



OBČINA
KANAL OB SOČI

TRG SVOBODE 23 5213 KANAL TEL.++386 5 3981200 FAX. ++386 5 3981223 E - POŠTA: obcina.kanal@obcina-kanal.si

Številka: 430-0008/2016 - 19

Datum: 02.11.2016

JN006540/2016 -W01: VODARNA LOŽICE

Vprašanje št. 9 prejeto dne 27.10.2016:

Naročnika se poziva, da umakne sporna določila v razpisni dokumentaciji (str 14, točka 4.3.3, str. 31: obrazec št. 1- ponudba, člen IX, in obrazcu št. 16 – Pogodba, točka VIII. NAČIN OBRAČUNAVANJA IZVEDENIH DEL, in sicer vsa določila, kjer se navaja, da: bosta naročnik in nadzorni organ pri posameznih mesečnih situacijah in končni obračunski situaciji potrdila izvedena dela do količin, ki so določene pri posamezni postavki v ponudbenem predračunu in ne bosta priznala preseženih količin, glede na količine, ki so določene pri posamezni postavki v ponudbenem predračunu, in so le-te strošek izvajalca.

Omenjeno določilo je sporno in nepotrebno, saj je naročnik na več drugih mestih določil, da je pogodbeno vrednost fiksna in da je pogodba sklenjena po načelu »funkcionalni ključ v roke« in da izvajalec ni upravičen do podražitev. Prav tako je na več drugih mestih naročnik navedel, da je izvajalec dolžan voditi in izdelati gradbeno knjigo, ki se pregleduje in potrjuje s strani nadzornega organa in ki je informativnega značaja in služi za potrebe začasnega obračuna.

Vsa ta določila pomenijo, da je izvajalec zavezan voditi gradbeno knjigo in v njej evidentirati dejansko opravljeno količino del in zato ne nadzorni organ ne naročnik ne moreta prezreti dejanskih količin izvedenih del kot tudi ne smeta spreminjati dejstev, ki so nastopila pri gradnji.

Naročnik je na več mestih razpisne dokumentacije navedel, da »Poleg zgoraj navedenega pomeni »funkcionalni ključ v roke«, da obsega pogodbeno cena tudi vrednost vseh nepredvidenih in presežnih del in da izključuje vpliv manjkajočih del na pogodbeno ceno.« S tem določilom naročnik sam sebi nasprotuje glede obračuna po izdelani knjigi obračunskih izmer. Pravilno bi bilo, da bi naročnik določil, da se obračun izvedenih del potrjuje glede na obseg izvedenih del, ki jih je izvajalec opravil v določenem časovnem obdobju, ta pa se ugotavlja na podlagi količin opravljenih del evidentiranih v gradbeni knjigi v primerjavi z količinami iz ponudbe.

Pri tem pa naj naročnika še opozorimo, da je v skladu z veljavno zakonodajo izvajalec upravičen do prilagoditve cene v kolikor bi prišlo do spremenjenih okoliščin. V sled temu pozivamo naročnika da objavi vso projektno dokumentacijo vključno z gradbenim dovoljenjem ter soglasji in pogoji soglasodajalcev.

Odgovor na vprašanje št. 9

Naročnik razpisne dokumentacije ne spreminja.

Andrej Maffi
župan

