

## I. Program prodaje občinskega nepremičnega premoženja za leto 2010

### 1. Stavbna zemljišča

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 494/1 – njiva v izmeri 481,00 m <sup>2</sup> k.o. Anhovo	14.500,00	prodaja gradbene parcele
2.	parc. št. 107/1 – njiva v izmeri 776 m <sup>2</sup> in dvorišče v izmeri 227 m <sup>2</sup> k.o. Deskle	32.500,00	prodaja gradbene parcele
3.	parc. št. 5099/6 – pot v izmeri 88 m <sup>2</sup> k.o. Kal nad Kanalom	1.500,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
4.	parc. št. 1357 – pot v izmeri 97,00 m <sup>2</sup> k.o. Ukanje	1.500,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
5.	parc. št. 758 – tr. v izmeri 310,00 m <sup>2</sup> in sad. v izmeri 300,00 m <sup>2</sup> k.o. Morsko	18.000,00	prodaja gradbene parcele
6.	parc. št. 7/3 – tr. v izmeri 532,00 m <sup>2</sup> in njiva v izmeri 300,00 m <sup>2</sup> k.o. Ajba	8.000,00	prodaja solastniškega deleža do 1/2 na gradbeni parceli
7.	del parc. št. 1081/5 - pot k.o. Gorenja vas v izmeri cca 300,00 m <sup>2</sup>	5.000,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
8.	parc. št. 4140/3 - pot v izmeri 88,00 m <sup>2</sup> k.o. Deskle	1.500,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
9.	parc. št. 514/1 – dv. v izmeri 98,00 m <sup>2</sup> k.o. Vrh kanalski	1.600,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
10.	parc. št. 915 – travnik v izmeri 597,00 m <sup>2</sup> k.o. Ajba	10.000,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
11.	parc. št. 109/4 - sad. v izmeri 388,00 m <sup>2</sup> in porušen objekt v izmeri 84,00 m <sup>2</sup> in parc. št. 109/2 – sad. v izmeri 493,00 m <sup>2</sup> k.o. Vrh kanalski	4.000,00	prodaja solastniškega deleža do 1/7
12.	parc. št. 910 – sadovnjak v izmeri 277,00 m <sup>2</sup> k.o. Ajba	4.700,00	prodaja gradbene parcele
13.	parc. št. 18/8 – pot v izmeri cca 60,00 m <sup>2</sup> k.o. Kanal	1.200,00	neposredna pogodba, zaokrožitev gradbene parcele
14.	parc. št. 3209 – pot v izmeri cca 16,00 m <sup>2</sup> k.o. Anhovo	2.700,00	neposredna pogodba, menjava
15.	parc. št. 2171/4 – travnik v izmeri 108,00 m <sup>2</sup> k.o. Ajba	1.800,00	neposredna pogodba, zaokrožitev gradbene parcele
16.	parc. št. 15/3 – pozidano zemljišče v izmeri 682,00 m <sup>2</sup> k.o. Morsko	8.000,00	neposredna pogodba
<b>Orientacijska vrednost skupaj:</b>		<b>116.500,00</b>	

## 2. Objekti

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 5/2 – stavbišče v izmeri 398,00 m <sup>2</sup> in parc. št. 5/3 – dvorišče v izmeri 140,00 m <sup>2</sup> k.o. Ajba	20.000,00	prodaja solastniškega deleža do 1/2 na stanovanjski stavbi s funkcionalnim zemljiščem
2.	parc. št. 7/6 – gospod. poslopje v izmeri 46,00 m <sup>2</sup> in parc. št. 7/4 – travnik v izmeri 368,00 m <sup>2</sup> 5/3 k.o. Ajba	8.000,00	prodaja solastniškega deleža do 1/2 na gospod. posl. s funkcionalnim dvoriščem
3.	parc. št. 3669/2 - dv. v izmeri 91,00 m <sup>2</sup> in st.stavba v izmero 56,00 m <sup>2</sup> k.o. Ajba	25.000,00	neposredna prodaja najemniku
4.	parc. št. 832 – stavbišče v izmeri 230,00 m <sup>2</sup> in parc. št. 831 – stavbišče v izmeri 400,00 m <sup>2</sup> k.o. Morsko	45.000,00	prodaja stan.hiše s funk. zemljiščem
<b>Orientacijska vrednost skupaj: 98.000,00</b>			

## 3. Kmetijska zemljišča

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 6/1 – njiva v izmeri 1.175,00 m <sup>2</sup> k.o. Morsko	1.500,00	javno zbir. ponudb –ZKZ
<b>Orientacijska vrednost skupaj: 1.500,00</b>			

**SKUPAJ 1-3: 216.000,00 EUR**

**Opomba:** vse cene v programu prodaje občinskega nepremičnega premoženja so informativne in bodo natančneje določene na podlagi cenitvenih poročil, ki bodo izdelana pred pričetkom posamezne prodaje.

## II. Program odkupa nepremičnega premoženja za leto 2010

### 1. Stavbna zemljišča

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR z davkom	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 863/1 (1826 m <sup>2</sup> – gozd), 862/2 (759 m <sup>2</sup> – sadovnjak), 863/3 (189 m <sup>2</sup> – pašnik) – pozidana zemljišča, k.o. Idrija nad Kanalom	30.500,00	odkup zemljišč, na katerih stoji Kulturni dom Lig (del že realiziran v letu 2009)
2.	zemljišča po katerih poteka LC Ložice – Goljevica – v izmeri cca 6039 m <sup>2</sup> k.o. Anhovo	16.000,00	odkup zemljišč z namenom vzpostavitve javnega dobra
3.	parc. št. 561/7 – dvorišče v izmeri 23 m <sup>2</sup> , k.o. Avče	500,00	odkup dvorišča pred stavbo gasilskega doma Avče
4.	parc. št. 91/1.S – stanovanjska stavba v izmeri 30 m <sup>2</sup> , dvorišče v izmeri 22 m <sup>2</sup> k.o. Avče	3.200,00	odkup dela stavbe gasilskega doma
5.	del parc. št. 488 – travnik k.o. Ročinj v izmeri 205,00 m <sup>2</sup>	3.500,00	odkup zemljišča z namenom vzpostavitve javnega dobra
<b>Orientacijska vrednost skupaj: 53.700,00</b>			

### 2. Objekti

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR z davkom	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 94.S, k.o. Kanal, poslovno – stanovanjska stavba v izmeri 97 m <sup>2</sup> na naslovu Vojkova 1, Kanal	35.700,00	odkup deleža 1/2 poslovno - stanovanjskega prostora
2.	parc. št. 37.S, k.o. Gorenja vas, poslovni prostor v izmeri 113,05 m <sup>2</sup> , v pritličju poslovno-stanovanjske stavbe na naslovu Kidričeva 5, Kanal	40.800,00	odkup deleža 1/2 poslovnega prostora
3.	parc. št. 32.S, k.o. Kanal, stanovanjska stavba v izmeri 68 m <sup>2</sup> na naslovu Pionirska 6, Kanal	61.200,00	odkup stavbe, ki leži v območju kulturne dediščine
<b>Orientacijska vrednost skupaj: 137.700,00</b>			

### 3. Kmetijska zemljišča

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 654 – tr. v izmeri 540,00 m <sup>2</sup> k.o. Kal nad Kanalom	2.000,00	odkup – ureditev deponije
2.	del zemljišča parc. št. 3296/1 in 3298 k.o. Deskle – v postopku parcelacije, izmera še ni znana (cca 200 m <sup>2</sup> )	1.500,00	odkup – ureditev dostopne poti do KČN Deskle
3.	del parc. št. 488 – travnik k.o. Ročinj v izmeri 85,00 m <sup>2</sup>	170,00	odkup zemljišča z namenom vzpostavitve javnega dobra
<b>Orientacijska vrednost skupaj: 3.670,00</b>			

**SKUPAJ 1-3: 195.070,00 EUR**

**Opomba:** vse cene v programu odkupa nepremičnin so informativne.