno v veljavni načrt razpolaganja z zemljišči za leto 2022. Postopek prodaje nepremičnine se bo ponovil, zato se predvideni prihodki od prodaje nepremičnine 161.208 EUR prenesejo v leto 2023.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme predlagani sklep.

Tina Gerbec
županja