

I. Program prodaje občinskega nepremičnega premoženja za leto 2010

1. Stavbna zemljišča

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 494/1 – njiva v izmeri 481,00 m ² k.o. Anhovo	14.500,00	prodaja gradbene parcele
2.	parc. št. 107/1 – njiva v izmeri 776 m ² in dvorišče v izmeri 227 m ² k.o. Deskle	32.500,00	prodaja gradbene parcele
3.	parc. št. 5099/6 – pot v izmeri 88 m ² k.o. Kal nad Kanalom	1.500,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
4.	parc. št. 1357 – pot v izmeri 97,00 m ² k.o. Ukanje	1.500,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
5.	parc. št. 758 – tr. v izmeri 310,00 m ² in sad. v izmeri 300,00 m ² k.o. Morsko	18.000,00	prodaja gradbene parcele
6.	parc. št. 7/3 – tr. v izmeri 532,00 m ² in njiva v izmeri 300,00 m ² k.o. Ajba	8.000,00	prodaja solastniškega deleža do 1/2 na gradbeni parceli
7.	del parc. št. 1081/5 - pot k.o. Gorenja vas v izmeri cca 300,00 m ²	5.000,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
8.	parc. št. 4140/3 - pot v izmeri 88,00 m ² k.o. Deskle	1.500,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
9.	parc. št. 514/1 – dv. v izmeri 98,00 m ² k.o. Vrh kanalski	1.600,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
10.	parc. št. 915 – travnik v izmeri 597,00 m ² k.o. Ajba	10.000,00	neposredna prodaja, zaokrožitev gradbene parcele
11.	parc. št. 109/4 - sad. v izmeri 388,00 m ² in porušen objekt v izmeri 84,00 m ² in parc. št. 109/2 – sad. v izmeri 493,00 m ² k.o. Vrh kanalski	4.000,00	prodaja solastniškega deleža do 1/7
12.	parc. št. 910 – sadovnjak v izmeri 277,00 m ² k.o. Ajba	4.700,00	prodaja gradbene parcele
13.	parc. št. 18/8 – pot v izmeri cca 60,00 m ² k.o. Kanal	1.200,00	neposredna pogodba, zaokrožitev gradbene parcele
14.	parc. št. 3209 – pot v izmeri cca 16,00 m ² k.o. Anhovo	2.700,00	neposredna pogodba, menjava
15.	parc. št. 2171/4 – travnik v izmeri 108,00 m ² k.o. Ajba	1.800,00	neposredna pogodba, zaokrožitev gradbene parcele
16.	parc. št. 15/3 – pozidano zemljišče v izmeri 682,00 m ² k.o. Morsko	8.000,00	neposredna pogodba
17.	del parc. št. 3288/2 – neplodno Kal nad Kanalom v izmeri cca 50,00 m ²	850,00	neposredna pogodba – zaokrožitev gradbene parcele.

18.	parc. št. 3774 – dv. izmeri 22,00 m ² k.o. Ajba	500,00	neposredna pogodba – menjava zemljišča s parc. št. 3780 z namenom vzpostavitve javnega dobra
19.	parc. št. 727/4 – travnik v izmeri 72,00 m ² in parc. št. 727/7 – travnik v izmeri 272,00 m ² k.o. Ajba	2.300,00	neposredna pogodba – menjava zemljišča s parc. št. 4012/2 k.o. Ajba z namenom uskladitve zk stanja s stanjem v naravi
Orientacijska vrednost skupaj: 120.150,00			

2. Objekti

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 5/2 – stavbišče v izmeri 398,00 m ² in parc. št. 5/3 – dvorišče v izmeri 140,00 m ² k.o. Ajba	20.000,00	prodaja solastniškega deleža do 1/2 na stanovanjski stavbi s funkcionalnim zemljiščem
2.	parc. št. 7/6 – gospod. poslopje v izmeri 46,00 m ² in parc. št. 7/4 – travnik v izmeri 368,00 m ² 5/3 k.o. Ajba	8.000,00	prodaja solastniškega deleža do 1/2 na gospod. posl. s funkcionalnim dvoriščem
3.	parc. št. 3669/2 - dv. v izmeri 91,00 m ² in st.stavba v izmero 56,00 m ² k.o. Ajba	25.000,00	neposredna prodaja najemniku
4.	parc. št. 832 – stavbišče v izmeri 230,00 m ² in parc. št. 831 – stavbišče v izmeri 400,00 m ² k.o. Morsko	45.000,00	prodaja stan.hiše s funk. zemljiščem
Orientacijska vrednost skupaj: 98.000,00			

3. Kmetijska zemljišča

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 6/1 – njiva v izmeri 1.175,00 m ² k.o. Morsko	1.500,00	javno zbir. ponudb –ZKZ
Orientacijska vrednost skupaj: 1.500,00			

SKUPAJ 1-3: 219.650,00 EUR

Opomba: vse cene v programu prodaje občinskega nepremičnega premoženja so informativne in bodo natančneje določene na podlagi cenitvenih poročil, ki bodo izdelana pred pričetkom posamezne prodaje.

II. Program odkupa nepremičnega premoženja za leto 2010

1. Stavbna zemljišča

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR z davkom	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 863/1 (1826 m ² – gozd), 862/2 (759 m ² – sadovnjak), 863/3 (189 m ² – pašnik) – pozidana zemljišča, k.o. Idrija nad Kanalom	30.500,00	odkup zemljišč, na katerih stoji Kulturni dom Lig (del že realiziran v letu 2009)
2.	zemljišča po katerih poteka LC Ložice – Goljevica – v izmeri cca 6039 m ² k.o. Anhovo	16.000,00	odkup zemljišč z namenom vzpostavitve javnega dobra
3.	parc. št. 561/7 – dvorišče v izmeri 23 m ² , k.o. Avče	500,00	odkup dvorišča pred stavbo gasilskega doma Avče
4.	parc. št. 91/1.S – stanovanjska stavba v izmeri 30 m ² , dvorišče v izmeri 22 m ² k.o. Avče	3.200,00	odkup dela stavbe gasilskega doma
5.	del parc. št. 488 – travnik k.o. Ročinj v izmeri 205,00 m ²	3.500,00	odkup zemljišča z namenom vzpostavitve javnega dobra
6.	parc. št. 547/5 – njiva v izmeri 145,00 m ² k.o. Avče	2.250,00	odkup zemljišča za potrebe gradnje ČN
7.	parc. št. 3780 – dv. v izmeri 29,00 m ² k.o. Ajba	500,00	neposredna pogodba – menjava zemljišča s parc. št. 3774 iste k.o. z namenom vzpostavitve javnega dobra
8.	del parc. št. 488/2 – cesta k.o. Kanal v izmeri 53,00 m ²	600,00	odkup zemljišča z namenom vzpostavitve javnega dobra (pločnik Kanal)
9.	del parc. št. 471/4 – cesta k.o. Kanal v izmeri 69,00 m ²	650,00	odkup zemljišča z namenom vzpostavitve javnega dobra (pločnik Kanal)
10.	parc. št. 4012/2 – cesta v izmeri 84,00 m ² k.o. Ajba	550,00	neposredna pogodba – menjava zemljišča s parc. št. 727/4 in 727/7 k.o. Ajba z namenom uskladitve z stanja s stanjem v naravi
Orientacijska vrednost skupaj: 58.250,00			

2. Objekti

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR z davkom	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 94.S, k.o. Kanal, poslovno – stanovanjska stavba v izmeri 97 m ² na naslovu Vojkova 1, Kanal	35.700,00	odkup deleža do 1/2 poslovno - stanovanjskega prostora
2.	parc. št. 37.S, k.o. Gorenja vas, poslovni prostor v izmeri 113,05 m ² , v pritličju poslovno-stanovanjske stavbe na naslovu Kidričeva 5, Kanal	40.800,00	odkup deleža 1/2 poslovnega prostora

3.	parc. št. 32.S, k.o. Kanal, stanovanjska stavba v izmeri 68 m ² na naslovu Pionirska 6, Kanal	61.200,00	odkup stavbe, ki leži v območju kulturne dediščine
Orientacijska vrednost skupaj: 137.700,00			

3. Kmetijska zemljišča

zap. št.	opis stvarnega premoženja	orientacijska vrednost EUR	način razpolaganja/ obrazložitev
1.	parc. št. 654 – tr. v izmeri 540,00 m ² k.o. Kal nad Kanalom	2.000,00	odkup – ureditev deponije
2.	del zemljišča parc. št. 3296/1 in 3298 k.o. Deskle (po elaboratu parcelacije parc. št. 3298/2 iste k.o. v izmeri 266,00 m ²)	2.000,00	odkup – ureditev dostopne poti do KČN Deskle
3.	del parc. št. 488 – travnik k.o. Ročinj v izmeri 85,00 m ²	170,00	odkup zemljišča z namenom vzpostavitve javnega dobra
4.	parc. št. 15/2 – travnik v izmeri 757,00 m ² in njiva v izmeri 246,00 m ² k.o. Kal nad Kanalom Op.: parcela je delno opredeljena kot stavbno zemljišče)	12.690,00	odkup zemljišča za potrebe gradnje ČN in parkirišča
Orientacijska vrednost skupaj: 16.860,00			

SKUPAJ 1-3: 212.810,00 EUR

Opomba: vse cene v programu odkupa nepremičnin so informativne.

Datum: 13.01.2010

