

Številka: 9000-0001/2015

Datum: 19.01.2015

OBČINSKI SVET OBČINE KANAL OB SOČI

ZADEVA: Predlog sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini s parc. št. 344/14 k.o. 2262 - Kal nad Kanalom (ID znak 2262-344/14-0).

PREDLAGATELJ: Župan Občine Kanal ob Soči

PRIPRAVIL/A: Občinska uprava

PRAVNA OSNOVA: Statut Občine Kanal ob Soči (Uradne objave PN, št. 41/03, 17/06 in Ur. list RS, št. 70/07, 51/08) in Zakon o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 -ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - Odl. US, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - Odl. US., 57/12, 110/2013, 22/2014 - odl. US).

NAMEN: Obravnava in sprejem predloga Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini s parc. št. 344/14 k.o. 2262 - Kal nad Kanalom (ID znak 2262-344/14-0).

POROČEVALEC: Andrej Maffi, župan Občine Kanal ob Soči

Občinskemu svetu Občine Kanal ob Soči se po opravljeni razpravi predlaga v sprejem sklep:

Občinski svet Občine Kanal ob Soči sprejme Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini s parc. št. 344/14 k.o. 2262 - Kal nad Kanalom (ID znak 2262-344/14-0).

Andrej Maffi
župan

Priloga:

- Predlog Sklepa

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 –ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – Odl. US, 120/06 – Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 76/10 – ZRud-1A, 20/11 – Odl. US., 57/12, 110/2013, 22/2014 - odl. US) in 16. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradne objave PN, št. 41/2003, 17/2006 in Ur. list RS, št. 70/2007, 51/2008) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na _____ seji, dne _____, sprejel

S K L E P

o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. člen

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se odvzame nepremičnini s parc. št. 344/14 k.o. 2262 - Kal nad Kanalom (ID znak 2262-344/14-0).

2. člen

Nepremičnini iz 1. člena tega sklepa se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi tega sklepa po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Pravnomočna odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena bo posredovana v zemljiškoknjžno izvedbo.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Datum:

Andrej Maffi
župan

Obrazložitev:

Postopek ukinitve javnega dobra je uveden z namenom izpeljave postopka prodaje nepremičnine s parc. št. 344/14 k.o. 2262 - Kal nad Kanalom (ID znak 2262-344/14-0).

Parcela št. 344/14 k.o. 2262 - Kal nad Kanalom je nastala z delitvijo parc. št. 344/2 iste k.o. Navedena parcela je bila uvrščena v drugo dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kanal ob Soči za leto 2014, ki ga je Občinski svet obravnaval in sprejel na seji dne 28.8.2014.

Novonastala parc. št. 344/14 k.o. 2262 - Kal nad Kanalom v naravi predstavlja funkcionalne površine objektov št. s parc. št. 344/13, 344/15 in 344/16 iste k.o. (pred izvedeno parcelacijo objekti s parc. št. *75, 7*76/1 in **76/2 k.o. 2262 - Kal nad Kanalom).

Pri nepremičnini s parc. št. 344/14 k.o. 2262 - Kal nad Kanalom je vknjižena zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, kar pomeni, da je navedena nepremičnina izven pravnega prometa. Glede na dejansko rabo nepremičnina ni v splošni rabi, kar pomeni, da je na podlagi določb ZGO-1 dana osnova, da se nepremičnini odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Z ukinitvijo in izbrisom statusa grajenega javnega dobra bo odpravljena omejitev lastninske pravice in dana osnova za izpeljavo načrtovane prodaje navedene nepremičnine.

Občinskemu svetu predlagam, da sprejme predlagani sklep.

Andrej Maffi
župan

Prikaz parcel s spremembami:

