

ZAPISNIK

15. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, dne 26. januarja 2026 z začetkom ob 19.00 v sejni sobi Občine Kanal ob Soči.

Prisotni:

Člani Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe Ermin Hvalica, Zoran Simčič, Viljem Urbančič.

Svojo odsotnost sta opravičila odbornika Bruno Colavini in Ivan Križnič.

Ostali prisotni:

Župan Miha Stegel, podžupanja Barbara Fajdiga Perše, Metoda Humar, višja svetovalka za gospodarstvo in finance ter zapisničarka Andreja Nanut.

Sejo je vodil predsednik Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe Ermin Hvalica v skladu s predlaganim dnevnim redom:

Dnevni red:

1. Potrditev dnevnega reda.
2. Potrditev zapisnika 14. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe.
3. Razprava in sklepanje o Predlogu Odloka o Proračunu Občine Kanal ob Soči za leto 2026.
4. Razno.

K tč. 1 dnevnega reda:

Člani Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe so soglasno potrdili predlagani dnevni red.

K tč. 2 dnevnega reda:

Člani Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe so soglasno potrdili zapisnik 14. redne seje Odbora za gospodarstvo in GJS.

K tč. 3 dnevnega reda:

Župan je predstavil ključne investicije v letu 2026 in sicer izgradnjo vodovoda Seniški Breg, začetek investicij KI Lig ter KI Ročinj, dokončanje prizidka OŠ Kanal, nakup vodarne Močila, revitalizacijo Hotela Pri zlatem levu, izgradnjo večnamenskega prostora s športnim igriščem na Močilah... Konec lanskega leta, ko je občina kupila hotel v Kanalu, je bil objavljen tudi javni razpis za revitalizacijo objektov javne infrastrukture z izjemno kratkim rokom. Skupaj z Odborom za gospodarstvo in GJS smo opravili ogled in iskali rešitve za obnovo objekta. Po ugotovitvi, da bi bili večji posegi destruktivni za zunanji del smo kot alternativo iskali možnosti za prijavo in nameravamo kot upravičene stroške uveljavljati nakup, sanacijo strehe ter obnovo stavbnega pohištva. Upravičeni stroški so po razpisu omejeni na 1,2 mio EUR, tako da če bomo na razpisu uspešni, bomo dela izvedli še v tem letu. Sicer pa smo prejeli namig, da bo še en razpis v tem letu, tako da bomo dokumentacijo v vsakem primeru potrebovali. Pri vodarni Močila gre za to, da so obojestransko še vedno neurejene zadeve. Občina je

dolžna tudi na območju industrijske cone zagotavljati vodooskrbo, vendar glede na potrebne količine ocenjene na 150.000 m³ vode/leto, nimamo vodnega dovoljenja za odvzem tolikšnih količin iz vodnega vira Mrzlek. V vsakem primeru, kot se je tudi že izkazalo, ni smiselno oz. v izogib nesrečam mešati sistemov, ki oskrbujejo industrijo in prebivalce. Če želimo zagotavljati nadzor nad pitno vodo v industrijski coni imamo torej dve možnosti, ali nakup vodarne Močila oziroma najem. Pri nakupu vodarne je podjetje Alpacem Cement d.d. pripravljeno zgraditi nov vodovod do vseh odjemalcev v industrijskem območju. Ker gre za nadomestni vodovod, ga bo podjetje po izgradnji preneslo brezplačno v last občine. V primeru najema bi občina plačevala najemnino, hkrati pa bi morala občina tudi zgraditi novo vodovodno omrežje po industrijski coni. Glede na to, da se podjetju ni v interesu ukvarjati s pitno vodo ter v primeru najema obstaja vedno možnost enostranske prekinitve je nakup vodarne Močila najbolj smiseln. Vsa podjetja bi plačevala nesubvencionirano ceno vode, občina bi imela stroške z vodarno ocenjene v višini 50.000 EUR/leto. Gre predvsem za zagotavljanje potrebnih količin pitne vode.

Člani Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe so podali naslednje pobude in vprašanja ter prejeli naslednje odgovore (krepko):

- Odbornik Simčič je glede vodarne Močila težko komentira smiselnost nakupa, saj je na voljo premalo podatkov in ne pozna zgodbe od prej. Podal je pomislek, kaj bo če ne bomo uspešni na razpisu za revitalizacijo hotela, saj je cilj da spodnji del objekta zaživi. Podal je pobudo, da se išče tudi druge rešitve, če na razpisu ne bomo uspešni. **Župan je odgovoril, da naj bi se investicija v vodarno Močila povrnila v sedmih letih in da vodarna Močila ne more biti primarni vodni vir, saj z novo tehnologijo v primeru prekomerne motnosti Soče ta tehnologija ne uspe tako hitro čistiti filtrov, poleg tega smo odvisni od SENG-a (remonti v rovu), vemo da gre za površinski vodni vir, ki je občutljiv na zunanje vplive.**
- Odbornik Urbančič je postavil vprašanje ali je investicija v vodarno cca. 900.000 EUR ter ali je infrastruktura po industrijski coni v lasti podjetja in kako je glede oskrbovanja fizičnih oseb. **Župan je odgovoril, da gre samo za nakup vodarne, podjetje je pripravljeno zgraditi nov vodovod (nadomestni vodovod od vodarne do odjemalcev), ki ga bo namenjen izključno gospodarskim subjektom. V primeru ko vodarna ne bo obratovala (npr. remont) se bo vodo dovažalo s cisternami (pitje, WC) v nasprotnem primeru zmogljivost vodarne za zagotavljanje potrebnih količin ni problematična.**
- Odbornik Simčič je postavil vprašanje kakšen je strošek izgradnje novega vodovoda. **Župan ocenjuje da od 400.000-500.000 EUR. Strošek sanacije obstoječega vodovodnega omrežja je primerljiv, vendar se niti ne ve točno kako poteka omrežje, poleg tega bi bila potrebna pogajanja glede zemljišč.**
- Odbornik Simčič povedal, da se vedno več nepremičnin prodaja in to na strateških lokacijah, za kar ne vidi razloga. **Župan je odgovoril, da so bile to pobude občanov in se bo lahko umaknilo. Glede občinskih stanovanj pa jih občina ne potrebuje toliko in jih bo za nujne primere ohranila dovolj, tisti, ki pa so do pomoči upravičeni, jim bo občina subvencionirala tržno najemnino (vendar samo dokler bodo do tega upravičeni). Gre za stanovanja, ki so oz. bodo v kratkem prazna. Je bolj smiselna prodaja stanovanj preko razpisa, npr. za mlade družine.**
- Odbornik Simčič se strinja z morebitnim razpisom, ki bi omogočal nakup stanovanj s strani mladih družin.

SKLEP št. 1:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe je z dvema (2) glasovoma ZA in enim (1) VZDRŽANIM glasom sprejel sklep, v katerem predlaga Občinskemu svetu Občine Kanal ob Soči, da obravnava in podpre nakup vodarne Močila ter izgradnjo novega nadomestnega vodovodnega omrežja za namen oskrbovanja industrijske

cone s strani podjetja Alpacem Cement, d.d., ki ga bo podjetje po izgradnji tudi v celoti preneslo v last Občine Kanal ob Soči.

SKLEP št. 2:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe je z dvema (2) glasovoma ZA in enim (1) VZDRŽANIM glasom sprejel sklep, v katerem predlaga Občinskemu svetu Občine Kanal ob Soči, da obravnava in sprejme Predlog Proračuna Občine Kanal ob Soči za leto 2026, vključno s pripadajočimi prilogami ter s predlogi in pripombami občinskih svetnikov v prvi obravnavi ter da po opravljeni splošni razpravi sklene, da se o Predlogu proračuna Občine Kanal ob Soči za leto 2026 opravi javna razprava, ki bo trajala najmanj 15 dni.

K tč. razno:

Ni bilo pobud in vprašanj.

Sestanek odbora se je zaključil ob 21.15.

Zabeležila:
Andreja Nanut

Predsednik Odbora za
gospodarstvo in gospodarske javne službe
Ermin Hvalica

